

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

OPRAVA FASÁD MATEŘSKÉ ŠKOLY DVOŘÁKOVA ul. 728, Dvůr Králové nad Labem

SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Technická zpráva ZOV

Odpovědní pracovníci :

Hlavní projektant stavby : Ing. Zdeněk Jansa
Zodpovědný projektant : Ing. Zdeněk Jansa
Vypracovali : Lucie Machková

Dvůr Králové nad Labem – prosinec 2012

Investor :

Zak. č. **2179-PP**

Město Dvůr Králové n.L.

Vyhotoveno : 7x

Arch. č. **2179-PP/003**

Náměstí TGM čp. 38 , Dvůr Králové n.L.

Vyhotovení č.:

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Projektová dokumentace řeší opravu fasád, výměnu oken a související drobné úpravy stávající budovy mateřské školy.

Stávající budova mateřské školy s obdélníkovým půdorysem je dvoupodlažní v malé části podsklepená s valbovou střechou o sklonu cca 20°. Hlavní vstup do budovy je z jihovýchodní strany přes prostor zádveří a chodbu se schodištěm do sklepa i 2. podlaží a na nevyužívanou půdu. V obou podlažích je umístěno vždy jedno oddělení mateřské školy s potřebným zázemím pro děti i učitelky.

Jako staveniště bude možné využít část zahrady (poz.č.2048/1), která bude po dobu stavby oplocena a řádně označena. Děti mateřské školy nebudou zahradu v době stavebních prací užívat.

Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,

Objekt je napojen samostatnými přípojkami na obecní vodovod, kanalizaci, podzemní kabelové vedení NN, telefon a plynovod. Všechny tyto sítě bude možné využít i v průběhu výstavby. Voda i el. energie pro potřeby stavby budou zajištěny ze stávajících rozvodů uvnitř budovy, na které bude případně napojen samostatný staveništní el. rozvaděč. Stavební práce jsou jednoduché.

Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Stavba a staveniště bude řádně označeno a zabezpečeno.

Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Jako zařízení staveniště bude využita část zahrady - poz.č.2048/1. Zaměstnanci stavební firmy budou využívat přistavenou mobilní buňku se sociálním zázemím, chemickým WC a šatnou.

Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Pro stavbu nejsou nutná žádná zařízení staveniště, která vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Bezpečnost práce po dobu výstavby bude zajišťována dodržováním bezpečnostních předpisů - vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 601/2006 Sb., č. 207/1991, č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 a předpisů jednotlivých dodavatelů. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat práci ve výškách, práci s asfaltem a pod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

V průběhu stavby je nutné zabránit nadměrnému šíření hluku a prachu do okolí. Stavební práce budou probíhat pouze v denní době. Prostor chodníku u vstupu bude čištěn denně, po dokončení výstavby bude vyčištěn i dotčený okolní prostor.

Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Název	: OPRAVA FASÁD MATEŘSKÉ ŠKOLY DVOŘÁKOVA ul. 728, Dvůr Králové nad Labem
Druh stavby	: Oprava fasády a výměna oken
Způsob provedení stavby	: dodavatelsky – dle výběru investora
Místo stavby	: Dvořákova ul. čp. 728, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Pozemky	: k.ú. Dvůr Králové n.L. poz. č. st. 905/1 (zastavěná plocha a nádvoří) poz. č. 2048/1 (zahrada) Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví investora.
Předpokl. zahájení stavby	: 06/2013
Předpokl. dokončení stavby	: 10/2014