

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby:
„Rekonstrukce a přístavba čp. 83 na náměstí T. G. Masaryka ve
Dvoře Králové nad Labem“**

uzavřená dle § 536 a následujících, Obchodního zákoníku v platném znění
č. objednatele 2010/828 č. zhotovitele

I.

**Na základě dohody oprávněných zástupců smluvních stran se mění či doplňuje
ujednání níže uvedených článků předmětné smlouvy takto:**

OBJEDNATEL

Sídlo

**: Město Dvůr Králové nad Labem
: náměstí T. G. Masaryka čp. 38,
54417 Dvůr Králové nad Labem**

zastoupený

ve věcech smluvních

ve věcech technických

**: Mgr. Editou Vaňkovou, starostkou města
: Ing. Radmilou Fiřakovskou, vedoucí odboru RIM
MěÚ Dvůr Králové nad Labem a pověřenou radou
města
Ing. Janem Haasem, referentem odboru RIM MěÚ
Dvůr Králové nad Labem**

IČ

: 277 819

DIČ

: CZ00277819

Bankovní spojení

: ČSOB, a.s. Dvůr Králové nad Labem

č.úctu

: 223019550/0300

Telefon

: 499318111

ZHOTOVITEL

Sídlo

: FATO a.s., člen holdingu FATO

Zastoupený

: Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové

ve věcech smluvních

ve věcech technických

**Ing. Jirím Fráňou, předsedou představenstva, nebo
Ing. Josefem Tošovským, místopředsedou předst.**

: Ing. Jan Fráňa

: Ing. Lubomír Dobic, Petr Volše

IČ

: 27473295

DIČ

: CZ27473295

Bankovní spojení

: Komerční banka, a.s., Hradec Králové

č.úctu

: 35-4051980297/0100

Telefon

: 495 406 460/1

Adresa k zasílání a fakturaci

: Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové

Článek I. Smluvní strany

Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.
Změny a doplňky smlouvy o dílo jsou oprávněni sjednávat pouze tito jmenovaní zástupci.

Článek III. Předmět díla

1. Předmětem díla je kompletní provedení:

Zhotovení stavby "REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA Č. P. 83 VE DVOŘE KRÁLOVÉ NAD LABEM".

Tento projekt je spolufinancován z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod, prioritní osa: 2. Rozvoj městských a venkovských oblastí, oblast podpory: 2.2. Rozvoj měst.

2. Rozsah předmětu díla je podrobně specifikován projektovou dokumentací (včetně veškerých souvisejících dokladů) zpracovanou projektantem – projekční kancelář. Ateliér Zídka – Plocek Mísík, architektonická kancelář, s. r. o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové (odpovědný projektant Ing. arch. Martin Mísík), z data 11/2008, z.č. 3101/030 (projektová dokumentace pro stavební povolení – stupeň PPS) a z data 01/2009, z.č. 3101/040 (projektová dokumentace pro výběrové řízení a realizaci stavby – stupeň PPPS), včetně výkazu výměr, technických podmínek (specifikací) a veškerých ostatních souvisejících dokladů, podmínkami zadávacího řízení veřejné zakázky včetně zadávací dokumentace stavby, stavebními povoleními a ustanoveními této smlouvy o dílo. Tato projektová dokumentace a ostatní dokumenty dle tohoto bodu a bodu č. 3., 4., 5. a 6. článku II. této smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Dále je předmět díla rozšířen o dodatečné stavební práce (sanační opatření, statiku a náhradu stávajícího zdiva v přízemí a 1. patře) zadané Výzvou k jednání v JŘBU (včetně PD a výkazu výměr) schválenou v RM pod č. R/675/2010 – 122 Rada Města ze dne 16.06.2010.

Článek V. Cena díla

1. Cena díla byla dohodnuta v souladu s ustanovením zákona č. 526/90 Sb. o cenách, Obchodního zákoníku a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách jako "CENA NEJVÝŠE PŘÍPUSTNÁ (MAXIMÁLNÍ)" pro rozsah dle článku III. - předmět díla, a kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.

Celková cena předmětu díla se na základě rozšíření předmětu díla o dodatečné stavební práce zvyšuje o částku 2,149.117,- Kč bez DPH a dále se upravuje o zvýšenou sazbu DPH a nyní činí:

Cena bez DPH Kč 43,974.312,--

DPH 19 %..... Kč 94.512,--

DPH 20 %..... Kč 8,695.376,--

Cena celkem včetně DPH Kč 52,764.200,--

(slovy: padesát dvámilionů dvěstě třicet čtyř tisíc dvěstě koruňských).

II.

Veškerá ostatní ujednání předmětné smlouvy se nemění

III.

1. Zhotovitel (dodavatel) si je vědom, že je ve smyslu ust. §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Zhotovitel (dodavatel) je povinen uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky a povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních (stejnopisech), z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis tohoto Dodatku č. 1 má platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah tohoto Dodatku č. 1 dobře znám v celém jeho rozsahu, že Dodatek č. 1 je projevem pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a že nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je schválena usnesením rady města č. R/691/2010 – 124. RM ze dne 15.07.2010.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne 23.7.2010

Mgr. Edita Vaňková
starostka města

MĚSTO
Dvůr Králové n. Labem
5

Příloha:

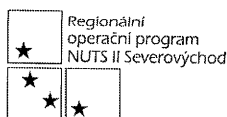
- oceněný výkaz výměr

V Hradci Králové

dne 20-07-2010

Ing. Josef Tošovský
místopředseda představenstva

FATO holding
FATO a.s., člen holdingu FATO
Děvčanská 904, 500 03 Hradec Králové
IČ: 274 73 295, DIČ: CZ27473295



ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce a přístavba č.p.83, Dvůr Král.n.Labem

Objekt:

Část: Náhrada stáv.zdiva v přízemí a (plná) v 1.patře

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 25.6.2010

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

Práce a dodávky HS

1 091 907,11

1 Zemní práce

38 439,11

1	132302101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	10,350	1 530,00	15 835,50
2	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	10,350	31,70	328,10
3	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	10,350	288,00	2 980,80
4	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	10,350	175,00	1 811,25
5	167101103	Překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	10,350	109,00	1 128,15
6	175101201	Obsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	10,350	551,00	5 702,85
7	175101209	Příplatek k obsypu objektu sypaninou uloženou do 30 m od kraje objektu za prohození sypaniny	m3	10,350	224,00	2 318,40
8	583336780	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32 třída B	t	17,078	488,00	8 334,06

3 Svislé a kompletní konstrukce

405 322,58

53	311231127	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na SMS 10 MPa	m3	78,481	3 950,58	310 045,47
57	311233132	Zdivo nosné tl 400 mm POROTHERM P+D pevnosti P 15 na SMS 10 MPa	m3	29,073	3 116,71	90 612,11
10	331273015.1	Pilíř z tvárnice betonových TRESK 500*500	m3	0,500	7 900,00	3 950,00
11	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,025	28 600,00	715,00

4 Vodorovné konstrukce

112 832,32

12	411353103	Zřízení bednění stropů klenbových	m2	67,086	594,00	39 849,08
13	411353104	Odstranění bednění stropů klenbových	m2	67,086	99,50	6 675,06
14	411354177	Zřízení podpěrné konstrukce stropů pro zatížení do 30 kPa	m2	67,086	263,01	17 644,29
15	411354178	Odstranění podpěrné konstrukce stropů pro zatížení do 30 kPa	m2	67,086	64,77	4 345,16
16	411354187	Příplatek k zřízení podpěrné konstrukci stropů pro zatížení do 30 kPa	m2	67,086	51,20	3 434,80
17	411354188	Příplatek k odstranění podpěrné konstrukci stropů pro zatížení do 30 kPa	m2	67,086	13,50	905,66
18	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	7,353	2 690,00	19 779,57
19	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	14,400	385,00	5 544,00
20	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	14,400	53,00	763,20
21	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,735	18 900,00	13 891,50

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

374 840,37

22	961031411	Bourání základů cihelných na MC	m3	1,856	756,00	1 403,14
56	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC	m3	124,789	575,93	71 869,73
24	967021112.1	Přísekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném tl. do 400mm	m2	1,760	131,84	232,04
25	973031824	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdi tl do 300 mm	m	0,000	236,00	0,00
26	973031825	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdi tl do 450 mm	m	31,450	273,00	8 585,85

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

27	973031826	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 600 mm	m	6,000	327,00	1 962,00
28	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	0,000	39,55	0,00
29	978015291	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 100 %	m2	0,000	31,31	0,00
30	9780152991	Otlučení vnějších omítek kleneb o rozsahu do 100 % včetně vyčištění spár	m2P P	0,000	78,28	0,00
32	979017112	Svislé přemístění vybouraných hmot k místu nakládky na výšku do 3,5 m	t	283,698	206,00	58 441,79
33	979017192	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislého přemístění vybouraných hmot	t	567,396	91,46	51 894,04
34	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	283,698	80,75	22 908,61
35	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5 673,960	8,07	45 788,86
36	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	283,698	107,12	30 389,73
37	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	2 269,584	11,13	25 260,47
38	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	283,698	74,16	21 039,04
39	979098101	Poplatek za skládku - stavební sutí bez příměsí	t	283,698	123,60	35 065,07

94 Lešení a stavební výtahy 17 404,50

40	941321112	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	0,000	39,86	0,00
41	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	0,000	2,50	0,00
42	941321812	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	0,000	29,16	0,00
43	949121112	Lešení lehké pomocné kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	150,000	116,03	17 404,50

99 Přesun hmot 131 670,35

44	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	192,557	683,80	131 670,35
----	-----------	---	---	---------	--------	------------

HSV Práce a dodávky HSV 2 397,00

2 Zakládání 2 397,00

45	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	17,000	141,00	2 397,00
----	-----------	---	---	--------	--------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 9 000,89

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 9 000,89

46	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	14,846	12,74	189,14
47	111631490	lak asfaltový PENETRAL ALP-M 9 kg	t	0,045	43 680,00	1 965,60
48	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	17,000	16,90	287,30
49	283230630	fólie multifunkční profilovaná (nopová) GUTTABETA ISO DRAIN 3 GM 1 x 30 m	m2	20,400	151,00	3 080,40
50	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP	m2	14,846	72,80	1 080,79
51	628522640 1	pás s modifikovaným asfaltem Glastek 40 Special mineral	m2	17,073	100,10	1 709,01
52	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	3,112	221,28	688,65

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce a přístavba č.p.83, Dvůr Král.n.Labem

Objekt: VCP 02 - SO02 Statika

Část:

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 25.6.2010

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV

Práce a dodávky HSV

2	Zakládání					681 870,00
1	229942123 1	Mikropiloty D 200 mm - kompletní provedení včetně výztuže 108/12mm, geodetických prací, přesunu vrtné soupravy atd.	m	-502,500	2 865,00	-1 439 662,50
1	229942123 1	Mikropiloty - aktualizace PD	m	740,500	2 865,00	2 121 532,50
4b	711900004.b	Sanace stávajícího objektu dle samostatné přílohy - aktualizace PD - navýšení průměru pilot tryskové injektáže na 120cm	m3	85,000	2 900,00	246 500,00
		<u>Celkem dodatek</u>				<u>928 370,00</u>

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce a přístavba č.p.83, Dvůr Král.n.Labem

Objekt:

Část: Sanační opatření

Kód zakázky:

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval: 25.6.2010

Datum:

P.Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky HSV

1

Zemní práce

1 001 1 01

Doplňující sanační opatření

kpl

1,000 128 840,00

128 840,00

(spočívající v přenesení zatížení z úrovně základové spáry koty -0,3 - 0,5)

Celkem