

Výzva k předložení nabídky

veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na služby,

„Stavebně – historický průzkum stavby Městské spořitelny č. p. 3 ve Dvoře Králové nad Labem“

Zadávání zakázky malého rozsahu městem Dvůr Králové nad Labem, které se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ale probíhá podle vnitřního předpisu města Dvůr Králové nad Labem č. 7/2019 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Dvůr Králové nad Labem, na základě usnesení rady města č. R/20/2022 – 101. Rada města Dvůr Králové nad Labem ze dne 12.01.2022.

Zadávací podmínky

Obsah

Obsah		
1	Identifikace zadavatele	1
2	Specifikace veřejné zakázky, smluvní a platební podmínky	2
3	Doba a místo plnění	2 – 3
4	Kvalifikační předpoklady uchazeče	3 – 4
5	Obsah nabídky a její podání	4
6	Hodnocení nabídek	5
7	Další podmínky a informace k veřejné zakázce	5

1. Identifikace zadavatele

název	město Dvůr Králové nad Labem
sídlo	náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
IČO	00277819
DIČ	CZ00277819
bankovní spojení	Československá obchodní banka, a. s., č. ú. 187589301/0300
telefon	+420 499 318 111

Ve věcech zadávacího řízení je za zadavatele oprávněn jednat:

Ing. Ctirad Pokorný, vedoucí odboru rozvoje, investic a správy majetku města Dvůr Králové nad Labem, tel. 499 318 298, e-mail: pokorny.ctirad@mudk.cz, verejnezakazky@mudk.cz

Technické informace zajišťuje: Bc. Nikola Keilová, referent odboru rozvoje, investic a správy majetku města Dvůr Králové nad Labem, tel: 499 318 249, e-mail: keilova.nikola@mudk.cz

2. Specifikace veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.
Předpokládaná hodnota	Celkem 200.000 bez DPH.

Specifikace předmětu plnění

Předmětem této veřejné zakázky je výběr nejvýhodnější nabídky uchazeče na služby pro investiční akci:

„Stavebně – historický průzkum stavby Městské spořitelny č. p. 3 ve Dvoře Králové nad Labem“

Jedná se o vypracování stavebně historického průzkumu a inventarizaci historických prvků na stavbu Městské spořitelny č. p. 3 na náměstí T. G. Masaryka ve Dvoře Králové nad Labem, jež je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod číslem 15523/6-4570 (dále jen „dílo“).

Ve stavebně historickém průzkumu by mělo být mimo jiné řešeno:

1. Stavebně historický průzkum
 - textová část
 - obrazová a plánová část
 - stavebně historický průzkum bude zpracován obvyklou formou podle metodiky NPÚ: Jan Beránek, Petr Macek: Metodika stavebně historického průzkumu, NPÚ, edice odborné a metodické publikace, svazek 70, Praha, 2015, obsahově v rozsahu metodiky NPÚ.
2. Soupis (inventarizace) hodnotných prvků stavby a vybavení včetně jejich uměleckohistorického hodnocení
 - obsahuje pro každý prvek popis, datování, stav, fotografii celku a jednotlivých detailů, umístění, hodnocení příp. návrh na další nakládání s prvkem a vyznačení v půdorysu objektu,
 - soupis (inventarizace) prvků, které jsou součástí stavby
 - soupis (inventarizace) povrchových uměleckořemeslných povrchových úprav podlah, stěn a stropů
 - soupis (inventarizace) historicky hodnotného mobiliáře a technického vybavení,
 - počet inventarizovaných prvků cca 350 typů.

Dílo bude předáno ve třech/dvou vyhotoveních a jednou v elektronické formě na CD nosiči, na kterém bude finální studie ve formátu pdf.

Město Dvůr Králové nad Labem spolu s koupí nemovitosti obdrželo od původního vlastníka objektu i velké množství historických dokumentací, dílčí inventarizace apod. Veškeré dokumenty budou zpracovateli poskytnuty pro zpracování stavebně historického průzkumu.

Součástí „Výzvy k předložení nabídky“ je vzor krycího listu a návrh smlouvy o dílo.

Platební podmínky

Provedené práce budou fakturovány po předložení stavebně historického průzkumu.

3. Doba a místo plnění

Doba plnění	Zahájení prací: nejpozději do 5 dní od podpisu smlouvy o dílo. Dokončení prací předáním díla: nejpozději do 12 týdnů od zahájení prací.
-------------	--

Místo plnění	Městská spořitelna č. p. 3, náměstí T. G. Masaryka, Dvůr Králové nad Labem.
Prohlídka místa plnění	Zadavatel doporučuje všem uchazečům navštívit a důkladně si prohlédnout místo plnění, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit veškeré faktory, okolnosti a souvislosti nezbytné pro vypracování nabídky. Prohlídka místa plnění proběhne dne 20.01.2022 ve 14:00 hodin se srazem u vchodu do Městské spořitelny na náměstí T. G. Masaryka ve Dvoře Králové nad Labem.

4. Kvalifikační předpoklady uchazeče

Kvalifikační předpoklady	<p>Uchazeč v rámci nabídky předloží v prosté kopii:</p> <ul style="list-style-type: none"> • výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, který nesmí být starší 90 dnů k poslednímu dni lhůty k podání nabídky, • doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, <ul style="list-style-type: none"> ○ zadavatel stanovuje, že oprávnění k podnikání odpovídající předmětu veřejné zakázky je projektová činnost ve výstavbě, • uvedené kvalifikační předpoklady budou předloženy v prostých kopiích, v případě potřeby nebo nejasností bude vyžádáno doplnění.
Další podmínky prokazování kvalifikace	<p>Dále uchazeč prokazuje kvalifikaci předložením:</p> <ul style="list-style-type: none"> • min. 1 akce obdobného charakteru i rozsahu, tzn. stavebně historický průzkum, realizovaný uchazečem v posledních pěti letech v min. hodnotě 100.000 Kč bez DPH (včetně kontaktu na objednatele), • min. 1 akce obdobného charakteru i rozsahu, tzn. inventarizace hodnotných uměleckořemeslných prvků staveb z první poloviny 20. století, realizovaná uchazečem v posledních pěti letech v min. hodnotě 100.000 Kč bez DPH (včetně kontaktu na objednatele), • zadavatel si před podpisem smlouvy může vyžádat originály dokumentů prokazujících kvalifikaci. Jejich nepředložení se považuje za neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy a je důvodem pro uzavření smlouvy s dalším uchazečem v pořadí.

5. Obsah nabídky a její podání

Obsah nabídky	<ul style="list-style-type: none"> • nabídka musí být zadavateli podána písemně v českém jazyce a musí obsahovat následující: <ul style="list-style-type: none"> ○ cenovou nabídku bez DPH a včetně DPH;
---------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> ○ doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče; ○ doplněný závazný návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem; • nabídka bude podána v jednom vyhotovení, • prvním listem nabídky bude vyplněný krycí list nabídky, který je přílohou této výzvy; dále uchazeč předloží dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, dále předloží návrh smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace podepsaný statutárním zástupcem.
Podání nabídky	<ul style="list-style-type: none"> • Nabídka bude podána v uzavřené obálce označené alespoň názvem uchazeče a textem Veřejná zakázka – „Stavebně historický průzkum stavby Městské spořitelny č. p. 3 ve Dvoře Králové nad Labem“ – NEOTVÍRAT. • Místem pro podání nabídek (ve lhůtě pro podání nabídek) je Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka, č. p. 38 (podatelna), a to v pracovní dny: <ul style="list-style-type: none"> ○ PO, ST 7:00 – 17:00 hod. ○ ÚT, ČT 7:00 – 15:00 hod. ○ PÁ 7:00 – 13:30 hod. • Otevírání obálek je neveřejné. • Nabídky doručené zadavateli po uplynutí této lhůty nebudou otevřeny a nebudou zahrnuty do hodnocení. Včasnost doručení doporučenou poštou je rizikem uchazeče (rozhodující je termín převzetí nabídky zadavatelem).
Začátek lhůty pro podání nabídek	17.01.2022
Konec lhůty pro podání nabídek	31.01.2022 v 10:00 hod.
Zadávací lhůta	<ul style="list-style-type: none"> • Zadávací lhůtou se rozumí doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. • Tato lhůta činí 30 kalendářních dní a počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byly otevřeny obálky s nabídkami. • Uchazeči, jehož nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější, se tato lhůta prodlužuje do uzavření smlouvy, nejvýše však o dalších 30 kalendářních dnů.

6. Hodnocení nabídek

Hodnotící kritérium	<ul style="list-style-type: none"> • Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena včetně daně z přidané hodnoty.
---------------------	---

7. Další podmínky a informace k veřejné zakázce

Další podmínky

- Náklady spojené s účastí uchazeče v zadávacím řízení této veřejné zakázky nese uchazeč.
- Uchazeči podané nabídky zůstávají u zadavatele a uchazečům se nevracejí.
- Uchazeči jsou v době před podáním nabídky oprávněni žádat vysvětlení nebo doplnění zadávacích podmínek; žádosti dle tohoto odstavce mohou být učiněny pouze písemnou formou přes podatelnu Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, prostřednictvím systému **E-ZAK**; **na profilu zadavatele na internetových stránkách <https://zakazky.mudk.cz/>**, nebo e-mailem na adresu keilova.nikola@mudk.cz na žádosti podané jiným způsobem nebude brán zřetel.
- **Zadavatel zveřejní odpověď na žádost o vysvětlení v rámci zveřejnění dodatečných informací v systému E-ZAK; na profilu zadavatele na internetových stránkách <https://zakazky.mudk.cz/>. Tímto způsobem uveřejní zadavatel dodatečné informace i z vlastního podnětu.**
- **Zadavatel je oprávněn kdykoliv v jeho průběhu zadávací řízení zrušit.**
- **Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky.**

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 14.01.2022

Ing. Ctirad Pokorný
vedoucí odboru RISM a pověřený RM

Krycí list nabídky uchazeče

„Stavebně – historický průzkum stavby Městské spořitelny č. p. 3 ve Dvoře Králové nad Labem“
(veřejná zakázka malého rozsahu na služby)

1. Identifikace uchazeče

Název	*
Sídlo	*
IČ	*
DIČ	*
Bankovní spojení	*
Telefon	*
Ve věcech zadávacího řízení je za uchazeče oprávněn jednat	
Jméno, příjmení, telefon, e-mail*	

2. Prohlášení uchazeče

Uchazeč prohlašuje, že nabídková cena uvedená níže obsahuje celkové (veškeré) náklady na pořízení předmětu veřejné zakázky.

Uchazeč podpisem krycího listu a předložením nabídky zadavateli stvrzuje, že porozuměl všem požadavkům zadavatele, že jeho nabídka odpovídá zadávacím podmínkám, a že je plně způsobilý tuto nabídku realizovat.

3. Nabídková cena

Celková nabídková cena bez DPH Kč*
DPH Kč*
Celková nabídková včetně DPH Kč*

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče*

Položky označené * vyplní uchazeč.