



## **„VYPRACOVÁNÍ ENERGETICKÉHO AUDITU ENERGETICKÉHO HOSPODÁŘSTVÍ MĚSTA DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM“**

### **Odpověď na dotaz č. 2**

Město Dvůr Králové nad Labem vyhlásilo dne 13.05.2024 veřejnou zakázku malého rozsahu na vypracování energetického auditu města Dvůr Králové nad Labem v souladu se zpracovaným Plánem energetického auditu města Dvůr Králové nad Labem. Lhůta pro podání nabídek je výzvou stanovena do 31.05.2024 do 11 hod.

Následně město Dvůr Králové nad Labem obdrželo dne 24.05.2024 v 09:33 hod. následující dotaz:

*„Dobrý den,*

*v zadávací dokumentaci uvádíte, že: "Dalším z cílů je návrh energetického managementu, např. dle metodického pokynu OPŽP 2021–2027 a doporučení realizace vhodných projektů v rámci aktuálních dotačních programů." Je tedy návrh EM a doporučení realizace vhodných projektů součástí předmětu veřejné zakázky?*

*Zadavatelem předložená smlouva obsahuje ustanovení týkající se "stavby", které nejspíš nedopatřením zůstaly v zadání z jiné akce. Jedná se konkrétně o:*

- čl. 5 odst. 5.1*
- čl. 5 odst. 5.2*
- čl. 7 odst. 7.3, věta druhá*
- čl. 7 odst. 7.6, věta druhá*
- čl. 4 odst. 4.6 a*
- čl. 10 odst. 10.11 - zde zadavatel hovoří o vyhrazení změně, která však není nikde v zadávací dokumentaci popsána.*

*Děkujeme"*

Zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu uvádí, že energetický management a doporučení realizace vhodných projektů v rámci aktuálních dotačních programů jsou součástí veřejné zakázky. Potřeby a cíle energetického auditu jsou detailně popsány v plánu energetického auditu, konkrétně v kapitole 4.2. Zároveň jsou v kapitole 4.3 popsány požadavky na způsob provádění energetického auditu. Tento plán je součástí zadávací dokumentace.

Zadavatel mění níže uvedená ustanovení smlouvy o dílo následujícím způsobem, přičemž ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny a opravená smlouva o dílo je přílohou této odpovědi na dotaz č. 2:

4.6. Cenu díla uhradí odběratel dodavateli na základě faktury vystavené po dokončení a předání jednotlivých částí dle vymezení v článku 2. této smlouvy a v návaznosti na cenu stanovenou pro jednotlivé úkony článkem 4. této smlouvy.

5.1. Dodavatel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí a to tak, aby dílo mohlo být použito k účelu dle čl. 1, odst. 1.2. této smlouvy, přičemž je zejména povinen:

- umožnit odběrateli průběžně kontrolovat provádění díla dle občanského zákoníku; za tímto účelem je dodavatel povinen předložit odběrateli veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy vyžádanou odběratelem;
- využívat k provádění úkonů dle této smlouvy pouze odborně způsobilé osoby pod jeho odborným vedením; dodavatel je oprávněn prověřit poddodavatele a na základě souhlasu odběratele může tento provádět dílo či jeho část, dodavatel pak odpovídá za výběr tohoto poddodavatele a informuje odběratele o rozsahu díla, který poddodavatel prováděl (dodavatel využije k plnění díla dle této smlouvy odborně způsobilé osoby);
- od počátku přípravy energetického auditu je povinen dodavatel dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového návrhu řešení;
- upozornit odběratele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody;
- zjistí-li dodavatel, že nemůže dílo provést za podmínek závazně plynoucích z obecně závazných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně odběratelem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto smlouvou, a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně písemně odběratele s uvedením důvodů;
- průběžně informovat odběratele o plnění činností dle této smlouvy a bez zbytečného odkladu předat odběrateli věci, které dodavatel převzal za odběratele při vyřizování záležitostí spojených s plněním této smlouvy;
- na místě určeném odběratelem budou prováděny pracovní schůzky, min jednou za měsíc nebo dle potřeby, kde bude konzultována rozpracovanost energetického auditu;
- s údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn odběratelem či na základě zákona.
- v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a obdobně zavázat i svoje subdodavatele;
- bez předchozího písemného souhlasu odběratele neposkytnout výsledek své činnosti dle této smlouvy jiné osobě než odběrateli.

## 5.2. VYPOUŠTÍ SE

7.3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel poskytuje odběrateli záruku za kvalitu provedení díla v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí energetického auditu. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou odběratel nemůže vadné dílo či jeho část užívat, dále s ní nakládat a po dobu odstraňování vytknuté vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.

7.6. Dodavatel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy či příslušných právních předpisů a norem. Promlčecí doba u práva na náhradu škody neskončí dříve, než uplyne záruční doba dle smlouvy o dílo mezi objednatel a dodavatelem, nejpozději však za 15 let.

10.11. VYPOUŠTÍ SE

Zadavatel touto odpovědí na dotaz uchazeče NEPRODLUŽUJE lhůtu pro podání nabídek, která končí dne 31.05.2024 v 11 hodin.

Příloha:

Smlouva o dílo - upravené znění po dotazu č.2

ve Dvoře Králové nad Labem dne 28.05.2024

Ing. Ctirad Pokorný v.r.  
vedoucí odboru RISM