



## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané formou otevřeného řízení dle § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

### **„Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“**

#### **Identifikační údaje Zadavatele**

|                                                |                                                          |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Název                                          | Město Dvůr Králové nad Labem                             |
| Sídlo                                          | náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem |
| IČ                                             | 00277819                                                 |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za Zadavatele | Ing. Jan Jarolím, starosta města                         |

#### **Identifikační údaje osoby zastupující Zadavatele**

|                                                                  |                                      |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Název                                                            | Český a moravský účetní dvůr, s.r.o. |
| Sídlo                                                            | Dašická 247, 530 03 Pardubice        |
| IČ                                                               | 25972154                             |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za osoby zastupující Zadavatele | Ing. Jana Dvořáková, jednatelka      |
| Kontaktní osoba Zadavatele                                       | Mgr. Hana Novotná                    |
| e-mail                                                           | hana.novotna@cmud.cz                 |
| Telefon                                                          | +420 724 269 919                     |

#### **Název, duh a režim Zakázky**

|                                  |                                                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název Zakázky                    | „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“                                  |
| Druh Zakázky                     | veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 odst. 3 Zákona                                      |
| Druh Zadávacího řízení           | Otevřené řízení realizované na základě § 3 písm. b) a § 56 Zákona                              |
| Režim Zakázky                    | Nadlimitní veřejná zakázka dle § 25 Zákona                                                     |
| Datum zahájení Zadávacího řízení | 28.08.2025 odesláním na Věstník veřejných zakázek pod registračním číslem zakázky Z2025-018160 |
| Schváleno RM                     | 28.08.2025 rozhodnutím RM                                                                      |



## **1. Obsah**

|                                                                                                                                                                                                  |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</b> .....                                                                                                                                                                | 1  |
| k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané formou otevřeného řízení dle § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) | 1  |
| <b>„Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“</b> .....                                                                                                                       | 1  |
| Identifikační údaje Zadavatele .....                                                                                                                                                             | 1  |
| Identifikační údaje osoby zastupující Zadavatele .....                                                                                                                                           | 1  |
| Název, duh a režim Zakázky .....                                                                                                                                                                 | 1  |
| 3. Úvodní ustanovení .....                                                                                                                                                                       | 4  |
| 4. Osoby, které se podílely na tvorbě Zadávací dokumentace .....                                                                                                                                 | 5  |
| 5. Předmět Zakázky .....                                                                                                                                                                         | 5  |
| 6. Klasifikace předmětu Zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary .....                                                                                                                | 6  |
| 7. Předpokládaná hodnota Zakázky .....                                                                                                                                                           | 6  |
| 8. Varianty nabídky .....                                                                                                                                                                        | 7  |
| 9. Obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky .....                                                                                                                                               | 7  |
| 10. Vyhrazené změny závazku podle § 100 Zákona .....                                                                                                                                             | 7  |
| 10.1 Změna dodavatele v průběhu plnění zakázky .....                                                                                                                                             | 7  |
| 10.2 Změna termínu dokončení veřejné zakázky .....                                                                                                                                               | 8  |
| 10.3 Změna ceny veřejné zakázky .....                                                                                                                                                            | 8  |
| 11 Lhůta plnění a místo plnění Zakázky .....                                                                                                                                                     | 9  |
| 11.1 Lhůta plnění Zakázky .....                                                                                                                                                                  | 9  |
| 11.2 Místo plnění Zakázky .....                                                                                                                                                                  | 9  |
| 12 Prohlídka místa plnění .....                                                                                                                                                                  | 10 |
| 13 Přístup k zadávací dokumentaci .....                                                                                                                                                          | 10 |
| 14 Požadavky na prokázání kvalifikace Účastníka .....                                                                                                                                            | 10 |
| 14.9 Základní způsobilost .....                                                                                                                                                                  | 11 |
| 14.9.1 Základní způsobilost splní Účastník: .....                                                                                                                                                | 11 |
| 14.9.2 Prokázání splnění základní způsobilosti .....                                                                                                                                             | 12 |
| 14.9.3 Stáří dokladů k prokázání splnění kvalifikace .....                                                                                                                                       | 13 |
| 14.10 Profesní způsobilost .....                                                                                                                                                                 | 13 |
| 14.11 Technická kvalifikace .....                                                                                                                                                                | 13 |
| 14.11.1 v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) Zákona .....                                                                                                                                           | 13 |
| 14.11.2 v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona .....                                                                                                                                      | 15 |
| 14.11.3 v souladu s § 79 odst. 2 písm. e) Zákona .....                                                                                                                                           | 17 |



|         |                                                                                                                   |    |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 14.11.4 | v souladu s § 79 odst. 2 písm. h) Zákona .....                                                                    | 17 |
| 14.12   | Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby .....                                                            | 17 |
| 14.13   | Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky .....                                                     | 18 |
| 14.14   | Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace .....                                                                      | 18 |
| 14.14.1 | Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů .....                                                        | 18 |
| 14.14.2 | Prokazování kvalifikace certifikátem .....                                                                        | 18 |
| 14.15   | Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci Účastníka .....                                                     | 19 |
| 14.15.1 | Stáří dokladů k prokázání splnění kvalifikace .....                                                               | 19 |
| 14.16   | Změny v kvalifikaci .....                                                                                         | 19 |
| 14.17   | Doklady o kvalifikaci .....                                                                                       | 19 |
| 15      | Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů .....                                                           | 19 |
| 16      | Požadavky na způsob zpracování Nabídkové ceny .....                                                               | 20 |
| 17      | Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky, obsah nabídek a jiné požadavky<br>Zadavatele na plnění Zakázky ..... | 21 |
| 18      | Způsob hodnocení nabídek .....                                                                                    | 23 |
| 19      | Vysvětlení Zadávací dokumentace .....                                                                             | 23 |
| 20      | Změna nebo doplnění zadávací dokumentace .....                                                                    | 24 |
| 21      | Lhůta a místo pro podání nabídky, otevírání nabídek .....                                                         | 24 |
| 21.1    | Lhůta a místo pro podání nabídek .....                                                                            | 24 |
| 21.2    | Otevírání nabídek .....                                                                                           | 25 |
| 21.3    | Komunikace mezi Zadavatelem a Účastníky .....                                                                     | 25 |
| 21.4    | Informace o vyloučení Účastníka a oznámení o výběru dodavatele .....                                              | 25 |
| 22      | Podmínky a požadavky pro plnění Zakázky .....                                                                     | 25 |
| 23      | Ostatní zadávací podmínky a práva Zadavatele .....                                                                | 27 |
| 24      | Přílohy .....                                                                                                     | 28 |



Není-li dále stanoveno jinak, výrazy použité v Zadávací dokumentaci s počátečním velkým písmenem, mají následující význam:

**Dodavatel** má význam uvedený v ustanovení § 5 Zákona;

**Nabídková cena** je Účastníkem nabídnutá cena za Zakázku;

**Profil Zadavatele** je elektronický nástroj umožňující neomezený dálkový přístup, na kterém Zadavatel uveřejňuje Zadávací dokumentaci, informace a další dokumenty týkající se Zakázky v souladu se Zákonem, a jenž je dostupný na webové adrese [https://zakazky.mudk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html);

**Projektová dokumentace** je projektová dokumentace pro provedení stavby stanovující technické podmínky Zakázky podle § 92 Zákona, zpracovaná společností M2AU s.r.o., se sídlem Údolní 222/5, Brno-město, 602 00, Brno, IČO: 14431734, včetně Soupisu prací (výkazu výměr) a dokladů uvedených v příloze č. 2 Zadávací dokumentace;

**Smlouva** je smlouva o dílo uvedená v příloze č. 3 Zadávací dokumentace;

**Účastník** je Dodavatel, který podal nabídku na Zakázku;

**Zadávací řízení** je zadávací řízení na zadání Zakázky;

**Zadávací dokumentace** je tato výzva ve smyslu § 56 Zákona a zadávací dokumentace ve smyslu § 28 Zákona;

**Zadavatel** je zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) Zákona – Město Dvůr Králové nad Labem, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 00277819;

**Zakázka** je veřejná zakázka s názvem „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ zadaná za podmínek stanovených Zadávací dokumentací;

**Zákon** je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### **3. Úvodní ustanovení**

- 3.1 Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek v Zadávacím řízení, jehož účelem je zadání Zakázky.
- 3.2 Zadávací dokumentace představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících zejména předmět Zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 a násl. Zákona a údaje o hodnocení nabídek podle § 114 Zákona v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva a povinnosti nevymezené v Zadávací dokumentaci se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 3.3 Podáním nabídky Účastník přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 28 Zákona včetně případných změn či doplnění zadávacích podmínek dle § 99 Zákona.



- 3.4 Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění Zakázky včetně dalších informací zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.
- 3.5 Pokud Účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení Účastníka Zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu Účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyloučení Účastníka Zadávacího řízení.
- 3.6 Jednací jazykem Zadávacího řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém jazyce.
- 3.7 Přílohy k Zakázce jsou uvedeny v souboru s názvem „Přílohy Zadávací dokumentace“. Příloha č. 2 – Projektová dokumentace tvoří samostatný soubor ve formátu zip.**

#### **4. Osoby, které se podílely na tvorbě Zadávací dokumentace**

- 4.1 Ve smyslu § 36 odst. 4 Zákona Zadavatel uvádí jiné osoby, které se podílely na tvorbě Zadávací dokumentace:
- Český a moravský účetní dvůr, s.r.o., IČO: 25972154, se sídlem Dašická 247, 530 03 Pardubice – zpracování textové části Zadávací dokumentace;
  - M2AU s.r.o., se sídlem Údolní 222/5, Brno-město, 602 00, Brno, IČO: 14431734 – zpracování Projektové dokumentace
- 4.2 Zadavatel zpracoval zadávací podmínky rovněž na základě **předběžné tržní konzultace, která se uskutečnila** za účelem zjištění pro stanovení předpokládané hodnoty Zakázky. Smyslem této veřejné tržní konzultace bylo zjištění, jakým způsobem by měl Zadavatel přistoupit k otázce nakládání se stavebními odpady v rámci předmětné veřejné zakázky, kdy výstup je specifikována článku č. 22.7 a 22.8 této Zadávací dokumentace.

Předběžných tržních konzultaci se účastnil 1 dodavatel:

- EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00, Praha 4, IČO: 45274924

Kompletní zadání a výsledky předběžné tržní konzultace jsou k dispozici na Profilu zadavatele ([https://zakazky.mudk.cz/contract\\_display\\_482.html](https://zakazky.mudk.cz/contract_display_482.html)).

#### **5. Předmět Zakázky**

- 5.1 Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem spočívající zejména v rekonstrukci stávajícího autobusového nádraží včetně budovy s č.p. 1076. Součástí předmětu plnění je rekonstrukce stávající asfaltové plochy, novostavba zastřešení



nástupišť včetně rekonstrukce přilehlých veřejných prostranství v ulici Erbenova před bytovým domem čp. 2335 až 2338, v ulici 17. listopadu před budovou čp. 2928 a 2657 a nové křižovatky v ulici 17. listopadu.

- 5.2 Rozsah a podrobné vymezení předmětu Zakázky je uvedeno v příloze č. 2 Zadávací dokumentace – Projektová dokumentace, jejíž součástí je i Soupis prací, který je přílohou č. 2.1 Zadávací dokumentace.
- 5.3 Rozsah a podrobné vymezení předmětu Zakázky je dále uvedeno v příloze č. 3 Zadávací dokumentace, kterou tvoří závazný text Smlouvy o plnění předmětu Zakázky.
- 5.4 Pokud jsou v Zadávací dokumentaci v rámci stanovení podmínek vlastností předmětu Zakázky uvedeny jakékoli odkazy na konkrétní názvy či technická řešení, na určité dodavatele nebo výrobky, na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že Zadavatel nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu Zakázky s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem Dodavatelům, jedná se vždy o doporučená řešení a pouze o vymezení očekávaných standardů použitých výrobků a materiálů.
- 5.5 Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění Zakázky nabídku i jiných, rovnocenných řešení a technických řešení, pokud je Dodavatel nabídne a pokud splní požadavky Zadavatele na jejich požadovanou kvalitu.

5.6 **Rozdělení předmětu Zakázky na části:**

Zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 Zákona a § 101 Zákona.

## 6. Klasifikace předmětu Zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary

| Název                         | CPV kód    |
|-------------------------------|------------|
| Stavební práce                | 45000000-7 |
| Výstavba autobusových nádraží | 45213311-6 |

## 7. Předpokládaná hodnota Zakázky

7.1 **Předpokládaná hodnota Zakázky činí 115.000.000,00 Kč bez DPH.**

- 7.2 Uvedená předpokládaná hodnota Zakázky je orientační. V případě, že Účastník nabídne v rámci své nabídky vyšší Nabídkovou cenu, než je stanovena v rámci předpokládané hodnoty Zakázky uvedené výše, nebude ze Zadávacího řízení vyloučen dle § 48 odst. 2 písm. a) Zákona pro nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel však v takovém případě může zrušit Zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) Zákona.



- 7.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 Zákona, jako předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb oceněného projektantem v projektové dokumentaci.
- 7.4 Zadavatel počítá s finančním limitem na realizaci této veřejné zakázky ve výši **115 000 000 Kč bez DPH**. V případě, že nejnižší nabídková cena uchazeče, který se v rámci hodnocení umístí na prvním místě, **bude vyšší než předpokládaná hodnota, Zadavatel si vyhrazuje právo takovou nabídku vyloučit.** Překročení předpokládané hodnoty však automaticky neznamená vyloučení nabídky.

## **8. Varianty nabídky**

- 8.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky podle § 102 Zákona.

## **9. Obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky**

- 9.1 Zadavatel v souladu s § 37 odst. 1 písm. c) Zákona předkládá jako součást Zadávací dokumentace obchodní podmínky. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek Zakázky jsou podrobně vymezeny v Zadavatelem zpracovaném závazném textu Smlouvy podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, který je přílohou č. 3 Zadávací dokumentace.
- 9.2 Účastník v nabídce doloží doplněný návrh Smlouvy, který musí být v souladu s podmínkami Zakázky uvedenými v Zadávací dokumentaci a Účastníkem doloženou nabídkou. V návrhu smlouvy Účastník doplní pouze Nabídkovou cenu a další vyznačené údaje a podmínky, které reagují na podmínky Zadávací dokumentace.
- 9.3 Účastníci nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení Smlouvy než ta, pro která je to Zadavatelem výslovně stanoveno textem „**doplní účastník**“. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků Zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

## **10. Vyhrazené změny závazku podle § 100 Zákona**

### **10.1 Změna dodavatele v průběhu plnění zakázky**

- 10.1.1 Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 2 Zákona vyhrazuje v případě odstoupení od Smlouvy stanoveném v čl. XVI. Smlouvy změnu dodavatele v průběhu provádění díla a jeho nahrazení Účastníkem Zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý, popřípadě další v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel splnil veškeré podmínky účasti v Zadávacím řízení a pokud souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených v nabídce původně vybraného dodavatele a v souladu se závazným návrhem Smlouvy, přičemž Zadavatel je v takovém případě oprávněn s novým dodavatelem uzavřít Smlouvu a tuto upravit následujícím způsobem:



- a) upravit rozsah díla tak, aby odpovídal nedokončené části Zakázky;
- b) doplnit Smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý rozsah díla, tedy včetně nároků z vad díla, záruky za jakost apod. z části již provedené původním vybraným dodavatelem; včetně doplnění ustanovení o předání a převzetí nedokončeného díla mezi původním a novým dodavatelem
- c) upravit harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní Smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní Smlouvě.

## **10.2 Změna termínu dokončení veřejné zakázky**

10.2.1 Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 1 Zákona vyhrazuje možnost zastavení běhu doby plnění Zakázky a tím posunutí termínu plnění Zakázky:

- a) V případě nepříznivých klimatických podmínek dle čl. IV. odst. 3 Smlouvy. Doba plnění Zakázky může být zastavena a tím posunut termín plnění o dny, kdy dojde v souladu s čl. IV odst. 3 Smlouvy ke stavění běhu doby plnění díla.
- b) V případě vyšší moci dle čl. XVIII. Smlouvy. Doba plnění Zakázky může být zastavena a tím posunut termín plnění o dny, kdy dojde v souladu s čl. IV odst. 6 Smlouvy ke stavění běhu doby plnění díla.
- c) V případě odstraňování vady projektové dokumentace zadavatelem dle čl. X odst. 2 písm. c) Smlouvy. Podmínky změny termínu dokončení Zakázky jsou uvedeny v čl. IV odst. 7 Smlouvy.
- d) V případě změny legislativy dle čl. IV odst. 7.1 Smlouvy.
- e) V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle čl. IV. odst. 4 Smlouvy.

10.2.1 Vyhrazenou změnou termínu v souladu s §100 zákona se stane i taková změna, která bude vycházet z vyhrazených změn uvedených pod čl. 10.3 Zadávací dokumentace, pokud tato změna bude mít vliv na dobu plnění nebo případně způsobí zastavení či zpomalení stavebních prací.

## **10.3 Změna ceny veřejné zakázky**

10.3.1 Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 1 Zákona vyhrazuje možnost změny ceny Zakázky:

- a) změna legislativy dle článku V. odst. 1.1 nebo odstavce 6 Smlouvy, případně v souvislosti se změnou termínu na základě výše uvedených skutečností, pokud budou znamenat zároveň i navýšení ceny materiálů nebo prací;
- b) objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci díla dle článku V odst. 7 Smlouvy. Zadavatel si formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek



a služeb, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci díla. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:

- i. upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
- ii. upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.

Tím není dotčen postup dle čl. V odst. 3 této smlouvy pro provádění „víceprací“ a nerealizaci „méněprací“.

10.3.2 Vyhrazenou změnou ceny v souladu s §100 zákona se stane i taková změna, která bude vycházet z vyhrazených změn uvedených pod čl. 10.2 Zadávací dokumentace, pokud tato změna bude mít vliv na celkovou cenu například v takovém případě, že způsobí zastavení či zpomalení stavebních prací.

## 11 Lhůta plnění a místo plnění Zakázky

### 11.1 Lhůta plnění Zakázky

11.1.1 Vybraný dodavatel, s kterým bude uzavřena Smlouva, se zavazuje provést dílo nejpozději do 18 měsíců od převzetí staveniště.

**11.1.2 Podrobná specifikace lhůty plnění Zakázky je uvedena ve Smlouvě v čl. IV.**

11.1.3 Termín zahájení plnění Zakázky je podmíněn zadáním Zakázky.

11.1.4 Předpokládaný termín zahájení plnění Zakázky je září až říjen 2025.

### 11.2 Místo plnění Zakázky

11.2.1 Místem plnění veřejné zakázky je ulice 17. listopadu, areál autobusového nádraží, objekt č.p. 1076 a přilehlá veřejná prostranství před bytovým domem v Erbenově ulici a před úřadem práce na ulici 17. listopadu, Dvůr Králové nad Labem, katastrální území Dvůr Králové nad Labem.

Parcelní čísla pozemků: 142/5, 143/2, 142/7, 148/5, 148/3, 1251, 151, 3569/1, 2616/3, 3571/17, 3571/30, 2616/5, 3571/32, 3571/31, 3569/3, 148/11, 2611/10, 3571/33, 148/1, 3571/2, 2613/5, 3571/1, 2616/2, 3569/2, 148/6, 3568/1, 4333, 148/7, 148/14, 148/4, 146/2, 142/1, 3795/7 katastrální území Dvůr Králové nad Labem a pozemky, které nejsou ve vlastnictví města, ale město má souhlas s provedení prací, tj. č. 148/1, 143/3, 142/1, katastrální území Dvůr Králové nad Labem.



## 12 Prohlídka místa plnění

- 12.1 Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění Zakázky, a to ve dne **08.09.2025 v 10:00** hod.
- 12.2 Sraz zájemců o prohlídku je na adrese: 17. listopadu, Dvůr Králové nad Labem, před objektem čp. 1076
- 12.3 Prohlídku místa plnění zajišťuje Ing. Jan Haas, telefonní číslo: +420 499 318 119, email: haas.jan@mudk.cz.
- 12.4 Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a s jeho stávajícími technickými a provozními parametry. Veškeré informace, které se dodavatelé dozví při prohlídce místa plnění, jsou pouze informativního charakteru a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Dodavatel je oprávněn vznést dotazy k předmětu plnění formou vysvětlení zadávací dokumentace dle článku 19 této Zadávací dokumentace.

## 13 Přístup k zadávací dokumentaci

- 13.1 Kompletní Zadávací dokumentace a veškeré informace zveřejňované v průběhu Zadávacího řízení jsou dostupná na Profilu zadavatele.

## 14 Požadavky na prokázání kvalifikace Účastníka

- 14.1 Způsobilým a kvalifikovaným pro plnění Zakázky je Dodavatel, který splní kvalifikaci.
- 14.2 Splněním kvalifikace se rozumí:
- a) prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 Zákona (viz odst. 14.9),
  - b) prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 Zákona (viz odst. 14.10)
  - c) prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 Zákona (viz odst. 14.11).
- 14.3 V souladu s ustanovením § 86 Zákona doklady o kvalifikaci předkládají Účastníci v nabídkách v kopiích a Zadavatel **neumožňuje** jejich nahrazení čestným prohlášením ve smyslu odst. 2 §86 Zákona. Účastník však **může vždy nahradit doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením** pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona. **Doklady prokazující základní způsobilost** podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).<sup>1</sup>
- 14.4 Zadavatel si může v průběhu Zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

<sup>1</sup> Informační systém e-Certis slouží k identifikaci dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které nejčastěji požadují zadavatelé po uchazečích o veřejné zakázky v jednotlivých členských státech Evropské unie.



- 14.5 Vybraný dodavatel bude povinen dle § 122 Zákona předložit před podpisem Smlouvy Zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly součástí nabídky Účastníka nebo předloženy na základě výzvy Zadavatele a **pokud si je zadavatel vyžádá**. Zadavatel si může před podpisem smlouvy vyžádat některé nebo všechny doklady v originále nebo ověřené kopii.
- 14.6 Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Účastník předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 14.7 Povinnost předložit doklad může Účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 14.8 Vybraný dodavatel bude povinen v souladu s § 122 odst. 4 písm. b) zákona disponovat pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou účastníkem zadávacího řízení třetí osobě s plněním pro jeden pojistný případ min. 100 000 000 Kč, a to v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu a újmu způsobenou stavební a montážní činnostmi včetně odpovědnosti za újmu způsobenou výrobkem a vadně vykonanou prací včetně následné finanční škody přímo vyplývající z újmy na majetku, životě či zdraví, včetně potvrzení o zaplacení pojistného. Současně musí vybraný dodavatel disponovat stavebně montážním pojištěním. Požadavky na pojištění jsou definovány v čl. XIV Smlouvy. Tyto skutečnosti vybraný dodavatel doloží před podpisem smlouvy kopií potvrzení pojistitele nebo kopií pojistné smlouvy, či kopií pojistného certifikátu a kopií dokladu o zaplacení pojistného pokud z potvrzení pojistitele nebo zřejmé skutečnosti ohledně platby, respektive platnosti pojištění nebo pokud si Zadavatel doklad o zaplacení pojistného vyžádá.

#### 14.9 Základní způsobilost

- 14.9.1 Základní způsobilost splní Účastník:
- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-



li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### 14.9.2 Prokázání splnění základní způsobilosti

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

Základní kvalifikaci může Účastník prokázat doložením čestného prohlášení, jehož doporučený vzor tvoří přílohu č. 4 Zadávací dokumentace, včetně kopií výše požadovaných dokladů (tj. příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob, potvrzení příslušného finančního úřadu, potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán).



#### 14.9.3 Stáří dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Primární doklady (tj. doklady, z nichž jsou pořizovány příslušné kopie) a čestná prohlášení, prokazující splnění základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení.

#### 14.10 Profesionální způsobilost

##### 14.10.1 Splnění profesionální způsobilosti podle § 77 Zákona prokáže Účastník, který předloží:

- a) dle § 77 odst. 1 Zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění Zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to výpis z živnostenského rejstříku s živnostenským oprávněním dodavatele pro níže uvedené živnosti:
  - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona doklad odborné způsobilosti Účastník nebo osoby, jíž Účastník disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru:
  - obor Pozemní stavby – osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika;
  - obor Dopravní stavby - osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika;

##### 14.10.2 Doklady podle bodu 14.2.1 písm. a), b) a c) Účastník nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují.

#### 14.11 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže Účastník, který předloží:

##### 14.11.1 v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) Zákona

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením Zadávacího řízení (dále jen „Seznam“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Doporučený vzor Seznamu stavebních prací tvoří přílohu č. 5 Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby Seznam obsahoval:

- I. alespoň 2 (dvě) dokončené stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, spočívající v rekonstrukci nebo stavebních úpravách budovy nebo budov (pozemní stavba) s finančním objemem plnění minimálně 15.000.000,00 Kč bez DPH za každou z uvedených zakázek.



- II. Alespoň 2 (dvě) dokončené stavební zakázky zahrnující pokládku živichých (asfaltových) směsí v celkovém minimální rozsahu 1500 m<sup>2</sup> u každé z uvedených zakázek.

*Zadavatel zde upozorňuje na vyhrazené plnění podle čl. 15.5 Zadávací dokumentace, kdy si zadavatel vyhradil plnění spočívající v pokládce živichých (asfaltových) povrchů a tato reference tak nemůže být prokázána prostřednictvím osoby odlišné od dodavatele, jak je popsáno pod čl. 14.12.2 Zadávací dokumentace.*

- III. Alespoň 2 (dvě) dokončené stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, které jsou dopravní stavbou, s finančním objemem plnění minimálně 40.000.000 Kč bez DPH za každou z uvedených zakázek. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel upřesňuje, že jako reference podle tohoto bodu budou uznány i stavby pozemních komunikací.

Finančním objemem se rozumí finanční podíl (odměna) Účastníka.

Požadované **referenční zakázky podle výše uvedených bodů mohou být součástí referenčních zakázek podle více bodů zároveň, zadavatel nevyžaduje, aby se jednalo výlučně o 6 samostatných zakázek.** Například reference podle bodu III. mohou být zároveň referencí podle bodu II. Pokud bude z uvedených referencí patrné splnění jednotlivých požadavků v uvedeném počtu a v uvedených minimálních finančních nebo jiných limitech objemu. Reference mohou být taktéž případně součástí jiné zakázky, pokud budou samostatně splňovat uvedené finanční limity či jiné požadavky pro požadovanou referenci.

V seznamu Účastník uveďte:

- název realizované zakázky,
- identifikaci objednatele zakázky (název, sídlo, IČO a údaje ke kontaktní osobě, tj. minimálně telefonní číslo a email),
- popis předmětu poskytovaných stavebních prací s uvedením poskytovaných činností,
- termín realizace stavebních prací (měsíc a rok ukončení stavebních prací),
- finanční podíl zhotovitele zakázky,

Součástí každé předkládané referenční zakázky musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a **dokončení zakázky**<sup>2</sup>, nebo jiný doklad dle § 79 odst. 5 Zákona.

<sup>2</sup> V případě plnění jednorázové povahy lze referenční plnění považovat za poskytnuté, pokud byla dodávka, služba nebo stavební práce uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby (tj. v posledních 5 letech před zahájením Zadávacího řízení) dokončena. Pro vyvrácení jakýchkoliv pochybností Zadavatel uvádí, že uzná pouze takové referenční zakázky, které byly dokončeny před zahájením zadávacího řízení v souladu s §79 odst. 3 Zákona.



Účastník může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít zakázku, které poskytl

- a) Společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) Jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

V případě, že byla referenční zakázka realizována Účastníkem společně s jinými dodavateli či se Účastník účastnil jako poddodavatel, uvede Účastník finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována. V případě, že byla referenční zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat finanční podíl referenční zakázky na celkovém finančním objemu zakázky v Seznamu.

Zadavatel pro odstranění jakýchkoliv pochybností uvádí, že reference pro účely prokázání předmětného kritéria technické kvalifikace nelze počítat (tzn. nelze sečíst 2 zakázky od různých objednatelů o menším objemu) ani dělit (tzn. zakázku od jednoho objednatele s objemem dosahujícím dvojnásobek požadovaného limitu nelze započítat jako dvě relevantní zakázky).

Zadavatel doporučuje Účastníkům použití vzoru pro Seznam, který tvoří přílohu č. 5 Zadávací dokumentace.

#### 14.11.2 v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona

Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění Zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

**Seznam techniků se musí skládat z následujících osob s následující odbornou kvalifikací, kterou zadavatel prokáže předložením následujících dokladů.**

##### **1. Osoba: Hlavní stavbyvedoucí**

Požadovaná kvalifikace:

- i. Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru Dopravní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- ii. Praxe ve stavebním oboru alespoň 5 let;



- iii. Zkušenosti na pozici vedoucí osoby (tj. na pozici hlavní stavbyvedoucí) minimálně u jedné zakázky, jejímž předmětem byly stavební práce spočívající ve výstavbě nebo stavebních úpravách, zaměřených na dopravní stavby, s finančním objemem plnění **minimálně 40.000.000,00 Kč bez DPH.**

## **2. Osoba: Stavbyvedoucí/zástupce stavbyvedoucího**

Požadovaná kvalifikace:

- i. Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru Pozemní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- ii. Praxe ve stavebním oboru alespoň 5 let;
- iii. Zkušenosti na pozici vedoucí osoby (tj. na pozici stavbyvedoucí, zástupce stavbyvedoucího) minimálně u jedné zakázky, jejímž předmětem byly stavební práce spočívající ve výstavbě nebo stavebních úpravách nebo rekonstrukci budov (pozemní stavby), s finančním objemem plnění **minimálně 15.000.000,00 Kč bez DPH.**

### **Účastník prokáže splnění daného požadavku dle bodu 1. a 2. předložením:**

- i. osvědčení o autorizaci na úrovni autorizovaného inženýra nebo technika v oboru Dopravní stavby (bod 1.) a Pozemní stavby (bod 2.) dle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- ii. profesního životopisu;
- iii. vyplněného a podepsaného čestného prohlášení – seznam osob (formulář čestného prohlášení je uveden v příloze č. 6 Zadávací dokumentace).

Účastník dále uvede vztah uvedených osoby k Účastníkovi (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v případě smluvního vztahu je nutno doložit doklady dle §83 odst. 1 Zákona<sup>3</sup>).

Zadavatel požaduje, aby se Účastníkem uvedené osoby podílely na realizaci Zakázky na uvedené specifikované pozici. Pokud v průběhu realizace Zakázky dojde k nutné změně v uvedené osobě, nahradí Účastník původní osobu novou

<sup>3</sup> K prokázání kvalifikace jinou osobou musí dodavatel u této jiné osoby předložit výpis z obchodního rejstříku, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace, doklady o splnění základní způsobilosti a smlouvu nebo touto jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci obdobně jako u prokazování jiné části kvalifikace podle bodu 14.12.



osobou, která bude splňovat kvalifikaci v požadovaném rozsahu uvedeném k osobě v Zadávací dokumentaci.

- 14.11.3 v souladu s § 79 odst. 2 písm. e) Zákona doklady popisující opatření Účastníka k zajištění kvality, a to:
- i. certifikát systému managementu kvality EN ISO 9001<sup>4</sup>, nebo jiný rovnocenný certifikát nebo doklad vydaný v členském státu Evropské unie Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, nebo jiném státě, který má s Českou republikou nebo s Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup Dodavatelům z těchto států k Zakázce.
- 14.11.4 v souladu s § 79 odst. 2 písm. h) Zákona doklady popisující opatření Účastníka v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude Účastník schopen použít při plnění Zakázky, a to:
- i. doklad o certifikaci v rámci v systému pro environmentální řízení podniků a audit EMAS<sup>5</sup> nebo;
  - ii. certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001<sup>6</sup> nebo;
  - iii. jiný rovnocenný certifikát nebo doklad na úrovni dokladů dle čl. 14.3.4 body i. a ii. Zadávací dokumentace vydaný v členském státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, nebo jiném státě, který má s Českou republikou nebo s Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup Dodavatelům z těchto států k Zakázce.

#### **14.12 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby**

- 14.12.1 Účastník může prokázat splnění určité části technické kvalifikace, nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona - obchodní rejstřík) požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné

<sup>4</sup> ve smyslu normy ISO 9001 vydané v ČR jako ČSN EN ISO 9001:2016

<sup>5</sup> ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 761/2001

<sup>6</sup> ve smyslu normy ČSN EN ISO 14001



zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.<sup>7</sup>

- 14.12.2 Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti s vyhrazeným plněním (v souladu §105 odst. 2 Zákona a bodem 15.5 Zadávací dokumentace) **není možné využití poddodavatele při provádění stavebních prací spočívajících v pokládce živičných (asfaltových) povrchů**. Tedy prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby obdobně není možné vztahovat k takové činnosti, tj. není možné prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby v případě požadavku na reference účastníka podle čl. 14.11.1 bod II Seznamu. Vzhledem k tomu, že jiná osoba, resp. osoba odlišná od vybraného dodavatele, nemůže vykonávat stavební práce spočívající v pokládce živičných (asfaltových) povrchů, nemůže být jinou osobou prokazováno kritérium kvalifikace, ke kterému se vztahuje plnění těchto stavebních prací.

#### 14.13 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky

- 14.13.1 Má-li být předmět Zakázky plněn několika Dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z Dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku) Zákona samostatně a v plném rozsahu.

#### 14.14 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

- 14.14.1 Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů  
Předloží-li Účastník Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky Zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění Zakázky.
- 14.14.2 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.
- 14.14.2 Prokazování kvalifikace certifikátem  
Předloží-li Účastník Zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání

<sup>7</sup> Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) (tj. doklady podle písm. a až d čl. 14.12.1 Zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. V ostatních případech se má se za to, že požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; v souladu s §83 Zákona.



splnění kvalifikace Účastníkem. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### **14.15 Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci Účastníka**

##### **14.15.1 Stáří dokladů k prokázání splnění kvalifikace**

Primární doklady (tj. doklady, z nichž jsou pořizovány příslušné kopie) a čestná prohlášení, **prokazující splnění základní způsobilosti** musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců** před zahájením zadávacího řízení.

#### **14.16 Změny v kvalifikaci**

14.16.1 Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci v průběhu Zadávacího řízení k takové změně v kvalifikaci Účastníka, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je Účastník povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny Zadateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

14.16.2 Nesplnění této povinnosti může být ve smyslu § 88 odst. 2 Zákona důvodem pro vyloučení Účastníka ze Zadávacího řízení.

#### **14.17 Doklady o kvalifikaci**

14.17.1 Doklady o kvalifikaci předkládají Účastníci v nabídkách v prostých kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

### **15 Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů**

15.1 V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 Zákona Zadávatel požaduje, aby Účastník Zadávacího řízení ve své nabídce:

- a) určil části Zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou Účastníkovi známi a uvedl, kterou část Zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

15.2 Údaje příslušného poddodavatele Účastník uvede v rozsahu: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu.

15.3 V případě, že Účastník nemá v úmyslu plnit část Zakázky prostřednictvím poddodavatelů nebo mu budoucí poddodavatelé nejsou známi, předloží o tom v nabídce prohlášení (příloha č. 7 Zadávací dokumentace).



15.4 V souladu s § 105 odst. 3 Zákona je vybraný dodavatel povinen předložit Zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebudou identifikováni podle věty první tohoto odstavce, a kteří se následně zapojí do plnění Zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění Zakázky poddodavatelem.

**15.5 Zadavatel v souladu §105 odst. 2 Zákona stanovil, že není možné využití poddodavatele při provádění stavebních prací spočívajících v pokládce živičných (asfaltových) povrchů.**

## **16 Požadavky na způsob zpracování Nabídkové ceny**

16.1 Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze Zadávací dokumentace.

16.2 Podkladem pro zpracování Nabídkové ceny jsou soupisy prací uvedené v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.

16.3 Účastník v nabídce předloží vyplněné soupisy prací:

- **Soupis prací – příloha č. 2.1** Zadávací dokumentace,
- Soupis prací – příloha č. 2.1a Zadávací dokumentace („Roz08\_X - Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem.xlsx“)

Účastník v soupisu uvede cenu **v Kč bez DPH** všech **žlutě** zvýrazněných položek, přičemž se nesmí jednat o nulovou cenu.

16.4 **Celkovou nabídkovou cenu Zakázky uvedenou v soupisu prací „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ (příloha č. 2.1 Zadávací dokumentace, která zahrnuje celkovou cenu za soupis prací obsažen v příloze č. 2.1a Zadávací dokumentace) uvede Účastník v čl. V odst. 1 Smlouvy.**

**16.5 V případě rozdílnosti výše nabídkové ceny v soupisu prací, respektive součtu nákladů rozpočtů jednotlivých soupisů prací, kdy tato cena nebo její součet se nebude shodovat s uvedenou celkovou nabídkovou cenou ve Smlouvě (příloha č. 3 Zadávací dokumentace), je vyloučený postup, kdy je vybranému dodavateli umožněno vysvětlit nejasnost ve své nabídce spočívající v rozporu v nabídkové ceně, která je předmětem hodnocení, postupem podle § 46 odst. 1 zákona. V případě rozporu v nabídkové ceně bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.**

16.6 V nabídce předložené vyplněné soupisy prací se stanou přílohou Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Účastník je povinen předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněný soupis prací ve formátu .xlsx nebo .xls.

16.7 Nabídková cena Zakázky bude uvedena v korunách českých.



- 16.8 Nabídkovou cenu Zakázky Účastník uvede **v částce** bez DPH v Kč, doplněnou o částku DPH a částku včetně DPH v příloze č. 2. 1 Soupis prací a v částce pouze bez DPH v příloze č. 3 Smlouva.
- 16.9 Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady Účastníka, spojené s realizací předmětu Zakázky.
- 16.10 Zadavatel zároveň upozorňuje Účastníky, že bude posuzovat výši Nabídkových cen ve vztahu k předmětu Zakázky, tj. bude posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu Zakázky. Zadavatel předem deklaruje, že při vyhodnocení nabídek bude klást důraz na objektivitu nabízených cen. Z tohoto důvodu žádá Účastníky, aby jednotlivé položkové ceny stanovili objektivně na základě skutečných nákladů. V opačném případě může být toto jednání (např. při ocenění položek cenou limitně se nule blížící – např. „1 Kč“) posuzováno rovněž jako mimořádně nízká nabídková cena a může vést k vyloučení Účastníka ze Zadávacího řízení.

## **17 Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky, obsah nabídek a jiné požadavky Zadavatele na plnění Zakázky**

- 17.1 Kompletní nabídka bude předložena v elektronické formě v českém jazyce. Zadavatel připouští předložení dokumentů prokazující kvalifikační předpoklady dle čl. 9 Zadávací dokumentace rovněž ve slovenském, a v případě dokumentů o vzdělání také v latinském jazyce. V případě nejasností má zadavatel právo vyzvat účastníka zadávacího řízení k předložení prostého překladu konkrétního dokumentu.
- 17.2 Nabídka musí být ve lhůtě dle čl. 21.1.1 Zadávací dokumentace podána prostřednictvím Profilu zadavatele.
- 17.3 Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl. Za správnost, úplnost a soulad nabídky se Zadávací dokumentací plně odpovídá Účastník.
- 17.4 Účastník použije následující uspořádání dokumentů v nabídce, při dodržení podmínek pro předložení uvedených v Zadávací dokumentaci:

### **Obsah nabídky – požadovaný obligatorně:**

- **Krycí list nabídky**, který tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace.
- **Doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti** dle čl. 14.9 a 14.10 Zadávací dokumentace.
- **Doklady prokazující splnění technické kvalifikace** dle čl. 14.11 Zadávací dokumentace.
- **Návrh Smlouvy včetně oceněného Soupisu prací** – doplněný návrh Smlouvy, který **musí** být v souladu s podmínkami Zakázky, Zadávací dokumentace a



nabídkou Účastníka – návrh Smlouvy doplněný o nabídkovou cenu a další vyznačené údaje a podmínky, které reagují na podmínky Zadávací dokumentace (příloha č. 3 Zadávací dokumentace). Oceněný soupis prací bude předložen ve formátu .xlsx nebo .xls.

- **Seznam poddodavatelů** (vyplněná příloha č. 7 Zadávací dokumentace).
- **Čestné prohlášení Účastníka o akceptaci zadávacích podmínek** (příloha č. 8 Zadávací dokumentace).
- **Čestné prohlášení k nařízení EU** (příloha č. 9 Zadávací dokumentace)

**Zadavatel doporučuje, aby Účastník věnoval pozornost zpracování nabídky a postupoval dle výše uvedené osnovy. Nedodržení některého z bodů osnovy může být důvodem k vyloučení nabídky z Výběrového řízení.**

- 17.5 Účastník je povinen do své nabídky uvést, že se v plném rozsahu seznámil se Zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a Zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je (součást přílohy č. 8 Zadávací dokumentace).
- 17.6 Zadavatel je povinen ve smyslu § 48 odst. 9 Zákona vyloučit vybraného dodavatele z účasti v Zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody pro vyloučení podle § 48 odst. 7 Zákona, to znamená, že vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 17.7 Vybraný dodavatel, jenž je českou právnickou osobou, je povinen umožnit Zadavateli zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 5 Zákona.
- 17.8 Vybraného dodavatele, jenž je zahraniční právnickou osobou, Zadavatel vyzve dle § 122 odst. 6 Zákona k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
  - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
    - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
    - seznam akcionářů,
    - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
    - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 17.9 Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli dle čl. 17.7 Zadávací dokumentace, resp. §122 odst. 6 Zákona; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- 17.10 Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, který nepředložil údaje nebo doklady dle čl. 17.8 Zadávací dokumentace.



- 17.11 Účastník Zadávacího řízení může v souladu s § 107 odst. 3 Zákona podat v Zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v Zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí Účastníka Zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný Účastník Zadávacího řízení v Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- 17.12 Zadavatel je povinen ve smyslu § 48a Zákona vyloučit vybraného dodavatele z účasti v Zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody pro vyloučení podle § 48a odst. 2 písm. b) Zákona, to znamená, že na vybraného dodavatele se vztahují mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. V případě, že se mezinárodní sankce podle § 48a budou vztahovat na poddodavatele vybraného dodavatele musí Zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele. Vybraný dodavatel musí podle § 48a odst. 4 nahradit poddodavatele v přiměřené lhůtě stanovené Zadavatelem, v opačném případě se na vybraného dodavatele vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.
- 17.13 Pro účely vyloučení veškerých pochybností, zda se na dodavatele či jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce dle bodu 17.12 Zadávací dokumentace přiloží účastník jako součást nabídky přílohu č. 9 – Čestné prohlášení k nařízení EU.

## **18 Způsob hodnocení nabídek**

- 18.1 Kritériem hodnocení pro zadání Zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 Zákona. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnížší celkové Nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 18.2 Vítězným dodavatelem se stane ten, kdo nabídne Zadavateli nejnížší Nabídkovou cenu za kompletní realizaci Zakázky v Kč bez DPH. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich Nabídkové ceny, a to od nejnížší po nejvyšší Nabídkovou cenu. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vybrána nabídka Účastníka, jehož Nabídková cena bude nejnížší.
- 18.3 V případě rovnosti nabídkových cen se stane vítězným dodavatelem ten, kdo podal nabídku dříve.
- 18.4 Účastník vyplní a předloží v rámci nabídky Smlouvu (příloha č. 3 Zadávací dokumentace), ve kterém uvede výši Nabídkové ceny. Účastník vyplní Nabídkovou cenu v souladu s čl. 16 Zadávací dokumentace.

## **19 Vysvětlení Zadávací dokumentace**

- 19.1 Dodavatel je ve smyslu § 98, odst. 3 Zákona oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace. Zadavatel poskytne odpovědi dle § 98 Zákona. Žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace doručí účastníci Zadávacího řízení v písemné formě. Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být Zadavateli doručena ve smyslu § 98 odst. 3 Zákona nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.



- 19.2 Na základě žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel zveřejní vysvětlení v souladu se Zákonem, včetně přesného znění žádosti, na Profilu zadavatele.
- 19.3 Zadavatel může Zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti Dodavatele. Takové vysvětlení (případně související dokumenty) zadavatel uveřejní na Profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 19.4 Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost Dodavatele o vysvětlení doručena alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud Zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, může takové vysvětlení uveřejnit na Profilu zadavatele i později než 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 19.5 Písemné žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace je možné zaslat prostřednictvím Profilu zadavatele.

## **20 Změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

- 20.1 Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že před uplynutím lhůty pro podání nabídek může Zadavatel v souladu s § 99 Zákona změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v Zadávací dokumentaci. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna stejným způsobem, jako zadávací podmínky, které byly změněny nebo doplněny.
- 20.2 Pokud to povaha doplnění nebo změny Zadávací dokumentace bude vyžadovat, Zadavatel současně s tím přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění Zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných Dodavatelů, prodlouží Zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby činila nejméně celou svou původní délku.

## **21 Lhůta a místo pro podání nabídky, otevírání nabídek**

### **21.1 Lhůta a místo pro podání nabídek**

#### **21.1.1 Lhůta pro podání nabídek: do 07.10. 2025 do 10:00 hodin.**

- 21.1.2 Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje na Profil Zadavatele. Účastník pro podání nabídky použije k tomu určenou funkcionalitu Profilu Zadavatele. Jiný způsob podání nabídky není přípustný. Nabídka podaná jiným způsobem bude vyřazena ze Zadávacího řízení. Listinná verze nabídek není přípustná.
- 21.1.3 Zadavatel upozorňuje Účastníky, že jednotlivé přílohy vkládané na Profil Zadavatele jsou velikostně omezeny technickými možnostmi Profilu Zadavatele. Dodavatelé musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich uložení.
- 21.1.4 Za včasné podání nabídky odpovídá Účastník. Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel uvádí, že doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v Profilu Zadavatele.



21.1.5 Pokud by nebyla nabídka Zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu Zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

21.1.6 Pro podání nabídky se Dodavatel musí registrovat v systému provozovatele Profilu zadavatele. Veškeré technické podmínky registrace a podání nabídky jsou uvedeny v manuálech poskytovatele Profilu zadavatele, zejména na <https://zakazky.mudk.cz/manual.html>. Dodavatelům je k dispozici mj. i telefonická technická podpora provozovatele Profilu zadavatele.

## **21.2 Otevírání nabídek**

21.2.1 Nabídky v elektronické podobě Zadavatel otevře po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti veřejnosti.

## **21.3 Komunikace mezi Zadavatelem a Účastníky**

21.3.1 Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob (např. osobní jednání, telefonicky, apod.) je vyloučen.

21.3.2 Doručování písemností a veškerá komunikace mezi Zadavatelem a Účastníky Zadávacího řízení bude probíhat písemně v elektronické formě. Zadavatel komunikuje s Účastníky prostřednictvím Profilu zadavatele.

## **21.4 Informace o vyloučení Účastníka a oznámení o výběru dodavatele**

21.4.1 V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 Zákona si Zadavatel vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o vyloučení Účastníka Zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na Profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručena všem Účastníkům Zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## **22 Podmínky a požadavky pro plnění Zakázky**

22.1 Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 104 Zákona předložit Zadavateli před podpisem Smlouvy doklady dle čl. XIV odst. 7 Smlouvy.

22.2 Předmět prováděného díla musí být realizován v souladu s českými technickými normami (§ 4a harmonizované normy zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů). Všechny stavební práce budou provedeny dle stanovených podmínek právoplatných rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců sítí technické a dopravní infrastruktury a v souladu s platnými normami ČSN, EN, ISO, dalšími souvisejícími předpisy a právními předpisy platnými v době realizace stavby.

22.3 Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě



- ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.
- 22.4 S ohledem na potřebu seznámení s možným pracovním uplatněním v rámci obecného vzdělávání zadavatel bude po domluvě s vybraným dodavatelem organizovat exkurze žáků základních nebo středních škol. Vybraný dodavatel bude povinen zajistit pro účastníky exkurze výklad ohledně prací na předmětu plnění. Maximální počet účastníků exkurze určí pravidla BOZP stavby, nepředpokládá se však počet vyšší než 15 osob v jedné skupině. Maximální četnost exkurzí je stanovena v počtu 2 za dobu trvání díla.
- 22.5 Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
- 22.6 Dodavatel se v souvislosti s dodržováním zásad dle bodu 22.5 zavazuje, že poskytne součinnost při dokládání uplatněných zásad, které budou aplikovány během realizace a to po dokončení prací. K doložení aplikace zásad podle bodu 22.5 dodavatel poskytne alespoň propočet celkového množství relevantního odpadu a celkového množství recyklovaného odpadu. Dodavatel v rámci plnění předloží nezbytné doklady, jedná se např. o kopie smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, kopie vážních lístků nebo doklad o převzetí odpadů provozovatelem zařízení apod. Pokud bude část odpadu připravena k budoucímu využití uložením tohoto odpadu na meziskládce u obce nebo jiného subjektu, který může nakládat s tímto odpadem, musí jít o místo pro uložení odpadu určené dle legislativy o odpadech.
- 22.7 Zadavatel v rámci přípravy projektové dokumentace a zadávacích podmínek realizoval předběžnou tržní konzultaci. V rámci průzkumných prací byla zjištěna v asfaltobetonovém krytu stávající plochy autobusového nádraží přítomnost polycyklických aromatických uhlovodíků (dále jen „PAU“). Zadavatel měl zájem prověřit, zda je možné asfalt využít v obalovně pro výrobu nové směsi, případně pro vytvoření stmelené směsi. Jedná se tedy o recyklát. Vzhledem k tomu, že původně uvažovaný záměr jeho likvidace jako nebezpečného odpadu je velmi nákladný, rozhodl se zadavatel vypsát předběžnou tržní konzultaci. Cílem této předběžné tržní konzultace bylo jednak získat od dodavatelů podněty především ohledně právě této problematiky nakládání s odpady při realizaci veřejné zakázky, tedy nalezení a stanovení ideálního



postupu v rámci stavebních prací, které budou předmětem veřejné zakázky a zároveň bylo cílem informovat dodavatele o záměru města zahájit zadávací řízení na veřejnou zakázku.

Tato předběžná tržní konzultace byla vypsaná dne 14.04.2025. V rámci tržní konzultace obdržel zadavatel odpověď, že účastník tržní konzultace disponuje takovou technologií, která umožňuje druhotné zpracování asfaltu s obsahem PAU pro výrobu živичné směsi, což je ekonomicky výhodnější.

**22.8 Zadavatel s ohledem na bod 22.7 vyžaduje využití asfaltového recyklátu pro výrobu živичné směsi i ve vazbě na bod 22.5 zadávací dokumentace.**

- 22.9 S ohledem na potřebu zachovat provoz stávajícího autobusového nádraží po maximální možné dobu, je před jeho uzavřením nutné realizovat záliv v ulici 17. listopadu a přeložku navazujícího pěšího chodníku. Paralelně budou zahájeny práce v ulici Dobrovského, jejichž cílem je vytvořit podmínky pro přesun nástupišť a autobusových zastávek do nově zřízených provizorních lokalit. Tento požadavek se netýká budovy čp. 1076, na jejíž rekonstrukci zhotovitel zahájí práce po předání staveniště.
- 22.10 Vybraný zhotovitel umožní předběžné užívání dílčích etap a vybraných funkčních celků po jejich dokončení, zejména záliv v ul. 17. listopadu s veřejným chodníkem v ul. 17. listopadu, veřejné prostranství v ul. Erbenova a provizorní autobusové zastávky v ul. Dobrovského.
- 22.11 Vybraný uchazeč poskytne nezbytnou součinnost při řešení žádosti o předčasném užívání stavby nebo její části a při následném kolaudačním řízení.
- 22.12 Vybraný uchazeč v rámci plnění zajistí maximální spolupráci a součinnost po dobu výstavby zakázky s vlastníky a správci technické infrastruktury nacházející se v řešeném území, zejména s provozovatelem městských vodovodů a kanalizací MěVaK s.r.o., ČEZ teplárenská a.s., Povodím Labe a.s., GasNet s.r.o. a dalšími, a to před zahájením prací, v jejich průběhu i před dokončením zejména v případě, že práce budou probíhat v blízkosti jejich technické infrastruktury, vodního toku apod. Kontakty budou předány vybranému uchazeči v rámci předání staveniště.

## **23 Ostatní zadávací podmínky a práva Zadavatele**

- 23.1 Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované Účastníky v nabídkách.
- 23.2 Vybraný dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy v úplném znění. Informace dodavatelem označené dle § 218 odst. 1 Zákona, při respektování § 218 odst. 2 písm. b) Zákona, tomuto bodu nepodléhají. Takové údaje dodavatel jednoznačně označí již v nabídce.
- 23.3 Práva a povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem.
- 23.4 Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě je Účastník, s nímž bude uzavřena Smlouva, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



- 23.5 Dodavatel se zavazuje v rámci plnění této Zakázky nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.
- 23.6 Dodavatel se zavazuje v rámci plnění této Zakázky nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:
- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
  - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.
- 23.7 Dodavatel čestně prohlašuje, že splňuje podmínky v souvislosti s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576. Za tímto účelem účastník přiloží v rámci nabídky přílohu č. 9 - Čestné prohlášení k nařízení EU.
- 23.8 Podáním nabídky Účastník plně akceptuje všechny podmínky a požadavky stanovené v Zadávací dokumentaci a bere na vědomí, že tyto budou následně ukotveny ve Smlouvě, která bude uzavřena s vybraným Účastníkem.
- 23.9 Zadavatel jako způsob spolufinancování realizace předmětu díla využívá dotační prostředky Ministerstva pro místní rozvoj ČR na realizaci projektu: „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem (CZ.06.06.01/00/22\_068/0002697)“. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost při plnění dotačních podmínek poskytovatele dotace a jejich dokladovosti. Zadavatel se dále bude také ucházet o další dotace a možnosti financování. Vybraný uchazeč poskytne nezbytnou součinnost při přípravě a podání takových žádostí.

## 24 Přílohy

- příloha č. 1 – Krycí list
- příloha č. 2 – Projektová dokumentace
- příloha č. 2.1 – Soupis prací
- příloha č. 3 – Smlouva
- příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 5 – Seznam stavebních prací
- příloha č. 6 – Seznam osob
- příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů
- příloha č. 8 – Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek
- příloha č. 9 - Čestné prohlášení k nařízení EU

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 28. 08. 2025