



## Písemná zpráva o hodnocení nabídek

ve smyslu § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

a

## Písemná zpráva o výsledku posouzení splnění podmínek účasti u vybraného dodavatele

ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) a § 123 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Vybudování a vybavení dvou jazykových učeben v ZŠ Podhartí – část 1 VZ – Stavební práce</b>
------------------------------	--

<b>Název zadavatele:</b>	Město Dvůr Králové nad Labem
<b>Sídlo:</b>	náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
<b>IČ:</b>	00277819
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Janem Jarolímem, starostou města
<b>Zadávací řízení:</b>	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona

Zadavatel provedl hodnocení nabídek a posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraného dodavatele. Výsledek zadavatel uvádí v této zprávě.

Zadavatel konstatoval, že mu byly ve lhůtě pro podání nabídek doručeny celkem 2 nabídky.

### Seznam podaných nabídek:

Účastník č.	Název dodavatele, sídlo	IČ
3	<b>MATEX HK s.r.o.</b> Kladská 181/55, 500 03, Hradec Králové	25968807
4	<b>Stavhaus s.r.o.</b> náměstí Odboje 1843, 544 01, Dvůr Králové nad Labem	04469739

Zadavatel za účelem hodnocení a posouzení nabídek jmenoval komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v následujícím složení:

- Ing. Jan Jarolím, starosta města Dvůr Králové nad Labem
- Ing. Jan Helbich, místostarosta města Dvůr Králové nad Labem
- Mgr. Edita Vaňková, ředitelka ZŠ Podhartí
- Ing. Ctirad Pokorný, vedoucí odboru rozvoje, investic a správy majetku města Dvůr Králové nad Labem
- Mgr. Zdeněk Lokvenc, vedoucí právního oddělení kanceláře tajemníka úřadu města Dvůr Králové nad Labem

(dále také jen jako „komise“)



Všichni členové komise předložili čestné prohlášení ve smyslu § 44 zákona. Čestná prohlášení tvoří přílohu č. 1 této zprávy. Veškeré v této zprávě dále uvedené činnosti zadavatele jsou zároveň činnostmi komise.

V souladu s § 39 odst. 4 zákona se zadavatel rozhodl provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek a pouze u vybraného dodavatele.

Komise proto přistoupila k hodnocení nabídek.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

### Výsledek hodnocení

Účastník č.	Název firmy/sídlo	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
3	<b>MATEX HK s.r.o.</b> Kladská 181/55, 500 03, Hradec Králové	3.869.900,- Kč	2.
4	<b>Stavhaus s.r.o.</b> náměstí Odboje 1843, 544 01, Dvůr Králové nad Labem	3.737.024,- Kč	1.

Komise konstatovala, že ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal účastník č. 4 Stavhaus s.r.o., IČ: 04469739, který se stal vybraným dodavatelem.

Komise následně v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) zákona přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele.

Zadavatel nejprve posoudil splnění kvalifikace ve smyslu § 37 odst. 1 písm. a) zákona s níže uvedeným výsledkem:

### Tabulka - výsledek posouzení kvalifikace vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel	Stavhaus s.r.o.	
seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci		
<b>Prokázání splnění základní způsobilosti (dle ustanovení § 74 zákona)</b>		
1. výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;	<b>Ano</b> Kopie 3.3.2020	
1. výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona	<b>Ano</b> Kopie 3.3.2020	
2. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,	<b>Ano</b> Kopie	



	2.3.2020	
3. písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,	<b>ANO</b> Kopie 6.3.2020	
4. písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona	<b>ANO</b> Kopie 6.3.2020	
5. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona	<b>Ano</b> Kopie 3.3.2020	
6. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.	<b>Ano</b> Kopie 3.3.2020	
<b>Prokázání profesní způsobilosti (dle ustanovení § 77 zákona)</b>		
7. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán	<b>Ano</b> Kopie 3.3.2020	
<b>Prokázání profesní způsobilosti (dle ustanovení § 77 zákona)</b>		<b>Údaje rozhodné pro splnění/nesplnění způsobilosti</b>
8. dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to výpis z živnostenského rejstříku s živnostenským oprávněním dodavatele pro níže uvedené živnosti: <ul style="list-style-type: none"><li>• Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li></ul>	<b>ANO</b> kopie	Živnostenský list – předmět podnikání – Provádění staveb, jejich změna a odstraňování
<b>Prokázání technické kvalifikace (dle § 79 odst. 2 zákona)</b>		<b>Údaje rozhodné pro splnění/nesplnění kvalifikace</b>
9. v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu dodavatel uvede: <ul style="list-style-type: none"><li>• název realizované zakázky,</li><li>• identifikace objednatele (název, sídlo, IČ) a místo plnění,</li><li>• popis předmětu poskytovaných stavebních prací s uvedením poskytovaných činností,</li><li>• termín realizace stavebních prací (měsíc a rok zahájení a ukončení stavebních prací),</li><li>• místo realizace stavebních prací,</li><li>• finanční podíl zhotovitele zakázky.</li></ul> Součástí každé předkládané referenční zakázky musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení zakázky. Zadavatel požaduje, aby seznam stavebních prací obsahoval:	<b>NE</b> kopie	1. <b>Zakázka:</b> Změna užívání objektu na zdravotní středisko a dům služeb <b>Objednatel:</b> Obec Vítězná; IČ: 00278432 <b>Termín realizace:</b> 11/2018 – 06/2019 <b>Místo realizace:</b> Vítězná Kocléřov 176 <b>Finanční objem plnění:</b> 2.890.000,- Kč bez DPH <u>Předloženo osvědčení objednatele o realizaci zakázky.</u> <u>Předložena vyplněná příloha č. 5 ZD.</u> <u>Realizována nová sprážená ocelobetonová stropní konstrukce.</u> 2. <b>Zakázka:</b> Novostavba 2 biofiltru v areálu společnosti Peter GFK <b>Objednatel:</b> Peter GFK spol. s r.o. <b>Termín realizace:</b> 08/2018 – 04/2019 Místo realizace: Kocbeře 51 <b>Finanční objem plnění:</b> 4.900.000 Kč bez DPH



<ul style="list-style-type: none"> <li>• min. 2 stavby spočívající v rekonstrukci nebo stavebních úpravách občanských budov s finančním objemem minimálně 2 000 000,- Kč bez DPH za každou z nich, přičemž alespoň v jednom případě se jednalo o stavbu, ve které byla realizována nová spřažená ocelobetonová stropní konstrukce.</li> </ul>		<p><u>Předloženo osvědčení objednatele o realizaci zakázky.</u></p> <p><u>Předložena vyplněná příloha č. 6 ZD.</u></p>
<p>Zadavatel požadoval min. 2 stavby spočívající v rekonstrukci nebo stavebních úpravách <b>občanských budov</b> s finančním objemem minimálně 2 000 000,- Kč bez DPH za každou z nich. Občanskou budovou se rozumí budovy peněžních ústavů, veřejné správy, pošt, divadel, kin, dále budovy pro společenské a kulturní účely, budovy muzeí, knihoven, galerií, archivů, budovy škol a univerzit, budovy pro vědu a výzkum, budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou, zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení, léčebných ústavů a lázeňských léčeben, historické nebo kulturní památky, chrámy, kostely, synagogy apod. budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity.</p> <p><b>Zakázka na stavební práce č. 2 nesplňuje podmínku občanské budovy.</b></p>		
<p>10. v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zadavatel požaduje min. 1 osobu Stavbyvedoucího s osvědčením o autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT), ve znění pozdějších předpisů.</li> </ul>	<p><b>ANO</b> kopie</p>	<p><b>Stavbyvedoucí</b></p> <p><u>Jméno</u> Patrik Čechovič DiS.</p> <p><u>Osvědčení o autorizaci – číslo autorizace:</u> <b>38604 – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby</b></p> <p><u>Vztah k dodavateli:</u> zaměstnanecký</p> <p><u>Předložena vyplněná příloha č. 6 ZD</u></p>

**Poznámka:**

VZ - veřejná zakázka

ČP - čestné prohlášení

ANO - kvalifikační požadavek splněn,

NE - kvalifikační požadavek nebyl splněn,

SKD - seznam kvalifikovaných dodavatelů,

Komise konstatovala, že **vybraný dodavatel Stavhaus s.r.o., IČ: 04469739 nesplnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem ve smyslu § 37 odst. 1 písm. a) zákona – podmínky kvalifikace.**

Komise následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Komise konstatovala, že vybraný dodavatel v nabídce předložil Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek a zároveň nad rámec požadavku zadavatele vyplněný návrh smlouvy, čímž splnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona – **smluvní podmínky.**

Komise následně posoudila nabídku vybraného dodavatele rovněž z hlediska výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že je možno realizovat plnění



zakázky v požadované kvalitě, a že ve vztahu k předmětu zakázky neobsahuje nabídka předložená vybraným dodavatelem mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona.

Komise následně konstatovala, že vybraný dodavatel předložil v nabídce čestné prohlášení o plnění zakázky s využitím poddodavatele.

Komise konstatovala, že vybraný dodavatel nesplnil veškeré zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 37 zákona.

Komise se rozhodla v souladu s § 46 zákona vyzvat vybraného dodavatele Stavhaus s.r.o., IČ: 04469739 k objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů v nabídce.

Žádný z členů komise nevyjádřil odlišný názor a komise se shodla na všem výše uvedeném.

Seznam a podpisy členů hodnotící komise:

Jméno člena komise	Organizace	Podpis
Ing. Jan Jarolím, starosta	Město Dvůr Králové nad Labem	
Ing. Jan Helbich, místopředseda	Město Dvůr Králové nad Labem	
Mgr. Edita Vaňková, ředitelka	ZŠ Podhrat	
Ing. Ctirad Pokorný, vedoucí odboru RISM	Město Dvůr Králové nad Labem	
Mgr. Zdeněk Lokvenc, vedoucí právního oddělení kanceláře tajemníka úřadu	Město Dvůr Králové nad Labem	

Ve Dvoře Králové nad Labem, dne 9. března 2020

Zpracoval:

Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.

Mgr. Jiří Kolář