



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Č.j.: VÚP/1527-10/427-2010/nyj

Dvůr Králové nad Labem, dne 15. února 2010

Oprávněná úřední osoba: Nypl Josef, tel.: 499 318 231, e-mail.: nypl.josef@mudk.cz

Stavebník:

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, nám. T.G.Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupeno na základě plné moci

Ing. Pavel Tschiedel, 15.5.1950, R. A. Dvorského č.p. 1425, 544 01

ROZHODNUTÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD Dvůr Králové nad Labem		Císlo dopr.
Došlo: 15. 02. 2010	Pracovatel: Krx	
Č.j. 1527-10/427-2010/nyj	Poznámka:	
Listů dok.		
Počet příloh		

Dne 13.1.2010 podalo Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T.G.Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupeno na základě plné moci Ing. Pavlem Tschiedelem, R. A. Dvorského č.p. 1425, 544 01 Dvůr Králové nad Labem žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

rekonstrukce Městského muzea, domu č.p. 530 v ul. Sladkovského, Dvůr Králové nad Labem

na stavební parcele číslo 477/1 a pozemkové parcele číslo 4162 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podanou žádost a na základě provedeného řízení podle § 115 stavebního zákona vydává

stavební povolení

na stavbu „rekonstrukce Městského muzea, domu č.p. 530 v ul. Sladkovského, Dvůr Králové nad Labem“ na stavební parcele číslo 477/1 a pozemkové parcele číslo 4162 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je:

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, nám. T.G.Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavební úpravy a udržovací práce na domě č.p. 530 v ul. Sladkovského, která je kulturní památkou.

Budou provedeny opravy stropních konstrukcí a podlah, dále budou opraveny klenby. Budou provedeny sanace vlhkého zasoleného zdiva. Provedeny budou změny vnitřní dispozice I.NP, III.NP a IV.NP (podkroví). V III.NP je nově dispozičně řešeno rozšíření expozice, do IV.NP je situován depozitář.

Podél severní a západní strany objektu budou provedeny vnější větrací a vysoušecí kanály.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Pavel Tschiedel, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0600062, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Při provádění stavby budou zabezpečeny požadavky dle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve

znění pozdějších předpisů a dále požadavky dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména části třetí a čtvrté.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník je povinen oznámit termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů:
Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství, kultury a sociálních věcí, nám. T.G.Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, závazné stanovisko jako součást koordinovaného stanoviska ze dne 5.1.2010 č.j.:/OŽP/207-10/123-2010/spi:
 - V průběhu prací budou prováděny pravidelné kontroly, na které budou zváni zástupci státní památkové péče.
 - Při sanaci zdiva budou vrty do zdiva při tlakové injektáži provedeny tak, aby se vizuálně neprojevovaly.
 - Barevné vzorky na fasádě budou odsouhlaseny zástupci státní památkové péče, barevnost bude vycházet z restaurátorského průzkumu zpracovaného Jiřím Kašparem 22.5.2002, tj. v odstínech světle okrové a lomené bílé.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
8. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
9. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem 185/2004 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
10. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly **stanoveny kontrolní prohlídky stavby** realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
 - Po dokončení bouracích prací.
 - Po obnažení vodorovných nosných konstrukcí.
 - Po dokončení oprav a úprav vodorovných nosných konstrukcí stavby, před montáží podlah, podhledů a navážení násypů.
 - Závěrečná kontrolní prohlídka

Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.

11. Před dokončením stavby požádá stavebník dle § 122 o vydání kolaudačního souhlasu ve smyslu § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Odůvodnění:

Dne 13.1.2010 podalo Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T.G.Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupeno na základě plné moci Ing. Pavlem Tschiedelem, R. A. Dvorského č.p. 1425, 544 01 Dvůr Králové nad Labem žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „rekonstrukce Městského muzea, domu č.p. 530 v ul. Sladkovského, Dvůr Králové nad Labem“ na stavební parcele číslo 477/1 a pozemkové parcele číslo 4162 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Účastníkem řízení ve stavebním řízení byl určen dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebník: Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, nám. T.G.Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem. Jiní účastníci vzhledem k obsahu a rozsahu stavby nebyli určeni.

Opatřením ze dne 1.2.2010 oznámil stavební úřad zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 12.2.2010.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Zejména z výše uvedených důvodů bylo rozhodnuto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.


Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odbor ÚP a SŘ, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



otisk úředního razítka


odborný referent
Nypel Josef

Příloha pro stavebníka (obdržíte po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace stavby
- štítek „stavba povolena“.

Doručí se:**Účastníci řízení:**

Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T.G.Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dotčené orgány (v místě):

MěÚ Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora,
nám. T.G.Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dotčené orgány (datovou schránkou):

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje,
nábř. U Přívozu č.p. 122, 500 03 Hradec Králové 3, DS: OVM, yvfab6e

Na vědomí:

Ing. Pavel Tschiedel, R. A. Dvorského č.p. 1425, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

