



# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor životního prostředí

Č. j.: MUDK-OŽP/9284-2021/nyp 4552-2021

Spis. a skart. znak: 84.2

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vaše č. j.:

Vyřizuje: Simona Nyplová

Telefon: 499 318 275

E-mail:

Datum: 23.02.2021

## Žadatel:

Město Dvůr Králové nad Labem

Náměstí T. G. Masaryka 38

544 01 Dvůr Králové nad Labem

## V zastoupení:

PROJEKTIS spol. s r. o.

Legionářská 562

544 01 Dvůr Králové nad Labem

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, vydává ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na základě žádosti ze dne 27.01.2021

## KOORDINOVANÉ STANOVISKO

dotčených orgánů státní správy

ke stavbě: „Rekonstrukce školy J. A. Komenského pro účely MÚ ve Dvoře Králové nad Labem“

popis: Jedná se o rekonstrukci školy J. A. Komenského pro účely MÚ ve Dvoře Králové nad Labem na st. p. č. 73, 5525 a 5526 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem dle předložené projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením (č. zakázky 2364/III., datum prosinec 2020).

Investor: Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Projektant: PROJEKTIS spol. s r. o., Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

## 1. Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy

### Vodní hospodářství

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“) jako dotčený orgán dle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“) vydává toto závazné stanovisko ke stavbě „Rekonstrukce školy J. A. Komenského pro účely MÚ ve Dvoře Králové nad Labem“ na p. p. č. st. p. č. 73, 5525 a 5526 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem:

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti vodoprávního úřadu jsou v souladu se záměrem a **souhlasíme se záměrem bez připomínek.**

### Odůvodnění

Předložená projektová dokumentace stavby „Rekonstrukce školy J. A. Komenského pro účely MÚ ve Dvoře Králové nad Labem“ řeší změnu stavby před dokončením. Stavba je napojena na vodovod a kanalizaci.

Stavba se nachází na území CHOPAV (chráněná oblast přirozené akumulace vod) dle nařízení vlády ČSR č. 85/1981 Sb., ze dne 24.06.1981 - Východočeská křída (chráněná oblast přirozené akumulace vod), v PHO II. b vnějším PHO pro vodní zdroj vodovod Dvůr Králové nad Labem (stanovené rozhodnutím Odboru vodního a lesního hospodářství ONV v Trutnově dne 01.10.1985 pod č. j.: Vod 235/2277/85-Km a změněné rozhodnutím o odvolání Východočeského krajského národního výboru v Hradci Králové, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství ze dne 26.11.1985 pod č.j.: Vod. 2005/1Ru).

Stavba nemůže ovlivnit vodní poměry, není třeba souhlasu vodoprávního úřadu dle ustanovení § 17 vodního zákona.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených vodních útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno nedosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že návrh je v souladu s vodním zákonem, a proto vydal souhlasné závazné stanovisko.

**Poučení:** viz závěr

Vyřizuje: Ing. Jitka Ottová, tel.: 499 318 160

### **Památková péče**

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství, kultury a sociálních věcí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o státní památkové péči), a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, projednal, na základě písemné žádosti o koordinované stanovisko ze dne 27.01.2021, kterou podalo Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, Dvůr Králové nad Labem, zastoupené na základě plné moci Projektis spol. s r.o., IČO 45537579, se sídlem Legionářská 562, Dvůr Králové nad Labem, **rekonstrukci bývalé školy J. A. Komenského čp. 795, ul. Komenského, Dvůr Králové nad Labem, na pozemku st. p. č. 73, 5525, 5526, v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.** Předmětný objekt není prohlášenou nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ale nachází se na území Městské památkové zóny Dvůr Králové nad Labem, prohlášené vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje VČ KNV dne 17.10.1990.

Na základě písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově, ze dne 08.02.2021 pod zn. NPÚ-362/9110/2021 (Ing. arch. Paterová) a vlastní znalosti stavu věci, vydává Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství, kultury a sociálních věcí (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 149 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči, toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o:**

**požadované práce na nemovitosti čp. 795, ul. Komenského, Dvůr Králové nad Labem, na pozemku st. p. č. 73, 5525, 5526, v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, která se nachází na území Městské památkové zóny Dvůr Králové nad Labem, spočívají v:**



- **rekonstrukci bývalé školy, podle dokumentace pro změnu stavby před dokončením „Rekonstrukce školy J. A. Komenského, pro účely MÚ ve Dvoře Králové nad Labem“, vypracované hl. projektantem Ing. Z. Jansou, PROJEKTIS spol. s r.o., IČO 45537879, Legionářská 562, Dvůr Králové nad Labem, z prosince 2020, zak. č. 2364/III.**

**Z předložené dokumentace vyplývá, že:**

*cílem navrhovaných úprav je celková rekonstrukce objektu včetně obnov vnějších fasád a výměny oken.*

*V rámci rekonstrukce budovy dojde k zateplení fasád a výměně oken. Toho bude využito i k úpravám jejího vnějšího vzhledu s cílem odlišit výrazně od sebe obě její části. Starší budova bude provedením i barevně následovat budovu městského úřadu, vzhled novější části bude pojat modernisticky, výrazně bude upravena velikost, tvar i členění oken a zvýrazněn barevný kontrast okenních rámců proti omítce v pozadí. Okna novější části budou mít spíše kovový vzhled, odlišné bude i provedení soklu. Barevnost řešených fasád bude podpořena i plasticitou povrchu a u starší budovy i liniemi barevně zvýrazněných říms, doplněny budou parapetní výplně a v 1. podlaží pásová bosáž v současném vzhledu obdobně jako u budovy úřadu. Tato bosáž bude naopak určitým spojovacím prvkem obou částí upravované budovy, jen v odlišné barevnosti. Ve shodném materiálovém provedení je navrženo antracitové oplechování parapetů, říms, okapy i střešní krytina. Na střeše nad novější budovou v části s mírným sklonem plánuje investor zelenou střechu se zatravněním a umístěním pouze malých odolných rostlin (netřesk apod.).*

*Do vnější konstrukce budovy zasáhne hlavně oprava střechy spojená s částečnou výměnou krovu (v levé části), krytiny a s montáží střešních oken, výměna oken v obvodových stěnách a zateplení objektu vyžadující montáž lešení. Okna ve schodišti pravé (novější) části budovy budou splňovat i požadavky na odvětrání schodiště jako chráněné únikové cesty, všechny dveře do prostor obou schodišť budou se zvýšenou požární odolností. Na střeše nad novější budovou v části s mírným sklonem plánuje investor zelenou střechu se zatravněním a umístěním pouze malých odolných rostlin (netřesk apod.). Pro lepší prosvětlení střední chodby ve 4. podlaží historické budovy budou do střechy osazeny dva světlovody.*

**Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, prvoinstanční správní orgán rozhodl takto:**

**rekonstrukce bývalé školy, podle dokumentace pro změnu stavby před dokončením „Rekonstrukce školy J. A. Komenského pro účely MÚ ve Dvoře Králové nad Labem“, vypracované hl. projektantem Ing. Z. Jansou, PROJEKTIS spol. s r.o., IČO 45537879, Legionářská 562, Dvůr Králové nad Labem, z prosince 2020, zak. č. 2364/III, je přípustná při splnění následujících podmínek:**

- **k architektonickému řešení fasád (včetně oken), bude podána nová žádost o závazné stanovisko státní památkové péče s novým návrhem řešení.**

## **ODŮVODNĚNÍ**

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, obdržel dne 27.01.2021 písemnou žádost o vydání koordinovaného stanoviska, která byla předána orgánu státní památkové péče k vyjádření. Žádost se týká k výše uvedené rekonstrukce bývalé školy J. A. Komenského čp. 795, ul. Komenského, Dvůr Králové nad Labem, na pozemku st. p. č. 73, 5525, 5526, v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Prvoinstanční správní orgán vydal kladné závazné stanovisko k rekonstrukci podle předložené PD, „Rekonstrukce školy J. A. Komenského pro účely MÚ ve Dvoře Králové n. Labem, změna stavby před dokončením – 1.NP (II. etapa)“, vypracované Ing. Pavlínou Pražákovou, PROJEKTIS spol. s r. o, Dvůr Králové nad Labem, Legionářská 562, Dvůr Králové nad Labem, č. zak. 2364-ZS, z července 2016, pod čj. ŠKS/76066-2016/nvk 27967-2016/nvk/4 dne 07.09.2016.



V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla doručena žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově (dále jen odborná organizace), které je podkladem pro vydání závazného stanoviska. Vyjádření odborné organizace bylo vydáno dne 08.02.2021 pod zn. NPÚ-362/9110/2021 (Ing. arch. Paterová) a správnímu orgánu doručeno dne 09.02.2021. V tomto písemném vyjádření v závěrečném vyhodnocení je uvedeno, že NPÚ, ÚOP v Josefově na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že:

- celková rekonstrukce fasád objektu dle předložené projektové dokumentace **je v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.**
- výměna stávající krytiny za krytinu z falcovaného plechu v antracitovém odstínu včetně klempířských prvků a nové umístění střešních oken v plochách střech **jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.**

Po obdržení písemného vyjádření byl e-mailem dne 10.02.2021 požádán žadatel o vyjádření k podkladům závazného stanoviska. Dne 22.02.2021 žadatel sdělil, že byl seznámen s písemným vyjádřením NPÚ Z 08.02.2021 POD ČJ. NPÚ-362/9110/2021 a informoval, že po konzultaci s NPÚ bude vytvořena upravená verze fasád, se kterou následně požádají o nové závazné stanovisko.

Prvoinstanční správní orgán je podobného názoru, jako odborná organizace, proto vydal výše uvedenou podmínku, na základě které nelze provést rekonstrukci fasád, ale ostatní práce lze provádět, odůvodnění viz níže.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot hodnotí prvoinstanční správní orgán stejně jako odborná organizace:

Posuzovaný objekt se nachází na území památkové zóny Dvůr Králové nad Labem prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje VČ KNV s účinností od 01.11.1990. Dle Vyhlášky o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje jsou stanoveny *Podmínky pro stavební a další činnosti*.

*Pro ochranu a regeneraci památkových zón se stanoví tyto podmínky:*

- b) *využití jednotlivých částí památkové zóny, prostorů, souborů a objektů i ploch v památkové zóně musí být v souladu s jejich kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi,*
- c) *veškeré úpravy prostorů, ploch, zeleně, kulturních památek a jejich souborů musí směřovat k jejich funkčnímu, technickému, estetickému, kulturnímu a společenskému zhodnocení s ohledem na charakter jednotlivých částí památkové zóny.*

Objekt je významný z hlediska historického vývoje a je dokladem výstavby města Dvůr Králové nad Labem v různých stavebních etapách.

Dále je významný i z hlediska urbanistického a architektonického, neboť svým umístěním je nedílnou součástí ulice Komenského. Také dvorní fasády se uplatňují v pohledech od zadní části budovy Městského úřadu podstatným způsobem.

Charakteristiku objektu a území hodnotí prvoinstanční správní orgán stejně jako odborná organizace: Budova č. p. 795 byla ještě před deseti lety využívána jako základní škola, avšak z důvodu nesplnění podmínek platných předpisů pro školní provoz bylo v roce 2011 rozhodnuto o její přestavbě pro potřeby městského úřadu a ukončení provozu školy v těchto prostorech. Stavba je umístěna na dvou stavebních pozemcích uvnitř Městské památkové zóny Dvůr Králové nad Labem a složena je ze dvou uvnitř propojených čtyřpodlažních budov se sedlovými střechami: z historické, původně obecné a měšťanské dívčí školy z roku 1897, a z její severní přístavby s průjezdem do vnitrobloku postavené v roce 1990. Starší budova byla ve 30. letech 20. století přestavěna a její klasicistní členění a štukové prvky včetně výměny oken byly odstraněny. Fasády byly zjednodušeny v intencích tehdejších architektonických vlivů, částečně zůstalo zachováno členění budovy se středním rizalitem se štítem, původní zaklenutá okna byla nahrazena tříkřídlými okny s horním vyklápěcím křídlem.

V roce 1990 byla ze severní strany přístavěna nová budova, která upřednostňovala velikost učeben a plochu oken pro jejich prosvětlení, v dané lokalitě však působí poměrně mohutně. V 1. podlaží již dnes fungují kanceláře městského úřadu, v ostatních podlažích se nacházejí opuštěné prostory původní školy. V současné době je v části půdního prostoru historické budovy umístěna stanice



mobilního operátora s vlastním přívodem a měřením elektrické energie a anténami umístěnými na nosičích při jižním štítu budovy.

Předmětná nemovitost se na základních hodnotách památkové zóny Dvůr Králové nad Labem podílí svým hmotovým a architektonickým řešením včetně použitých materiálů a povrchových úprav, včetně dochovaných historických konstrukcí.

Prvoinstanční správní orgán státní památkové péče po posouzení prací uvedených v předložené žádosti (kompletní rekonstrukce vnějších fasád objektu, výměna oken a úpravy dvorních fasád) dospěl k závěru, že provedením prací na fasádách (včetně oken), dle předloženého návrhu by nebyly zachovány dotčené kulturně historické hodnoty. S návrhem fasád je potřeba ještě pracovat, aby bylo nalezeno nejvhodnější řešení. Proto byla stanovena výše uvedená podmínka.

Výměna střešní krytiny a osazení střešních oken je, podle názoru prvoinstančního správního orgánu i odborné organizace státní památkové péče, po posouzení prací uvedených v předložené dokumentaci, v souladu se zájmy státní památkové péče, a že po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.

Správní orgán po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje Vč KNV s účinností od 1. 1. 1990; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

## POUČENÍ

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Vyřizuje: Ing. Táňa Nováková, tel.: 499 318 296

## 2. Další stanoviska dotčených orgánů státní správy

### Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění posoudil předloženou projektovou dokumentaci a se záměrem souhlasí.

Orgán ochrany přírody, v souladu s ustanovením § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“) dále sděluje, že veřejné zájmy hájené na úseku ochrany přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, mohou být předmětným záměrem dotčeny.

Orgán ochrany přírody poukazuje na ochranu rorýse obecného při zateplení objektu, kde by mohlo dojít k jeho zahníždění. Při realizaci prací tudíž doporučuje orgán ochrany přírody:

- objekt osadit vhodnými budkami („rorýsovníky“)
- pokud budou práce probíhat v době hnízdění (20. duben až 10. srpen), tak doporučujeme před 20. dubnem provést preventivní zaslepení ventilačních otvorů, aby zabránilo zahnízdění rorýsů, které by probíhající stavba výrazně rušila, případně zcela překazila.

Vyřizuje: Ing. Helena Hamanová, DiS., tel.: 499 318 122

### **Ochrana ovzduší**

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí jako dotčený orgán dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění sděluje:

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Eva Šírková, tel.: 499 318 289

### **Odpadové hospodářství**

Orgán odpadového hospodářství dle ust. § ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, příslušný dle ust. § 146 zákona o odpadech posoudil předloženou dokumentaci a k výše uvedenému záměru nemá připomínek.

Vyřizuje: Ing. Eva Šírková, tel.: 499 318 289

### **Ochrana zemědělského půdního fondu**

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný dle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 9 odst. 8 sděluje:

Veřejné zájmy hájené na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Simona Nyplová, tel.: 499 318 275

### **Lesní hospodářství**

Orgán státní správy lesů, příslušný dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění v souvislosti s ustanovením § 14 odst. 2 sděluje, že veřejné zájmy hájené na úseku ochrany pozemků s funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Bc. Milan Šimek, DiS., tel.: 499 318 138

### **Doprava na pozemních komunikacích**

Silniční správní úřad, příslušný dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k navrženému záměru sděluje:

Veřejné zájmy hájené na úseku dopravy, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru dopravního a správního, oddělení dopravy a silničního hospodářství, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Bc. Kateřina Butová, tel.: 499 318 108



## Civilní ochrana

Orgán ochrany obyvatelstva, příslušný dle ust. § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů sděluje:

Veřejné zájmy hájené na úseku ochrany obyvatelstva, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, úseku krizového řízení, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Pavel Lev, tel.: 499 318 228

## Závěr

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, na základě souhlasného závazného stanoviska vodohospodářského orgánu a orgánu státní památkové péče s podmínkou v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), a na základě dílčích stanovisek dotčených orgánů státní správy konstatuje, že **souhlasí s výše uvedeným záměrem**.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování se pro tento záměr nevydává.

K řízení stavebního úřadu žadatel předloží dokumentaci potvrzenou koordinátorem.

## Poučení

Dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska. Tomuto správnímu orgánu zasílá odvolání spolu s vyjádřením správního orgánu prvního stupně a s vyjádřením účastníků. Pokud nelze závazné stanovisko potvrdit nebo změnit bezodkladně, nadřízený správní orgán potvrdí nebo změní závazné stanovisko nejpozději do 30 dnů ode dne vyžádání jeho potvrzení nebo změny. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvláště složitý případ. Po dobu vyřizování věci nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který je příslušný k vydání závazného stanoviska, lhůta podle § 88 odst. 1 správního řádu neběží. Dle ust. § 149 odst. 8 správního řádu nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže správní orgán při své úřední činnosti zjistí, že jiný správní orgán učinil nezákonné závazné stanovisko, dá podnět správnímu orgánu příslušnému k přezkumnému řízení a vyčká jeho rozhodnutí.

Dle ust. § 149 odst. 9 správního řádu je zrušení nebo změna závazného stanoviska v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Simona Nyplová  
koordinátorka

 **MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
Dvůr Králové n. Labem  
2

## Příloha

1 x potvrzené paré projektové dokumentace

vypraveno dne 23.02.2021