

Obsah TZ dokumentace odstraňované stavby:

- a) popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému
- b) výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb
- c) rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků
- d) upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.
- e) technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb
- f) návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru
- g) úpravy zjištěných podzemních prostorů
- h) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů
- i) nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací
- j) speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)
- k) rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací
- l) speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

a) popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému

Stávající objekt hygienického zařízení pro veřejnost je umístěn nedaleko vstupu do areálu koupaliště severním směrem vedle domku správce koupaliště. Je přístupný po svažité cestě s podélným sklonem cca 12%, tedy cca 2 m nad úrovní ochozů bazénu a vstupu do areálu.

Objekt je lehké nezateplené konstrukce s volnými průvzdušnými pásy pod střechou, přízemní nepodsklepený, obdélníkového půdorysu o rozměrech 12,3 × 7,0 m. Založen je patrně na kamenné rovině a betonové desce.

Svislé konstrukce tvoří obvodový plášť zděný z tvárnic tl. 15 cm mezi cihelné pilíře o rozměrech 30 × 30 cm.

Konstrukci střechy tvoří jednoduchý plochý dřevěný krov, střešní krytina je z vlnitých osinkocementových desek. V tomto materiálu hrozí nebezpečí přítomnosti azbestu. Příčky jsou částečně zděné, částečně pak z ocelového natíraného plechu.

Podlaha je betonová, značně popraskaná, odvodněná žlaby a vpustěmi.

Do objektu je zaveden elektrický rozvod, vodovod a kanalizace. Dešťová voda ze střechy je odvedena dvěma podélnými klempířskými žlaby a svody do kanalizace.

Kolem objektu je proveden chodník z betonové dlažby 250/250 mm, ohraničený betonovým obrubníkem, který bude rovněž odstraněn.

Objekt je ve velmi špatném stavu, který v žádném případě nevyhovuje požadavkům platných hygienických předpisů.

Dle vizuální prohlídky stavba vykazuje i drobné poruchy nosného konstrukčního systému.

b) výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb

Na stávajícím objektu byla provedena vizuální prohlídka. Objekt je ve velmi špatném technickém stavu a vykazuje i drobné poruchy nosného konstrukčního systému.

Objekt stojí samostatně a vlivem bourání stavby se nepředpokládá ohrožení stability okolních staveb.

c) rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků

Materiály hlavních konstrukčních prvků jsou cihelné bloky, ocelový plech a dřevo.

Střešní krytina je tvořena vlnitými azbestocementovými deskami. Likvidace tohoto materiálu bude zajištěna firmou oprávněnou k nakládání s tímto nebezpečným odpadem.

Rozměry hlavních konstrukčních prvků jsou patrné z výkresové části této projektové dokumentace.

d) upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Jedná se o jednoduchý přízemní objekt obdélníkového půdorysu. Základové konstrukce jsou patrně tvořeny kamennou rovnatinou. Svislé konstrukce jsou provedeny z cihelných tvárnic. Konstrukci střechy tvoří jednoduchý plochý dřevěný krov.

Zvláštní přístup vyžaduje pouze likvidace střešní krytiny, jež je tvořena vlnitými azbestocementovými deskami. Likvidace tohoto materiálu bude zajištěna firmou oprávněnou k nakládání s tímto nebezpečným odpadem.

e) technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb

Objekt WC návštěvníků bude rozebírán odshora od krovových konstrukcí. Ty jsou tvořené dřevěnými prvky. Dále bude odstraněno nosné i nenosné zdivo.

Stabilita sousedních objektů nebude bouracími pracemi objektu WC návštěvníků nijak ohrožena.

f) návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru

Vnitřní vybavení objektu bude kompletně vystěhováno, rozvody odpojeny.

Objekt bude postupně rozebírán od střechy po základy, pomocí běžně dostupné stavební techniky. Dočištění a snazší demoliční práce budou prováděny ručně.

Ohroženým prostorem bude samotný objekt WC návštěvníků určený k odstranění. Při práci s jednotlivými stavebními mechanismy je třeba dodržovat bezpečnostní odstupy podle konkrétních typů těchto zařízení.

Po dobu realizace bouracích prací se na staveništi mohou vyskytovat pouze poučené – proškolené osoby. Ohrožený prostor musí být viditelně vyznačen – např. mobilními zábranami případně výstražnými páskami.

Žádné jiné osoby nesmějí mít na staveništi a zejména do ohroženého prostoru v průběhu bourání přístup.

g) úpravy zjištěných podzemních prostorů

Objekt WC návštěvníků určený k odstranění není podsklepen. V rámci bouracích prací budou pouze odstraněny základové konstrukce.

h) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Bourací práce budou prováděny pomocí běžně dostupné drobné stavební techniky. Dočištění bude prováděno ručně.

Materiály, z kterých se při hoření uvolňují nebezpečné látky (toxiny) budou odvezeny a uloženy na oficiální skládku. Dtto krytina. Uložení bude dokladováno.

Práce budou organizovány a zajištěny tak, aby nedošlo k negativním zásahům do okolních pozemků, příp. ohrožení okolních staveb a k nadměrnému znečišťování přístupové cesty. Při provádění prací je nutno dbát veškerých bezpečnostních zásad a nařízení pro práce ve stavebnictví a to hlavně výškové práce, ukládání a transport materiálu.

Nakládání materiálu bude prováděno ručně nebo drobnou mechanizací a následně odváženo na skládku. Vzdálenost od sousedních staveb je dostatečná a při běžném šetrném a ručním provádění demontážních prací není předpoklad jejich dotčení ani ohrožení.

Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací. Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdrojem úrazu.

Vstupy, výstupy, sestupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů je dovoleno, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce. Při ručním bourání střechy musí být postup volen tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce. Pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.

Při bourání pomocí strojů se venkovní zdi strhávají vždy z vnější strany objektu. Je zakázáno strhávat zdi rozhoupáváním. Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.

Pro snížení prašnosti bouracích prací kropením musí být zajištěn zdroj vody. Tyto přípojky musí být zabezpečeny proti poškození po dobu provádění bouracích prací.

i) nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

S ohledem na předpokládané běžné technologické postupy bouracích prací nebude třeba žádných pomocných konstrukcí a úprav.

j) speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)

S ohledem na provedení objektu určeného k odstranění není třeba navrhovat žádné speciální postupy.

Nebudou prováděny trhací práce.

k) rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací

Veškeré přípojky jednotlivých medií ke stávajícímu objektu WC návštěvníků zůstanou zachovány a nebudou odstraňovanou stavbou nijak dotčeny. Pouze nebudou po nějakou dobu (do realizace nového objektu WC návštěvníků) používány.

Navrhované odstranění stávajícího objektu nevyvolává změny ve stávajícím řešení napojení na technickou infrastrukturu.

Voda – přívod vody bude ukončen a uzavřen ve vodovodní šachtě

Splašková kanalizace - bude zaslepena odbočka od stávajícího objektu WC návštěvníků

Dešťová kanalizace - bude zaslepena odbočka od stávajícího objektu WC návštěvníků

Odběr elektrické energie - bude ukončen ve skříni měření za elektroměrem. Elektroměr nebude demontován.

l) speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění veškerých demontážních, montážních a stavebních prací nejsou vyžadovány žádné speciální požadavky, je nezbytně nutné dodržovat zásady bezpečnosti práce v souladu se:

- zák. č. 309/2006 Sb. - Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- nař. vl. č. 591/2006 Sb. – o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nař. vl. č. 101/2005 Sb. - o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nař. vl. č. 362/2005 Sb. - Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Při montážních pracích elektro prováděných pod napětím nebo v jeho blízkosti se musí postupovat v souladu s ČSN 34 3100 až ČSN 34 3106.

Při provádění stavby se vztahují na činnost dodavatele obecně závazné právní, hygienické a další předpisy a normy, týkající se ochrany životního prostředí. Zejména je nutno se zaměřit na ochranu vod a čistotu přilehlých komunikací.

Současně je třeba, aby byly dodržovány hygienické limity hluku ze stavební činnosti, které stanoví zvláštní předpisy. Dodavatel je povinen činit opatření ke snížení hluku a

dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby tyto limity nebyly překračovány. Je třeba dodržovat nařízení vlády č. 148/2006 Sb. ze dne 21. dubna 2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti - klopení bouraných konstrukcí, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Další povinnosti vyplývají zejména z:

- zákon ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění zákonného opatření č. 347/92 Sb.,
- vyhláška MŽP ČR č. 395/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
- zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči,
- zákon ČNR č. 242/92 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění zákona ČNR č. 425/90 Sb., o okresních úřadech.