

## DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

### **Rekonstrukce střechy budovy čp.1006 v Bezručově ulici ve Dvoře Králové n.L.**

---

#### B. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

#### Technická zpráva ZOV

#### Odpovědní pracovníci :

Hlavní projektant stavby :	Ing. Zdeněk Jansa
Zodpovědný projektant :	Ing. Zdeněk Jansa
Vypracovali :	Lucie Machková

Dvůr Králové nad Labem – březen 2015

## **B. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

---

Tato projektová dokumentace řeší nutnou opravu ploché střechy včetně zateplení atiky třípodlažní budovy.

Budova čp. 1006 v ulici Bezručova leží na pozemku č. 1160 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dvůr Králové n. L. ve vlastnictví investora. Dům se nachází na nároží ulic Dvořákova a Bezručova v okrajové části města zastavěné rodinnými domy – podél severní a východní stěny vede chodník a místní komunikace. K budově na severozápadě přiléhá zpevněná betonová plocha nádvoří s garážemi, dále navazuje zatravněná zahrada (poz.č.2038/53) s několika vzrostlými stromy. Vjezd na nádvoří je ze severní strany. Přístup na oplocený pozemek je ze severu z místní komunikace.

Jako skládka materiálu bude využita zpevněná plocha pozemku u budovy. Po dobu stavby je nutný zábor chodníků na západní a severní straně budovy. Lešení bude ze západní strany od veřejné komunikace odděleno oplocením, barevnou páskou, bezpečnostními tabulkami a osvětlením.

### **Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,**

Voda i el. energie pro potřeby staveniště budou zajištěny ze stávajících rozvodů opravované budovy. Stavební práce jsou jednoduché a není nutné zřizovat samostatný el. rozvaděč.

### **Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů**

Při rekonstrukci střechy není nutné zřídit zázemí staveniště mimo oplocený pozemek u budovy a tím pádem nedochází ke zhoršení ochrany veřejných zájmů. Lešení na veřejném chodníku bude řádně označeno a zabezpečeno.

### **Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů**

Jako zařízení staveniště budou využity vnitřní prostory budovy čp.1006. Zaměstnanci stavební firmy budou moci využívat stávající funkční sociální zázemí a bude pro ně vyčleněna jedna místnost jako šatna.

### **Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení**

Pro stavbu nejsou nutná žádná zařízení staveniště, která vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

### **Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**

Při realizaci stavby i provozu budovy je nutné dodržovat platné bezpečnostní předpisy a ČSN.

Po dobu výstavby bude navíc pro zajištění bezpečnosti práce využíváno vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ (ve znění vyhlášek č. 207/1991 Sb., 192/2005 Sb., 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.), zákoníku práce č. 262/2006, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a předpisů jednotlivých dodavatelů. Dodržovány budou též následující bezpečnostní předpisy. Zvýšená pozornost bude věnována práci ve výškách, práci s asfaltem a pod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

Základní bezpečnostní předpisy a ČSN, které je nutno dodržovat při realizaci i provozu stavby :

- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 207/1991 Sb., 192/2005 Sb., 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 22/1997 Sb. "o technických požadavcích na výrobky" ve znění zákonů č. 71/200 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2003 Sb. a č. 226/2003 Sb.
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 309/2006 Sb."o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci"
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“

- ČSN 26 9030 "Skladování. Zásady bezpečné manipulace" a související normy
- ČSN 33 1310 „Bezpečnostní předpisy pro elektr. zařízení určená k užívání osobami bez elektro-technické kvalifikace“
- ČSN 33 2000-5-54 "Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení"
- ČSN 33 2000-4-41 (ed.2) "Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem".
- ČSN EN 62305-1 až 4 "Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem"

#### **Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

---

Po výstavbě bude vyčištěn okolní prostor.

#### **Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů**

---

Způsob provedení stavby : Dodavatelsky - dle výběru investora

Předpokl. zahájení stavby : 05/2015

Předpokl. dokončení stavby : 10/2017