



Identifikační údaje zadavatele

Název	Město Dvůr Králové nad Labem
Sídlo	náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
IČ	00277819
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele	Ing. Jan Jarolím, starosta města

Název, druh a režim zakázky

Název Zakázky	Rekonstrukce budovy čp. 2 na náměstí T. G. Masaryka
Druh Zakázky	veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 odst. 3 Zákona
Druh Zadávacího řízení	Otevřené řízení realizované na základě § 3 písm. b) a § 56 Zákona
Režim Zakázky	Podlimitní veřejná zakázka dle § 26 Zákona
Datum zahájení Zadávacího řízení	17.1.2025 odesláním na Věstník veřejných zakázek, evidenční číslo zakázky: Z2025-003716

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Předmět veřejné zakázky:	Předmět plnění zahrnuje zejména rekonstrukce budovy čp. 2 na náměstí T. G. Masaryka ve Dvoře Králové nad Labem a revitalizace parteru zahrady. Navržená revitalizace je v souladu s charakterem území v rozsahu dle projektové dokumentace. Rozsah a podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky je obsaženo v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
Cena sjednaná ve smlouvě:	45.972.556,02 bez DPH
Použitý druh zadávacího řízení:	Druh zadávacího řízení: otevřené řízení, Režim: podlimitní režim, druh veřejné zakázky: stavební práce
Označení účastníků zadávacího řízení:	1. J. Pišta a spol., společnost s r.o. Dukelská 414, 54401, Dvůr Králové nad Labem IČO: 00578894 2. Průmstav Náchod s.r.o. Dobrošovská 1776, 54701, Náchod IČO: 25275062
Označení vyloučených účastníků:	Není relevantní – žádný účastník nebyl vyloučen
Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru:	1. J. Pišta a spol., společnost s r.o. Dukelská 414, 54401, Dvůr Králové nad Labem IČO: 00578894 <i>Účastník podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.</i>



Označení poddodavatelů dodavatele:	Dodavatel má v úmyslu zadat jiné osobě (poddodavateli) tyto části veřejné zakázky: Vytápění stavby, vzduchotechnika a chlazení, měření a regulace, zdravotně technické instalace, silnoproudá elektrotechnika, slaboproudá elektrotechnika, přičemž konkrétní seznam poddodavatelů v současnosti není znám.
Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:	Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.
Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:	Zadávací řízení nebylo zrušeno.
Ostatní údaje:	1. Nebylo použito jednacích řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem. 2. Nebylo použito jednacích řízení bez uveřejnění. 3. Nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu. 4. U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů. 5. Zadavatel nepožadoval prokázání vyššího ročního obrátu, než stanoví § 78 odst. 2 zákona. 6. Při podání nabídky nebyly použity jiné komunikační prostředky než elektronické. 7. V rámci zadávacího řízení nebyl zaveden dynamický nákupní systém.
Oznámení o výsledku	Evidenční číslo formuláře: F2025-024169 Evidenční číslo zakázky: Z2025-003716

Tato písemná zpráva zadavatele byla zpracována dne 30. 04. 2025 a zveřejněna na profilu zadavatele dne 02. 05. 2025.

Zpracoval:
Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.
Mgr. Hana Novotná
V Pardubicích dne 02. 05. 2025