



Identifikační údaje zadavatele

Název	Město Dvůr Králové nad Labem
Sídlo	náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
IČ	00277819
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele	Ing. Jan Jarolím, starosta města

Identifikační údaje osoby zastupující Zadavatele

Název	Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.
Sídlo	Dašická 247, 530 03 Pardubice
IČ	25972154
Osoba oprávněná jednat jménem či za osoby zastupující Zadavatele	Ing. Jana Dvořáková, jednatelka
Kontaktní osoba Zadavatele	Mgr. Hana Novotná
e-mail	hana.novotna@cmud.cz
telefon	+420 724 269 919

Název, druh a režim Zakázky

Název Zakázky	PD Rekonstrukce budov čp. 2 a čp. 3 na náměstí T.G.Masaryka
Druh Zakázky	veřejná zakázka na služby dle § 14 odst. 2 Zákona
Druh Zadávacího řízení	Otevřené řízení realizované na základě § 3 písm. b) a § 56 Zákona
Režim Zakázky	Nadlimitní veřejná zakázka dle § 25 Zákona
Datum zahájení Zadávacího řízení	18.07.2022 odesláním na Věstník veřejných zakázek

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE dle ust. § 98 a 99 zákona

Zadavatel ve věci zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění Zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění Zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění Zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na Profilu zadavatele.

Vysvětlení, změna nebo doplnění Zadávací dokumentace č. I. ze dne 01. 08. 2022

Žádost o vysvětlení č. 1 ze dne 01. 08. 2022

Dotaz č. 1/1:

Dobrý den,



v zadávací dokumentaci v odstavci 12.6.1 v bodě III. požadujete, aby se účastník soutěže o VZ kvalifikoval předložením dodávky a služby realizované dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením Zadávacího řízení, spočívající ve vypracování víceetapové projektové dokumentace pro investiční akci zahrnující návrh interiéru knihovny a to ve finanční hodnotě min. ve výši 250 000,- Kč bez DPH.

Jelikož knihovna, jako typologický druh, je v poptávkách investorů velmi málo frekventovaný, stejně tak i její komplexní řešení včetně interiéru, považujeme tento požadavek za diskriminační. Podle našeho mínění by bylo vhodné požadovat po účastnících zrealizovaný návrh interiéru občanské stavby.

Odpověď č. 1/1:

Zadavatel děkuje za upozornění na faktický stav a možnosti účastníků vzhledem doložení předmětné reference. Zadavatel stanovil technickou kvalifikaci v odstavci 12.6.1 v bodě III. vzhledem k náročnosti a prokázání plnit Zakázku se znalostí specifických požadavků na tvorbu víceetapové projektové dokumentace pro investiční akci na návrh interiéru knihovny. Zadavatel považuje v tomto případě selekci dodavatelů za oprávněnou a odůvodněnou předmětem veřejné zakázky a nepovažuje jí tedy za diskriminační. Aby však Zadavatel vyvážil poměr mezi oprávněností úzce nastavených kvalifikačních předpokladů a jeho zájem na co nejširší možné hospodářské soutěži, mění na základě obdržené žádosti o vysvětlení a v ní ozřejměných skutečností v odstavci 12.6.1, kterým určuje požadavky na seznam významných dodávek a služeb obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky realizovaných dodavatelem to následovně:

Původní znění odstavce 12.6.1, bod III.:

*„dodávky a služby realizované dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením Zadávacího řízení spočívající ve VYPRACOVÁNÍ VÍCEETAPOVÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (tj. minimálně v rozsahu studie, DSP nebo DPS) pro investiční akci **zahrnující návrh interiéru knihovny**, a to ve finanční hodnotě min. ve výši 250.000,- Kč bez DPH;“*

Nové znění odstavce 12.6.1, bod III:

*„dodávky a služby realizované dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením Zadávacího řízení spočívající ve VYPRACOVÁNÍ VÍCEETAPOVÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (tj. minimálně v rozsahu studie, DSP nebo DPS) pro investiční akci **zahrnující návrh interiéru stavby občanské vybavenosti**, a to ve finanční hodnotě min. ve výši 250.000,- Kč bez DPH;“*

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že výše uvedenou změnou nedochází k dotčení hodnotících kritérií, kdy jedním z kritérií (článek 16 Zadávací dokumentace „Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek“), kdy hodnotící kritérium „Zkušenosti osob zapojených do realizace VZ“ s váhou 10% není touto změnou dotčeno, tedy hodnocení v rámci



tohoto hodnotícího kritéria zůstává spojeno se zkušeností hlavního projektanta a zástupce hlavního projektanta na zpracování projekčních prací - studie, projektová dokumentace pro stavební či společné povolení, projektová dokumentace pro provádění stavby budovy s účelem knihovního provozu.

Změna zadávací dokumentace na základě výše uvedeného spočívá pouze ve změně uvedených bodů (odstavec 12.6.1, bod III Zadávací dokumentace).

Zadavatel dále předkládá opravené následující dokumenty Zadávací dokumentace a příloh Zadávací dokumentace, přičemž v tabulce níže Zadavatel uvádí název opraveného dokumentu a název původního dokumentu, který byl novým dokumentem nahrazen. Zcela nově přiloženým dokumentem „Příloha č. 11 – Seznam prací.docx“ Zadavatel dává do souladu odkazy na přílohu Zadávací dokumentace, uvedenou v odstavci 12.6.1 Zadávací dokumentace, která má tvořit doporučený vzor Seznamu prací. Zadavatel tímto upravuje odkaz na doporučený vzor Seznamu prací v odstavci 12.6.1, na přílohu č. 11 Zadávací dokumentace.

Nový dokument	Nahrazený dokument
Zadávací dokumentace.pdf	Zadávací dokumentace_verze 2.8.2022.pdf
Příloha č. 11 – Seznam prací.docx	<i>nový dokument</i>

Uvedené dokumenty jsou přílohou tohoto vysvětlení, změny nebo doplnění Zadávací dokumentace.

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení přikládá opravenou Zadávací dokumentaci („Zadávací dokumentace_verze 2.8.2022.pdf“) a Přílohu č. 11 („Příloha č. 11 – Seznam prací“).

V souvislosti s tímto vysvětlením, změnou nebo doplněním Zadávací dokumentace Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v čl. 19.1.1 Zadávací dokumentace, a to následovně:

Lhůta pro podání nabídek: do 5. září 2022 do 10:00 hodin

V souvislosti s tímto vysvětlením, změnou nebo doplněním Zadávací dokumentace Zadavatel zorganizuje nad rámec původní prohlídky místa plnění (které se koná dne 3. 8. 2022 v 10:00) druhou prohlídku místa plnění, mění tím tedy podmínky prohlídky místa plnění dle čl. 18.1 Zadávací dokumentace, a to následovně:

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění Zakázky, a to **ve dnech 03.08.2022 v 10:00 hod. a 17. 8. 2022 v 10:00 hod.**

Zadavatel v příloze tohoto vysvětlení, změny nebo doplnění Zadávací dokumentace předkládá dokument „Zadávací dokumentace_verze 2.8.2022.pdf“, v němž byla upravena lhůta pro podání nabídek, podmínky prohlídky místa plnění, seznam požadovaných referencí a odkaz na



přílohu č. 11 – Seznam prací, která je doporučeným vzorem pro zpracování seznamu referenčních prací a je přílohou tohoto vysvětlení jako „Příloha č. 11 – Seznam prací.docx“

Pro vyloučení veškerých pochybností Zadavatel uvádí, že v nabídce podané Účastníkem požaduje předložení příloh a splnění podmínek poslední verze Zadavatelem předložené Zadávací dokumentace ze dne 02.08.2022 („Zadávací dokumentace_verze 2.8.2022.pdf“), včetně vyplněné přílohy č. 11 – Seznam prací („Příloha č. 11 – Seznam prací.docx“).

Zadavatel upozorňuje Účastníky, že v případě předložení jiné, než poslední zveřejněné se bude jednat o porušení zadávacích podmínek, které může vést k vyloučení Účastníka ze Zadávacího řízení.

V Pardubicích dne 2. srpna 2022
Město Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.,
Mgr. Hana Dvořáková

přílohy:

- „Zadávací dokumentace_verze 2.8.2022.pdf“
- „Příloha č. 11 – Seznam prací.docx“