

# Výzva k předložení nabídky

veřejná zakázka na stavební práce

## „Obnova vnějšího pláště hlavní budovy Hankova domu čp. 299 ve Dvoře Králové n. L. – severní část “

Zadávání zakázky malého rozsahu městem Dvůr Králové nad Labem, které se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ale probíhá podle vnitřního předpisu města Dvůr Králové nad Labem č. 3/2022 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Dvůr Králové nad Labem a příspěvkovými organizacemi zřízenými městem na základě usnesení rady města č. R/ /2024 – . Rada města Dvůr Králové nad Labem ze dne 30.07.2024

### Zadávací podmínky

Obsah		
1	Identifikace zadavatele	1
2	Specifikace veřejné zakázky, smluvní a platební podmínky	2
3	Doba a místo plnění	3
4	Kvalifikační předpoklady uchazeče	3
5	Obsah nabídky a její podání	3
6	Hodnocení nabídek	4
7	Další podmínky a informace k veřejné zakázce	4

1. Identifikace zadavatele	
název	město Dvůr Králové nad Labem
sídlo	náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
IČ	00277819
DIČ	CZ00277819
bankovní spojení	Československá obchodní banka, a. s., č. ú. 187589301/0300
telefon	+420 499 318 277
ve věcech zadávacího řízení je za zadavatele oprávněn jednat	
Ing. Ctirad Pokorný - vedoucí odboru rozvoje, investic a správy majetku města MěÚ Dvůr Králové nad Labem, tel. 499 318 298, e-mail: verejnezakazky@mudk.cz	
Technické informace zajišťuje: Ing. Jan Fíla, referent odboru rozvoje, investic a správy majetku města MěÚ Dvůr Králové nad Labem, tel: 499 318 117, e-mail: fila.jan@mudk.cz	

### 2. Specifikace veřejné zakázky

druh veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
předpokládaná hodnota	2.700.000 Kč bez DPH
specifikace předmětu plnění	
<p>předmětem plnění této veřejné zakázky je:</p> <p><b>Obnova vnějšího pláště hlavní budovy Hankova domu čp. 299 ve Dvoře Králové n. L.</b> - obnova severní fasády, Stručný popis prací – stávající, dožilé, nepůvodní vápenocementové omítky budou beze zbytku odstraněny a celá fasáda bude navracena do její původní podoby z počátku 20. století. Bude tedy obnovena původní tektonika a stříkané omítky základních ploch. Dožilé původní omítky a prvky výzdoby budou sejmuty a nahrazeny jejich replikami. Stávající oplechování bude ze svého umístění sejmuto a spolu s obnovenými římsami bude opatřeno novými klempířskými prvky z měděného plechu. Součástí díla bude i dodatečná horizontální i vertikální izolace zdiva systémem infuzních clon. Degradované zdivo vnějšího líce soklu bude odstraněno a nové zdivo bude řádně svázáno se zdivem původním. Sokl severní fasády bude obložen kamennými deskami z křemenného pískovce. Fasáda objektu bude opatřena systémovým vápenným nátěrem v okrové barvě. Část původní fasády byla již sejmuta, což je zohledněno ve výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace.</p> <p>Budova Hankova domu, č.p. 299 ve Dvoře Králové nad Labem je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek ČR.</p> <p>Výzvu s krycím listem, doplňující informace, návrh smlouvy o dílo, výkaz výměr a projektovou dokumentaci ve stupni DPS je možné získat na internetových stránkách <a href="https://zakazky.mudk.cz/">https://zakazky.mudk.cz/</a></p>	
smluvní podmínky	
záruka za jakost	<b>60 měsíců</b>
platební podmínky	
<p>Veškeré provedené práce budou měsíčně účtovány (fakturovány). Zhotovitel předloží vždy nejpozději do desátého dne následujícího měsíce objednateli soupis provedených prací a po odsouhlasení objednatelem (do tří pracovních dnů) vystaví fakturu (daňový doklad), jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.</p>	

### 3. Doba a místo plnění

doba plnění	<ul style="list-style-type: none"> <li>Termín zahájení prací: <b>20.08.2024</b></li> <li>Termín dokončení prací a vyklizení staveniště: <b>30.11.2024</b></li> </ul>
místo plnění	Hankův dům, nám. V. Hanky 299, Dvůr Králové nad Labem
Prohlídka místa plnění	07.08.2024 v 10:00 hod

### 4. Kvalifikační předpoklady uchazeče

kvalifikační předpoklady	<p>Uchazeč v rámci nabídky předloží <b>v prosté kopii:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>výpis z obchodního rejstříku</b>, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, který nesmí být starší 90 dnů k poslednímu dni lhůty k podání nabídky</li> <li>• <b>doklad o oprávnění k podnikání</b> podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – např. licence ministerstva kultury pro realizaci restaurování štukatérských nepolychromovaných a figurálních prvků fasády a kamenných nefigurálních nepolychromovaných prvků</li> <li>• čestné prohlášení o bezúhonnosti a bezdlužnosti bude předloženo v originále</li> <li>• uvedené kvalifikační předpoklady budou předloženy v prostých kopiích, v případě potřeby nebo nejasností bude vyžádáno doplnění</li> </ul>
další podmínky prokazování kvalifikace	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dále uchazeč prokazuje kvalifikaci předložením: seznamu alespoň 3 staveb obdobného charakteru (akcemi obdobného charakteru jsou myšleny zakázky prováděné při obnovách fasád památkových objektů zapsaných v ústředním seznamu kulturních památek ČR) realizovaných v posledních 5 letech, které svým objemem nákladů překračují částku 1.000.000 Kč bez DPH s kontaktními údaji na oprávněnou osobu objednatele.</li> <li>• <b>zadavatel si před podpisem smlouvy může vyžádat originály dokumentů prokazujících kvalifikaci. Jejich nepředložení se považuje za neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy a je důvodem pro uzavření smlouvy s dalším uchazečem v pořadí</b></li> </ul>

## 5. Obsah nabídky a její podání

obsah nabídky	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nabídka musí být zadavateli podána písemně v českém jazyce a obsahovat: <ul style="list-style-type: none"> <li>- cenovou nabídku bez DPH</li> <li>- reference</li> <li>- doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem obsahující záruku 60 měsíců</li> <li>- položkový rozpočet</li> </ul> </li> <li>• nabídka bude podána v jednom vyhotovení</li> <li>• prvním listem nabídky bude vyplněný <b>krycí list</b> nabídky, který je přílohou této výzvy; dále uchazeč předloží <b>dokumenty prokazující splnění</b></li> </ul>
---------------	--

	<b>kvalifikačních předpokladů, dále předloží návrh smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace podepsaný statutárním zástupcem a položkový rozpočet</b>
podání nabídky	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nabídka bude podána v uzavřené obálce označené alespoň názvem uchazeče a textem „<b>Veřejná zakázka – Obnova fasády Hankova domu – NEOTVÍRAT</b>“</li> <li>• místem pro podání nabídek (ve lhůtě pro podání nabídek) je Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka čp. 38 (podatelna), a to v pracovní dny: PO, ST 8:00 - 17:00 hod. ÚT, ČT 8:00 - 15:00 hod. PÁ 8:00 - 13:30 hod.</li> <li>• otevírání obálek je neveřejné</li> <li>• nabídky doručené zadavateli po uplynutí této lhůty nebudou otevřeny a nebudou zahrnuty do hodnocení. Včasnost doručení doporučenou poštou je rizikem uchazeče (rozhodující je termín převzetí nabídky zadavatelem)</li> </ul>
<b>začátek lhůty pro podání nabídek</b>	<b>01.08.2024</b>
<b>konec lhůty pro podání nabídek</b>	<b>12.08.2024 v 9:00 hod</b>
zadávací lhůta	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zadávací lhůtou se rozumí doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni</li> <li>• tato lhůta činí 30 kalendářních dní a počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byly otevřeny obálky s nabídkami</li> <li>• uchazeči, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, se tato lhůta prodlužuje do uzavření smlouvy, nejvýše však o dalších 30 kalendářních dnů</li> </ul>

## 6. Hodnocení nabídek

hodnotící kritérium	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez daně z přidané hodnoty</b></li> </ul>
---------------------	---

## 7. Další podmínky a informace k veřejné zakázce

další podmínky	<ul style="list-style-type: none"><li>• náklady spojené s účastí uchazeče v zadávacím řízení této veřejné zakázky nese uchazeč</li><li>• uchazeči podané nabídky zůstávají u zadavatele a uchazečům se nevracejí</li><li>• uchazeči jsou v době před podáním nabídky oprávněni žádat vysvětlení nebo doplnění zadávacích podmínek; žádosti dle tohoto odstavce mohou být učiněny písemnou nebo elektronickou formou přes podatelnu Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, resp. Přes profil zadavatele. Na žádosti podané jiným způsobem nebude brán zřetel.</li><li>• <b>uchazeč je oprávněn požadovat doplnění či vysvětlení zadávacích podmínek veřejné zakázky; zadavatel zveřejní odpověď na žádost o vysvětlení v rámci zveřejnění dodatečných informací na profilu zadavatele na internetových stránkách <a href="https://zakazky.mudk.cz/">https://zakazky.mudk.cz/</a>. Současně je přípustné zasílat dotazy a žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek elektronicky na e-mailové adrese <a href="mailto:fila.jan@mudk.cz">fila.jan@mudk.cz</a>). Tímto způsobem uveřejní zadavatel dodatečné informace i z vlastního podnětu</b></li><li>• zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.</li><li>• zadavatel je oprávněn kdykoliv v jeho průběhu zadávací řízení zrušit</li><li>• <b>variantní řešení není povoleno</b></li></ul>
Dvůr Králové n/L, dne 31.07.2024  Ing. Ctirad Pokorný vedoucí odboru RISM a pověřený RM	

**Krycí list nabídky uchazeče**  
**„Obnova vnějšího pláště hlavní budovy Hankova domu čp. 299 ve Dvoře**  
**Králové n. L. – severní část“**

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

1. Identifikace uchazeče	
název	*
sídlo	*
IČ	*
DIČ	*
bankovní spojení	*
telefon	*
ve věcech zadávacího řízení je za uchazeče oprávněn jednat	
Jméno, Příjmení, telefon, e-mail*	

2. Prohlášení uchazeče
Uchazeč prohlašuje, že nabídková cena uvedená níže obsahuje celkové náklady na pořízení předmětu veřejné zakázky. Uchazeč podpisem krycího listu a předložením nabídky zadavateli stvrzuje, že porozuměl všem požadavkům zadavatele a že jeho nabídka odpovídá zadávacím podmínkám.

.....

3. Nabídková cena	
<b>nabídková cena bez DPH</b>	..... Kč*

**Stavební zakázka je v režimu přenesené daňové povinnosti.**

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče\*

**Položky označené \* vyplní uchazeč.**