

Příloha č. 10 Zadávací dokumentace – Vyhrazené změny závazku

Nové práce uzavřené na základě Jednacího řízení bez uveřejnění – vyhrazená změna závazku v souladu s §100 odst. 3 Zákona

1. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 Zákona vyhrazuje pro případ potřeby dalších prací v rámci plnění této veřejné zakázky možnost změny závazku (opční právo) až do výše 30% předpokládané hodnoty veřejné zakázky, kdy současně nepřesáhne 30% z ceny této veřejné zakázky dle uzavřené smlouvy o dílo.
2. Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona. Vybranému dodavateli bude v takovém případě zaslána výzva k jednání, následně by obě strany uzavřely smlouvu na nové práce, jejímž předmětem bude specifikace nových stavebních prací a jejich cena. Cena prací bude v jednacím řízení stanovena podle cen položek rozpočtu, který bude součástí nabídky vybraného dodavatele v zadávacím řízení „Kanalizace Dvůr Králové n. L. – Verdek“, (ev. č. VVZ: Z2025-011811), v případě, že se jedná o shodné položky, tzn. položky specifikované ve smlouvě. Pokud bude součástí rozpočtu nová položka, která není součástí rozpočtu obsaženého v nabídce vybraného dodavatele, pak cena této nové položky bude stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) databáze ÚRS, platných ke dni předložení návrhu dodavatele.
3. Jednací řízení by bylo zahájeno nejpozději do tří (3) let od uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem. Výhrada změny závazku nemusí být zadavatelem využita. Aktivace výhrady změny je závislá na rozhodnutí Zadavatele. Změny v této smlouvě lze činit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.
4. Zadavatel specifikuje tyto nové stavební práce, jako obdobné k předmětu této veřejné zakázky, kdy předmět stavebních prací je popsán v následujících bodech. Jednotlivé předměty jsou na sobě nezávislé, vyhrazená změna může být aktivována samostatně na každý z následujících dílčích plnění:
 - a. **„Příložení dešťové kanalizace cca DN 600 mm“**
 - i. Předmět stavebních prací spočívá v příložení dešťové kanalizace cca DN 600 mm do výkopu ke splaškové kanalizaci v úseku stoky A3 km cca 0,170 – 0,240 (délka úseku cca 70 m)
 - ii. Předpokládaná hodnota činí 3.600.000 Kč bez DPH
 - iii. Další specifikace je patrná ze situačního výkresu (příloha č. 11 Zadávací dokumentace).
 - b. **„Příložení dešťové kanalizace cca DN 300 mm“**
 - i. Předmět stavebních prací spočívá v příložení dešťové kanalizace cca DN 300 mm do výkopu ke splaškové kanalizaci v úseku stoky A2 km cca 0,390 – 0,430 (délka úseku cca 40 m). V citovaném úseku je též tlaková kanalizace DN 110 mm.
 - ii. Předpokládaná hodnota činí 2.200.000 Kč bez DPH
 - iii. Další specifikace je patrná z projektové dokumentace (příloha č. 12 Zadávací dokumentace), konkrétně pak v příloze Chodník Verdek část dešťová kanalizace.zip („A. Průvodní zpráva - DUSP Pěší komunikace-II.etapa 1.fáze - koncept - 23.6.2023.pdf“; „DiK-D.1.1.2a Situace-23.6.2023.pdf“; „DiK-D.1.1.2c Vzorové příčné řezy-23.6.2023.pdf“; „DiK-D.1.1.2d Příčné řezy-23.6.2023.pdf“).
5. Předpokládaná lhůta plnění předmětu plnění, který by vycházel z výše uvedeného jednacího řízení (případně vícero jednacích řízení) bez uveřejnění činí pro předmět plnění

pod čl. 4. písm. a. červenec – listopad 2025, čl. 4. písm. b. dle harmonogramu prací předloženém zhotovitelem po předání staveniště, přičemž Zadavatel předpokládá zahájení plnění současně s plněním Zakázky „Kanalizace Dvůr Králové n. L. - Verdek“, nejpozději však v souladu s čl. 3 této přílohy.