



Identifikační údaje Zadavatele

Název	Město Dvůr Králové nad Labem
Sídlo	náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
IČ	00277819
Osoba oprávněná jednat jménem či za Zadavatele	Ing. Jan Jarolím, starosta města

Název, druh a režim Zakázky

Název Zakázky	„Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“
Druh Zakázky	veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 odst. 3 Zákona
Druh Zadávacího řízení	Otevřené řízení realizované na základě § 3 písm. b) a § 56 Zákona
Režim Zakázky	Nadlimitní veřejná zakázka dle § 25 Zákona
Datum zahájení Zadávacího řízení	28.08.2025 odesláním na Věstník veřejných zakázek pod registračním číslem zakázky Z2025-018160
Schváleno RM	28.08.2025 rozhodnutím RM

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 a 99 zákona

Zadavatel ve věci zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění Zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění Zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na Profilu zadavatele.

Vysvětlení, změna nebo doplnění Zadávací dokumentace č. II. ze dne 12. 09. 2025

Žádost o vysvětlení č. 1 ze dne 09. 09. 2025

Dotaz č. 1:

Objekt SO 700 2-Stavební práce

Ve VV p.č. 161 D+M navigační systém v budově

V zadávací dokumentaci není projektová dokumentace na navigační systém v budově , žádáme Vás o její doplnění

Odpověď:

Zadavatel upřesňuje, že „Navigačním systémem v budově“ se rozumí grafické znázornění a rozlišení ve Výpisu prvků interiéru 07- označené INP.26.



Dotaz č. 2:

Objekt SO 700 2-Stavební práce
Ve VV p.č. 162 D+M Systém generálního klíče
Žádáme Vás o doplnění uzamykacího plánu

Odpověď:

Zadavatel součástí tohoto vysvětlení zveřejňuje jako doplnění zadávací dokumentace přílohu s názvem „Uzamykací plan – schema.pdf“. Zadavatel dále upřesňuje, že ve věci uzamykacího plánu může být specifikace upřesněna s vybraným dodavatelem.

Dotaz č. 3:

Objekt SO 700 6 ÚT – zdroj
V zadávací dokumentaci není projektová dokumentace ÚT – zdroj , žádáme Vás o její doplnění.

Odpověď:

Zadavatel součástí tohoto vysvětlení zveřejňuje jako doplnění zadávací dokumentace přílohu s názvem „701.5.2 ZAŘÍZENÍ VYTÁPĚNÍ-20250912T112755Z-1-001.zip“.

Dotaz č. 4:

Objekt SO 700 6 ÚT – otopná soustava
V zadávací dokumentaci není projektová dokumentace ÚT – otopná soustava, žádáme Vás o její doplnění.

Odpověď:

Viz. předchozí dotaz – dokumentace k otopné soustavě je uvedena v příloze s názvem „701.5.2 ZAŘÍZENÍ VYTÁPĚNÍ-20250912T112755Z-1-001.zip“.

Dotaz č. 5:

Objekt SO 700 9 – elektro
V zadávací dokumentaci není kniha svítidel, žádáme Vás o její doplnění.

Odpověď:

Zadavatel součástí tohoto vysvětlení zveřejňuje jako doplnění zadávací dokumentace přílohu s názvem „Kniha svítidel-20250912T113219Z-1-001.zip“.

Dotaz č. 6:

Objekt SO 700 D 701 Budova č.p. 1076
V zadávací dokumentaci jsou prvky interiéru (kuchyňky , lavičky L1 a L2 , nábytek v předsíních , přepážky , skříňky , věšákové stěny , TV LED atd.) Ve výkazu výměr nejsou uvedeny . Nebude dodávka prvků interiéru součástí předmětu díla?

Odpověď:

Zadavatel součástí tohoto vysvětlení doplňuje soupis prací pro uvedené prvky interiéru, přičemž dodavatelé jsou povinni nacenit dle této přílohy s názvem „Roz08_X - Revitalizace



multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem.xlsx“ (nově příloha č.2.1a Zadávací dokumentace) tyto položky a toto nacenění zohlednit v příloze č. 2.1 Soupis prací. Celková nabídková cena poskytnutá účastníkem bude zahrnovat položky ze soupisu prací příloha č. 2.1 i ze soupisu prací příloha č. 2.1a.

Zadavatel za tímto účelem upřesňuje textovou část zadávací dokumentace a to 16, „Požadavky na zpracování nabídkové ceny“ v následujícím smyslu:

ČL. 16.3 Zadávací dokumentace:

Původní znění:

- 16.3 Účastník v nabídce předloží vyplněné soupisy prací:
- **Soupis prací – příloha č. 2.1** Zadávací dokumentace, Účastník v soupisu uvede cenu **v Kč bez DPH** všech **žlutě** zvýrazněných položek, přičemž se nesmí jednat o nulovou cenu.

Nové znění:

- 16.3 Účastník v nabídce předloží vyplněné soupisy prací:
- **Soupis prací – příloha č. 2.1** Zadávací dokumentace,
 - **Soupis prací – příloha č. 2.1a Zadávací dokumentace („Roz08_X - Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem.xlsx“)**
- Účastník v soupisu uvede cenu **v Kč bez DPH** všech **žlutě** zvýrazněných položek, přičemž se nesmí jednat o nulovou cenu.

ČL. 16.4

Původní znění:

- 16.4 Celkovou nabídkovou cenu Zakázky uvedenou v soupisu prací „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ (příloha č. 2.1 Zadávací dokumentace) uvede Účastník v čl. V odst. 1 Smlouvy.**

Nové znění:

- 16.4 Celkovou nabídkovou cenu Zakázky uvedenou v soupisu prací „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ (příloha č. 2.1 Zadávací dokumentace, kteřa zahrnuje celkovou cenu za soupis prací obsažen v příloze č. 2.1a Zadávací dokumentace) uvede Účastník v čl. V odst. 1 Smlouvy.**

Ostatní části textové části zadávací dokumentace zůstávají beze změn.

Přehled změn:

V tabulce níže Zadavatel uvádí název opraveného dokumentu a název původního dokumentu, který byl novým dokumentem nahrazen.

Nový dokument	Nahrazený dokument
---------------	--------------------



Zadávací dokumentace_verze12_09.pdf	Zadávací dokumentace.pdf
Kniha svítidel-20250912T113219Z-1-001.zip	<i>Nebyl součástí.</i>
701.5.2 ZARÍZENÍ VYTÁPĚNÍ- 20250912T112755Z-1-001.zip	<i>Nebyl součástí.</i>
Uzamykací plan – schema.pdf	<i>Nebyl součástí.</i>
Příloha č. 2.1a – „Roz08_X - Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem.xlsx“	<i>Nebyl součástí, touto přílohou se doplňuje příloha č. 2.1 Zadávací dokumentace</i>

Uvedené dokumenty jsou přílohou tohoto vysvětlení, změny nebo doplnění Zadávací dokumentace.

Pro vyloučení veškerých pochybností Zadavatel uvádí, že v nabídce podané Účastníkem požaduje předložení a nacenění poslední verze Zadavatelem předloženého soupisu prací (včetně zohlednění přílohy č. 2.1a Zadávací dokumentace) zveřejněného v rámci vysvětlení, změny nebo doplnění Zadávací dokumentace ze dne 12.09.2025. Zadavatel upozorňuje účastníky, že rozpor v nabídkové ceně po podání nabídky není možné vysvětlit postupem podle §46 Zákona a účastníci jsou zodpovědní za správnost údajů obsažených v nabídce.

Zadavatel upozorňuje Účastníky, že v případě předložení jiné verze soupisu prací, než poslední zveřejněné se bude jednat o porušení zadávacích podmínek, které může vést k vyloučení Účastníka ze Zadávacího řízení.

V souvislosti s tímto vysvětlením, změnou nebo doplněním Zadávací dokumentace Zadavatel **neprodluhuje lhůtu pro podání nabídek.**

V Pardubicích dne 12. září 2025
Město Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.,
Mgr. Hana Novotná