

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dvůr Králové nad Labem

Rekonstrukce budov čp.2 a čp.3 na náměstí T. G. Masaryka


D.1.4.d - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

SEZNAM PŘÍLOH:

SO 01 - D.1.4.d.01	TECHNICKÁ ZPRÁVA + SEZNAM PŘÍLOH	
SO 01 - D.1.4.d.02	PŮDORYS ZTI - 1.PP	1 : 50
SO 01 - D.1.4.d.03	PŮDORYS ZTI - 1.NP	1 : 50
SO 01 - D.1.4.d.04	PŮDORYS ZTI - 2.NP	1 : 50
SO 01 - D.1.4.d.05	PŮDORYS ZTI - 3.NP	1 : 100
SO 01 - D.1.4.d.06	PŮDORYS ZTI - STŘECHA	1 : 100
SO 01 - D.1.4.d.06	ŘEZY LEŽATÉ KANALIZACE	1 : 100/100
SO 01 - D.1.4.d.06	ŘEZY ODPADNÍHO POTRUBÍ	1 : 100
SO 01 - D.1.4.d.06	AXONOMETRICKÉ SCHEMA VODOVODU	SCHEMA

± 0.000 = 298.280 m.n.m Bpv

VEDOUcí ARCHITEKT	Ing.arch. Jiří Krejčík	A R N S T U D I O ARN studio spol. s r.o. Československé armády 219/24 500 03 Hradec Králové IČ 64259218, DIČ CZ64259218
AUTORSKÝ TÝM	Ing.arch. Jiří Krejčík	
	Ing.arch. Michal Krejčík, Ph.D.	
SPOLUPRÁCE	Ing.Katuše Krejčíková, Ing.arch. Tereza Novosadová, Ing.arch. Pavel Chudý	

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Pilař		
VEDOUcí PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Pilař		
VYPRACOVAL	Ing. Martina Pilařová		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Dvůr Králové nad Labem [633968], č. p. 2, bytový dům		
INVESTOR	Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T. G. Masaryka 38, 544 17		
NÁZEV AKCE	Dvůr Králové nad Labem, Rekonstrukce budov čp.2 a čp.3 na náměstí T. G. Masaryka SO 01 D.1.4. TECHNICKÁ PROSTŘEDÍ STAVEB D.1.4.d ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE		ČÍSLO ZAKÁZKY
			STUPEŇ PD
			DATUM
			MĚŘÍTKO
			FORMÁT
NÁZEV VÝKRESU	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY ČP. 2 TECHNICKÁ ZPRÁVA + SEZNAM PŘÍLOH		ČÍSLO VÝKRESU SO 01 - D.1.4.d.01

Technická zpráva

Dvůr Králové nad Labem

Rekonstrukce budov č.p.2 a č.p.3 na náměstí T. G. Masaryka

D.1.4.d – Zdravotně technické instalace

1/ Úvodem- současný stav, návrh řešení::

Objekt č.p. 2 na parcele č. 82/1 na náměstí T. G. Masaryka ve Dvoře Králové nad Labem projde celkovou obnovou. Budou upraveny dispozice v objektu a nově je navrženo hygienické zázemí pro knihovnu a přilehlé prostory. V 1.NP nově vznikne kuchyňka a hygienické zázemí pro prostory infocentra. V rámci projektu ZTI jsou nově zakresleny trasy rozvodů vod a kanalizace.

Objekt je napojen ze stávající vodovodní přípojky, která je přivedena do sklepa v 1.PP. Za obvodovou zdí je osazen hlavní uzávěr vody a vodoměrná sestava s vodoměrem $Q=2,5 \text{ m}^3/\text{hod}$. Tato sestava zůstane zachována. Po konzultaci s provozovatelem vodovodu a informací o vysokém tlaku v potrubí na náměstí, zůstane zachována dimenze vodovodní přípojky i přes navýšení počtu zařizovacích předmětů oproti původnímu řešení. Pokud by se při provozu objevili provozní obtíže bude nutné případně zkapacitnit vodovodní přípojku. Za vodoměrnou sestavou budou provedeny nové rozvody vody po zdech a pod stropem 1. PP a dále do vyšších pater k nově osazovaným zařizovacím předmětům.

Nově bude z vodovodní přípojky provedena hned za vstupem odbočka požární vody, která po konzultaci s provozovatelem vodovodu bude provedena před měřením, aby byly eliminovány tlakové ztráty na rozvodu. Za odbočkou bude osazena oddělovací armatura třídy IV. dle ČSN EN 1717, která bude zabráňovat kontaminaci rozvodu pitné vody ze stagnující vody v trvale zavodněném ocelovém pozinkovaném rozvodu požární vody. Před a za armaturou budou osazeny uzavírací ventily v pozici trvale otevřeno pro případný servis či výměnu zpětné armatury. Oddělený rozvod požární vody z pozinkovaného ocelového potrubí povede po zdech a pod stropem 1.PP a projde do vyšších pater, kde z něho budou napojeny hydrantové skříně ve vstrojení dle požadavků PBŘ.

Dešťové vody jsou v současnosti sváděny vnějšími dešťovými svody, toto řešení zůstane zachováno, rekonstrukcí nedochází ke zvětšení odvodňovaných ploch.

Splásková kanalizace z objektu je patrná pouze pod schody v 1.PP, kde je vedeno pouze potrubí DN 75. Zároveň víme, že ve 2.NP je osazeno WC, ale není patrné, kam potrubí od WC dále vede v nižších patrech. Některá potrubí kanalizace jsou v 1.PP viditelně vedená po povrchu, některá jsou litinová, jiná již vyměněna do plastového provedení. Před zahájením rekonstrukce budou tato potrubí prověřena z hlediska funkčnosti a ta, která již nebudou využita budou demontována. Ta, která by měla svádět odpadní vody z jiných č.p, ta musí zůstat zachována a nahrazena novými v nových trasách.

Vzhledem k neúplným podkladům o stávajícím stavu kanalizace můžeme pouze předpokládat, že objekt nemá samostatnou přípojku a je sveden přes sousední objekty – č.p.1 a č.p.3. Tyto skutečnosti půjde ověřit až sondami před zahájením stavebních prací při bouracích pracích v objektu. V případě zjištění odlišného způsobu odkanalizování než bylo předpokládáno, dojde k úpravě projektu dle skutečného stavu.

V rámci rekonstrukce budou navrženy nové trasy kanalizace pod podlahou 1.NP, které dále povedou přes pravděpodobně topenářský kanál mezi objekty č.p.3 a č.p.2 do objektu č.p.3. Zde bude potrubí vedeno zavěšené na zdi 1. PP v nevyužívaných sklepních prostorech, a dojde až k místu, kde jsou patrná odpadní potrubí a kde by i dle původních podkladů měla vést kanalizace pod podlahou.

Při místním šetření bylo zjištěno, že v objektu č.p.3 je v těchto místech také kanalizační šachta, uvnitř které jsou viditelná nepropojená potrubí ležatá kanalizace. Vzhledem k tomu, že se navržená trasa z č.p.2 napojuje na ležatá potrubí z č.p.3, ústící do této šachty, bude nutné tuto šachtu provizorně opravit. K celkové rekonstrukci této šachty by došlo při navazující plánované rekonstrukci tohoto objektu (č.p.3).

Nyní by došlo k vyčištění šachty, propojení daných potrubí a k osazení čistícího kusu a nového poklopu. V případě potřeby by šachta byla zvětšena, nicméně celkovou rekonstrukci bude potřeba provést při rekonstrukci č.p.3, kdy bude pravděpodobně nutné vyměnit (zkapacitnit) ležatá kanalizace v celém objektu a dle skutečných tras poté upravit i tuto šachtu.

V průběhu realizace je nutné prověřit trasy do vyšších pater a případně sousedních objektů a zachovat jejich odkanalizování stejně jako zásobování vodou. Přepojení stávajících rozvodů proběhne pod stropem 1. PP po upřesnění tras stávajícího vedení vod a kanalizace v objektu.

Rozvody vod jsou viditelné pouze pod stropem 1. PP, potrubí bude vedeno novou trasou zesílenou dimenzí. Před realizací je nutné prověřit skutečné vedení a zajistit zásobování vyšších pater po dobu rekonstrukce (pokud se jedná o sousední objekty). V tuto chvíli není možné zjistit přesné vedení tras vod, některá potrubí jsou vedená ve zdech, jiná pod stropem 1. PP.

Vzhledem k předpokládanému nepravidelnému provozu v objektu bude ohřev teplé vody řešen lokálně u každého zařizovacího předmětu samostatně.

Je možné, že trasy potrubí jak vod, tak kanalizace jsou vedené v jiných pozicích, než je předpokládáno. Toto bude zjištěno až při realizaci, po odkrytí tras vedení vod i kanalizace v objektu. Případné změny v trasách je nutné konzultovat s projektantem a následně upravit navržené řešení.

2/ Vnitřní kanalizace:

Vnitřní kanalizace bude provedena oddílná, splaškové odpadní vody budou svedeny do stávající splaškové kanalizace, dešťové vody zůstávají beze změn.

Zařizovací předměty budou odkanalizovány do odpadních potrubí. Odpadní potrubí budou vedena v příčkách, přízdívkách či zdech, případně podél zdi či zavěšené pod stropem v podhledu.

Zařizovací předměty budou použity typové tuzemské dle výběru investora.

Svodné potrubí kanalizace pod podlahou 1. NP v č.p.2 a 1. PP v č.p.3 bude z trub plastových určených pro pokládku do země – PVC nebo PE. Potrubí vedené v topenářském kanále a zavěšené na zdi v 1. PP sousedního objektu bude z trub plastových PP nebo PE určených pro vedení uvnitř objektu.

Odpadní a přípojovací potrubí bude z trub PP hrdlových pro vnitřní použití (systém HT) případně z PE.

Na potrubí splaškové kanalizace nad podlahou posledního podlaží (1. NP nebo 1. PP, před vstupem potrubí do země) budou umístěny čistící kusy. Pokud bude odpadní potrubí zaplentováno nebo vedeno ve zdi, bude Č.K. opatřen dvířky nebo magnetickou obkládačkou (dle stavební části projektu).

Odpadní potrubí bude izolováno v celé délce na všech stoupačkách návrstkovou izolací tl. 20 mm. Odpadní potrubí a odvětrání bude izolováno proti rosení. Přípojovací potrubí bude opatřeno izolačními trubicemi tl. 9 mm.

Vnitřní kanalizace bude odvětrána vyvedením potrubí min. 0,5 m nad střechu a osazením větracích hlavic. Potrubí vedené do úžlabí mezi č.p.1 a č.p.2 bude vyvedeno min. 1,- m nad střechu a osazeno větrací hlavicí. Potrubí, která nebudou vyvedena nad střechu nebo propojena se stávajícím potrubím, které je odvětrané nad střechu, budou ukončena přívzdušňovacím ventilem. Ten bude zpřístupněn větrací mřížkou min. 30 x 30cm.

Při prostupu potrubí stropem musí být zajištěna vodotěsnost a zvukotěsnost prostupu. Protipožárně budou těsněny prostupy mezi jednotlivými požárními úseky, a to požární ucpávkou nebo protipožární manžetou. Při realizaci se pořídí fotodokumentace požárních ucpávek.

Při vedení připojovacího či odpadního potrubí ve stěně je nutné zajistit montáž bez pnutí. Potrubí je možné po jeho obalení minerální vatou či hadicí z pěněného polypropylénu a nosičem omítky (např. pletivem) omítnout. Minerální vata či polypropylén zabraňují přenosu hluku na konstrukci budovy. Montáž potrubí bude provedena dle předpisů výrobce, vzdálenost úchyťů zavěšeného potrubí dle profilů a předepsaných pokynů výrobce.

Ležaté potrubí pod podlahou 1. NP a 1.PP bude uloženo na hutněné šterkopískové lože tl.100 mm. Potrubí bude obsypáno do výše 300 mm nad vrchol potrubí hutněným šterkopískem frakce 0 - 16. Ukládání se řídí předpisem výrobce. Zásyp potrubí bude řádně hutněný, míra hutnění obsypů kolem potrubí v závislosti na variantě materiálu potrubí a dle předpisu výrobce potrubí, minimálně však 95% PS. Vytlačená kubatura a vybourané hmoty budou odvezeny na skládku nebo podle kvality použity pro násypy v místě.

Po provedené montáži bude provedena zkouška vnitřní kanalizace složená z technické prohlídky a zkoušky plynotěsnosti odpadního, připojovacího a odvětrávacího potrubí. Tlaková zkouška potrubí bude provedena dle ČSN 75 6760.

Vnitřní kanalizace bude provedena v souladu s ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056-1-5.

3/ Vnitřní vodovod:

Objekt je napojen ze stávající vodovodní přípojky, která je přivedena do sklepa v 1.PP. Za obvodovou zdí je osazen hlavní uzávěr vody a vodoměrná sestava s vodoměrem $Q=2,5 \text{ m}^3/\text{hod.}$ Tato sestava zůstane zachována. Po konzultaci s provozovatelem vodovodu a informací o vysokém tlaku v potrubí na náměstí, zůstane zachována dimenze vodovodní přípojky i přes navýšení počtu zařizovacích předmětů oproti původnímu řešení. Pokud by se při provozu objevili provozní obtíže bude nutné případně zkapacitnit vodovodní přípojku. Za vodoměrnou sestavou budou provedeny nové rozvody vody po zdech a pod stropem 1. PP a dále do vyšších pater k nově osazovaným zařizovacím předmětům.

Nově bude z vodovodní přípojky provedena hned za vstupem odbočka požární vody, která po konzultaci s provozovatelem vodovodu bude provedena před měřením, aby byly eliminovány tlakové ztráty na rozvodu. Za odbočkou bude osazena oddělovací armatura třídy IV. dle ČSN EN 1717, která bude zabraňovat kontaminaci rozvodu pitné vody ze stagnující vody v trvale zavodněném ocelovém pozinkovaném rozvodu požární vody. Před a za armaturou budou osazeny uzavírací ventily v pozici trvale otevřeno pro případný servis či výměnu zpětné armatury. Oddělený rozvod požární vody z pozinkovaného ocelového potrubí povede po zdech a pod stropem 1. PP a projde do vyšších pater, kde z něho budou napojeny hydrantové skříně ve vystrojení dle požadavků PBŘ a dle výběru investora. Před hydrantovou skříní bude osazen uzavírací ventil (pokud není součástí hydrantové skříně).

Vzhledem k předpokládanému nepravidelnému provozu v objektu bude ohřev teplé vody řešen lokálně u každého zařizovacího předmětu samostatně. U jednotlivých umyvadel budou osazeny průtokové ohříváče 3,5 kW, u dřezů ohříváče 4,4kW a výlevky průtokové

ohříváče 5,7 kW. Napojení zásobníku na rozvod vody včetně potřebných armatur dle předpisu výrobce (uzavírací ventil apod.).

Rozvody vody jsou navrženy z plastového potrubí PP-RCT EVO. Páteční rozvody vody budou vedeny zavěšené po zdi a pod stropem 1.PP, dále pak ve zdech do vyšších pater. Kde budou rozvedeny v příčkách, zdech a podlaze k jednotlivým zařizovacím předmětům. Potrubí bude rozděleno uzavíracími ventily na části, které lze v případě potřeby uzavřít. Potrubí včetně tvarovek a armatur bude izolováno tak, aby byla splněna vyhláška č. 193/2007 Sb..

Dle požadavků jednotlivých profesí (chlazení, ÚT, VZT) budou osazen ventily pro vývod na hadici pro dopouštění systémů v provedení dle ČSN EN 1717.

Při montáži potrubí musí být dodržen technologický postup dle montážního předpisu výrobce potrubí, včetně kotvení zavěšeného potrubí. Při provedení trasy je nutné respektovat materiál rozvodů – délkovou teplotní roztažnost, nutnost kompenzací, tlak a teplotu (provozní podmínky) a způsob spojování. Rozměry kompenzátorů a odskoků viz montážní postup výrobce potrubí. Na potrubí musí být provedeno kluzné i pevné uchycení potrubí. Kotvení potrubí dle návrhu dodavatele systému kotvení.

Potrubí musí být chráněno před mechanickým poškozením, je nepřípustné jeho ohýbání plamenem. Při spojování potrubí musí být dodržen technologický postup dle montážního předpisu výrobce potrubí. Při přechodu na ocelové potrubí bude použito přechodek od výrobce potrubí.

Po provedené montáži potrubí bude provedena tlaková zkouška, proplach a desinfekce potrubí.

Protipožárně budou těsněny prostupy mezi jednotlivými požárními úseky – požárními ucpávkami, např. protipožárním tmelem. Při realizaci se pořídí fotodokumentace požárních ucpávek.

Vnitřní vodovod bude proveden v souladu s ČSN 75 5409, ČSN 75 5455, ČSN EN 806-1-5, ČSN EN 1717, ČSN 060320 a dalšími souvisejícími normami a předpisy.

Veškeré výrobky, které přijdou do styku s pitnou vodou budou splňovat podmínky, uvedené v § 5 zákona 258/2000 o ochraně veřejného zdraví.

4/ Zařizovací předměty:

Budou použity typové dle požadavků investora a jejich připojení bude standardní a v místnostech užívaných žáky přizpůsobeno dle vyhlášky MZ ČR 410/2005 ve znění pozdějších předpisů. U výtoku v dosahu žáku budou osazeny baterie s dodatečným nastavením omezení teploty, které zajistí, aby teplota vody na výtoku nepřesáhla 45 °C. Výběr zařizovacích předmětů bude podle požadavků (standardů) investora. Legenda zařizovacích předmětů:

Záchodové mísy:

K – závěsné WC hluboké se zadním odtokem, + montážní prvek pro závěsné WC s nádržkou, stavební výška dle stavby, ovládací tlačítko

Umyvadla:

UM – umyvadlo keramické, rozměry viz. stavební výkresy, ukotvení na stěnu / montážní prvek
pro umyvadlo do lehkých zdí/příček baterie stojánková, páková umyvadlová + sifon,
baterie s dodatečným nastavením omezení teploty pro umyvadla žáků

Pisoáry:

Pi – pisoár keramický, závěsný na zeď, montážní prvek pro pisoáry, do zděných příček/přizdívek, stavební výška dle stavby; připojovací rohový ventil (pokud není součástí montážního prvku), sensorové splachování dle požadavku investora

Výlevka závěsná:

Vy - Výlevka keramická závěsná se sklopnou chromovanou mřížkou, ovládání zepředu, baterie nástěnná dřezová páková
rohové ventily bez filtru, pancéřové hadice pro napojení baterie

Výlevka:

Vy - Výlevka závěsná keramická se sklopnou plastovou mřížkou, odtok DN 110, součástí je odnímatelná plastová mříž.
baterie nástěnná páková, rohové ventily bez filtru, pancéřové hadice pro napojení baterie

Dřez :

D součást kuchyňské linky (včetně baterie a dřezového sifonu)
příprava pro napojení - 2 x ventil rohový 1/2" x 3/8" (pro pákovou baterii)
vyvedení odpadní výústky DN 50

Myčka nádobí:

My - podomítková zápachová uzávěrka DN 40/50 včetně výtokového ventilu 1/2" x 3/8" s vestavěnou zpětnou klapkou a přívzdušněním; případně připojení na dřezový sifon s odbočkou pro myčku

Hydrantová skříň:

HS – Provedení skříně dle požadavků investora
Výzbroj a vybavení skříně dle PBŘ

Kulové kohouty / kulové kohouty s vypouštěním (vypouštěcím ventilem):

Jsou navrženy závitové, s vnitřním připojením, materiál mosaz CW617N ČSN EN 12165, chromovaný, s těsněním dříku dvěma O-kroužky NBR, s poniklovanou maticí se záručním hologramem a ocelovou páčkou s PVC povlakem.

Montáž na plastové potrubí (PP RCT, PPr) bude provedena na přechodové tvarovky s vnějším závitem (příslušné dimenze).

5/ Hydrotechnické výpočty:

Nedochází ke změně v návrhových kapacitách návštěvníků, nicméně dochází k navýšení počtu zařizovacích předmětů. Skutečné potřeby vody se mohou lišit dle skutečného provozu a využití předpokládaných kapacit objektu.

Výpočet potřeby vody:

Potřeby vody vychází z údajů investora o kapacitách a předpokládaném provozu – 4-6 osoby obsluhy a administrativy, 30 návštěvníků denně. Skutečné potřeby vody se tak mohou lišit dle skutečného provozu a využití předpokládaných kapacit objektu.

Denní potřeba vody dle Směrnice č. 9/1973:

$$Q_d = 0,535 \text{ m}^3/\text{den}$$

Roční dle vyhl. 428/2001Sb v platném znění:

$$Q_R = 144 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Výpočtová dle ČSN 75 5455:

$$Q_{\max} = 0,64 \text{ l/s}$$

Potřeba teplé vody:

Denní potřeba teplé vody až 390 l/den.

Množství odvádění splaškových vod odpovídá potřebám vody.

Po konzultaci s provozovatelem vodovodu a informací o vysokém tlaku v potrubí na náměstí, zůstane zachována dimenze vodovodní přípojky i přes navýšení počtu zařizovacích předmětů oproti původnímu řešení. Pokud by se při provozu objevili provozní obtíže bude nutné případně zkapacitnit vodovodní přípojku.

Stávající kanalizací je možné odkanalizovat navržené zařizovací předměty. Po upřesnění skutečných tras může dojít k upřesnění.

6/Bezpečnost a ochrana zdraví:

Při stavbě dojde pouze k přechodnému zhoršení životního prostředí po dobu výstavby a to provozem mechanismů na stavbě.

Při stavbě a zemních pracích je třeba dodržovat platné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a ČSN, zejména:

- ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů ,
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 390/2021 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků,
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

Staveniště bude zabezpečeno a označeno dle nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů a bude zajištěno dle výše uvedených předpisů.

Odpady vzniklé při výstavbě budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech (541/2020 Sb., v platném znění) a jeho prováděcích vyhlášek.

Veškeré použité výrobky, které přijdou do styku s pitnou vodou budou splňovat podmínky, uvedené v § 5 zákona 258/2000 o ochraně veřejného zdraví.

7/ Závěrem:

Projekt je proveden na základě požadavků investora a navržené řešení zajistí bezpečné zásobení studenou a teplou vodou a zároveň bezpečné odvedení splaškových a dešťových vod z objektu.

Stavba je navržena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu (zejména dle vyhlášky č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění dalších navazujících vyhlášek, na stavbu budou použity materiály dle § 156 zákona č. 183/2006) a v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích. Při stavbě je nutné respektovat také požadavky investora. Případné odlišnosti nutno vyjasnit s provozovatelem či projektantem.

Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (v platném znění) a svou podrobností tak zakládá předpoklad k vypracování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektant proto upozorňuje stavebníka a zhotovitele na případnou nutnost zpracování dodavatelské dokumentace, která zpřesní navržené řešení v tomto projektovém stupni (např. dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technické dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace, apod.). Dodavatelskou dokumentaci zajišťuje zhotovitel stavby a je zahrnuta v ceně dodávky stavby.

Technická zpráva je součástí projektové dokumentace, před zahájením prací je třeba se seznámit s celou projektovou dokumentací. V případě, že bude nalezena disproporce mezi výkresovou částí a technickou zprávou, je nutno vždy počítat s nákladnější variantou. V případě nejasností či vyvolaných změn je zhotovitel povinen kontaktovat projektanta.