



Odbor rozvoje, investic a správy majetku (RISM)

PROTOKOL (ZPRÁVA) O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

(v souladu s ustanovením § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), vnitřním předpisem města Dvůr Králové nad Labem č. 4/2025 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek městem Dvůr Králové nad Labem a příspěvkovými organizacemi zřízenými městem v platném znění.)

**k veřejné zakázce malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na služby na akci:
„Projekční činnost – Rekonstrukce zimního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem“**

Hodnocení se uskutečnilo dne **08.04.2026 od 09:50 hodin** v zasedací místnosti vedení města.

- I. Informace o zadavateli
Zadavatel město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem.
- II. Informace o veřejné zakázce
Předmětem veřejné zakázky je výběr nejvýhodnější nabídky uchazeče na služby, projekční činnost pro investiční akci: „Projekční činnost – Rekonstrukce zimního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem“.

Jedná se o stavební úpravy zimního stadionu (o ploše cca 2800 m² a výšce cca 8,0 m) včetně souvisejících technologických částí – opláštění, vzduchotechniky, odvlhčení, akustiky, požárně bezpečnostního opatření, rekonstrukce chlazení a rekonstrukce ledové plochy tak, aby došlo ke snížení energetické náročnosti budovy zimního stadionu.
Projekční činnost bude zahrnovat:
 1. pasport stavby,
 2. projektovou dokumentaci v rozsahu pro vydání povolení stavby a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických a estetických řešení dodavatele včetně inženýrské činnosti, informativního odborného odhadu nákladů a následně položkového rozpočtu vycházejícího z jeho odsouhlasené podoby a z podrobnosti tohoto stupně projektové dokumentace, dále zohlednění budoucí etapizace stavby do tří etap, včetně předpokladu samostatného dokončení a kolaudace jednotlivých etap,
 3. projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr, plánu organizace výstavby včetně etapizace stavby a související inženýrské činnosti,
 - 3.1. stavební úpravy haly zimního stadionu,
 - 3.2. rekonstrukce chlazení,
 - 3.3. rekonstrukce ledové plochy,
 4. výkon dozoru projektanta dle ustanovení § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 5. průzkumy –
 - 5.1. inženýrsko-geologický průzkum, včetně nezbytných sond v ledové ploše i její blízkosti,
 - 5.2. hluková studie, jež bude vycházet z původní hlukové studie,
 - 5.3. rozptylová studie.
- III. Program otevírání obálek
 1. Volba předsedy a místopředsedy pro otevírání obálek
 2. Prohlášení o mlčenlivosti komise
 3. Otevírání obálek
- IV. Složení komise
Dle jmenování zadavatelem – usnesení ZM č. Z/435/2026 – 16. Zastupitelstvo města Dvůr Králové nad Labem ze dne 05.03.2026.



Odbor rozvoje, investic a správy majetku (RISM)

Volba předsedy a místopředsedy:

Komisi byl zvolen předseda: [redacted] a místopředseda: [redacted]

Současně hodnotící komise souhlasila s administrací, zapisovatel: [redacted]

Komise	Jméno a příjmení
Předseda	[redacted]
Místopředseda	[redacted]
Člen	[redacted]
Člen	[redacted]
Člen	[redacted]

V. Účast na jednání komise:
Přítomno 5 členů.

VI. Zahájení činnosti komise:
Komise zahájila svou činnost dne 08.04.2026 v 09:55 hod. v zasedací místnosti vedení města.

VII. Otevírání obálek s nabídkami:
Zadavatel do konce lhůty přijal 3 nabídky. Žádná z nabídek nepřišla po shora uvedené lhůtě. Členové se seznámili s identifikací uchazečů.

Přehled došlých nabídek s uvedením příslušného uchazeče:

Nab. Č.	Název firmy	Adresa	Obec
1.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
2.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
3.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
4.			
5.			

VIII. Nepodjatost a mlčenlivost přítomných členů komise:
Hodnocení a posouzení provedli jmenovaní členové, kteří podepsali čestná prohlášení o nepodjatosti ve věci hodnocení a výběru této VZMR.

Dále bylo dohodnuto (analogie se ZZVZ), že došlé nabídky budou nejdříve vyhodnoceny základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH a poté bude u vybraného uchazeče provedeno „posouzení splnění podmínek účasti“.

IX. Kontrola nabídky v souladu s požadavky zadavatele a splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů dle zadání (u veřejných zakázek malého rozsahu):

- o zda je nabídka uvedena v českém jazyce,
- o zda je nabídka úplná:
 - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ,
 - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ,
 - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 79 ZZVZ,



Odbor rozvoje, investic a správy majetku (RISM)

- min. 2 akce obdobného charakteru i rozsahu, tzn. dokumentace pro vydání povolení stavby či prováděcí dokumentace ke snížení energetické náročnosti budovy občanského vybavení, realizované uchazečem v posledních pěti letech, každá v min. hodnotě 800.000 Kč bez DPH (včetně kontaktu na objednatele),
- min. 1 akce obdobného charakteru i rozsahu, tzn. projektovou dokumentaci pro zřízení nového či rekonstrukci stávajícího chlazení zimního stadionu, realizovanou uchazečem v posledních pěti letech (včetně kontaktu na objednatele),
- čestné prohlášení dodavatele o neexistenci střetu zájmů v souladu s ustanovením § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů,
- čestné prohlášení dodavatele k protiruským sankcím,
- seznam poddodavatelů,
- vyplněná smlouva o dílo,
- krycí list nabídky uchazeče, rekapitulace nabídkové ceny.

Pořadí nabídek sestavené podle výsledku hodnocení

Na základě výše uvedeného bylo provedeno hodnocení uchazečů:

Místo	Název firmy	Celková nabídková cena (bez DPH)
1.		2.580.000 Kč bez DPH
2.		2.660.000 Kč bez DPH
3.		2.700.000 Kč bez DPH
4.		
5.		

- X. Účast uchazečů na jednání komise
Otevírání obálek s nabídkami bylo neveřejné, tedy bez účasti uchazečů.
- XI. Ukončení otevírání obálek
Hodnocení VZMR na služby: „Projekční činnost – Rekonstrukce zimního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem“ bylo skončeno a podepsáno ve Dvoře Králové nad Labem dne **08.04.2026 v 10:30 hodin**.

	Jméno a příjmení	Podpis
Předseda		
Místopředseda		
Člen		
Člen		
Člen		

Přílohy:

Prohlášení členů komise (zapisovatele) o jejich nepodjatosti a mlčenlivosti – 6 prohlášení.