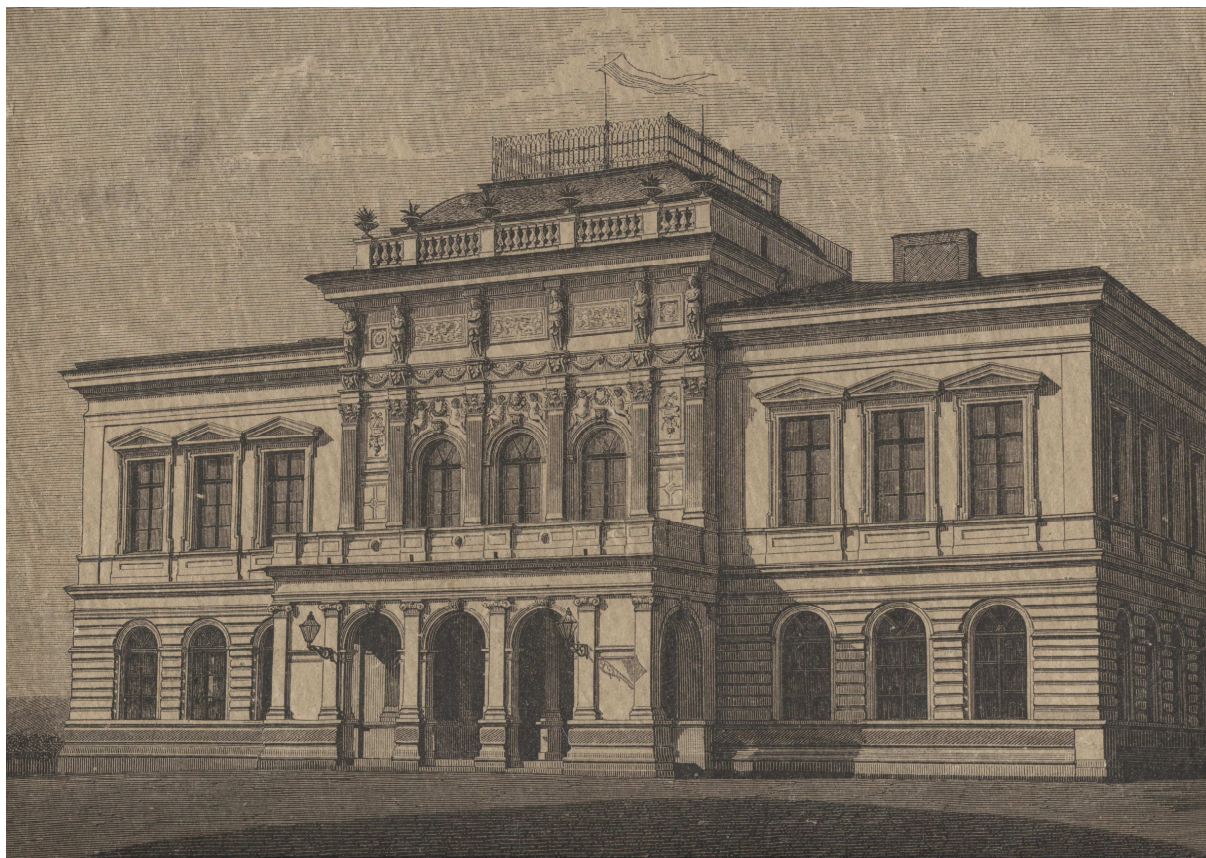




**ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ**  
**PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI,**  
**PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB**

Bílá Třemešná 33, 544 72 Bílá Třemešná, tel.: 737 325 950, e-mail: [milos.kudrnovsky@seznam.cz](mailto:milos.kudrnovsky@seznam.cz)



 <p><b>ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ</b> PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI, PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB</p> <p><small>IČ: 74376586, DIČ: CZ7904303583 ADRESA: BILÁ TŘEMEŠNÁ 33, 544 72 BILÁ TŘEMEŠNÁ GSM: 737 325 950, E-MAIL: MILOS.KUDRNOVSKY@SEZNAM.CZ</small></p>	KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ		ZAK. Č.: 012015	
	OBEC/ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DVŮR KRÁLOVÉ N.L./ DVŮR KRÁLOVÉ N.L.		SOUŘAD. SYSTÉM: S-JTSK	
	OBJEDNATEL: MĚSTO DVŮR KRÁLOVÉ N.L., NÁM. T.G. MASARYKA 38, DVŮR KRÁLOVÉ N.L.		VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv	
	AKCE:		STUPEŇ: DPS	
	<b>OBNOVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ HLAVNÍ BUDOVY HANKOVA DOMU VE DVOŘE KRÁLOVÉ N.L.</b>		FORMÁT: A4	
			MĚŘÍTKO:	
AUTOR: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ	OBSAH:		DATUM: 06/2015	
VED. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ			<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	
ZOD. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ				
KONTROLA:				
SPOLUPRÁCE:			OZNAČ.: <b>B</b>	PARÉ. Č.:

**OBSAH:**

**B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Stavba řeší obnovu střešního pláště Hankova domu. Stavební pozemek je rovná plocha při terénní hraně.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

#### **Stavebně – historický průzkum**

V době smrti Václava Hanky, roku 1861, byl ve Dvoře Králové nad Labem ustanoven zvláštní sbor, jenž měl za úkol vystavět Hankovo divadlo. V roce 1867 byl položen základní kámen k výstavbě divadla. V soutěži o nejlepší návrh Hankova divadla zvítězil pražský architekt Václav Kaura. Z korespondence představitelů města vyplývá, že soutěže se zřejmě zúčastnil i známý architekt Josef Schulz. Jeho návrh však nebyl realizován. Hankovo divadlo bylo slavnostně otevřeno roku 1874.

V roce 1904 byly provedeny úpravy v interiéru divadelní budovy. Opraven byl i hlavní sál a u této příležitosti byla pořízena nová opona s malbami od Vladimíra Županského (motivy básně Jelen).

Nejrozsáhlejší přestavba Hankova divadla proběhla v roce 1969. Upraven byl jak exteriér, tak interiéru budovy. Nově bylo využito i podkroví osvětlené novými střešními okny. V této době bylo rovněž demontováno a zřejmě i odcizeno ozdobné zábradlí nad vyvýšeným středním dílem objektu. Díky báňové střeše a zdobnému mřížoví byla spatřována podoba mezi Hankovým domem a Národním divadlem. Pod vlivem této podobnosti bylo Hankovo divadlo pravděpodobně mylně spojováno s osobností architekta Josefa Zítka. Rekonstruovaný objekt byl slavnostně znovuotevřen roku 1976.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Bez ochranných a bezpečnostních pásem

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území poddolovanému území**

Mimo záplavové a poddolované území

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí vliv stavby na odtokové poměry v území**

Bez vlivu

### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Bez požadavků

### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Bez požadavku na trvalé odnětí půdy ze ZPF

**h) územně technické podmínky, zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Objekt je přístupný z místní komunikace. Technická infrastruktura zůstává beze změn.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba je bez věcných a časových vazeb a bez podmiňujících investic

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Městské kulturní zařízení

Kapacita stavby – beze změn

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Objekt bude i nadále využíván jako městské kulturní zařízení. Prostorové řešení stavby se nemění.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Tvarové řešení stavby zůstává beze změn. Stávající střešní krytina (falcovaný plech) bude částečně nahrazena břidlicovými šablonami (původní řešení báňové střechy). Ocelový pozinkovaný plech bude nahrazen plechem měděným. Novodobá zdvojená nečleněná okna střešního pavilonu budou nahrazena replikami oken původních. Od stávajícího barevného řešení fasády bude upuštěno a bude nahrazeno barevným řešením původním – světlý okr. Objekt bude doplněn o původní v minulosti demontované prvky.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Beze změn.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k charakteru akce neřešeno.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání staveb se bude řídit provozním řádem.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### Architektonické a stavební řešení

Hankův dům je vzhledem k stavbě vystavěnou v historickém slohu v polovině 19. století. Objekt je poměrně autenticky dochován. Nahrazovány tak budou pouze

dožilé novodobé konstrukce a to za materiálové a tvarové repliky prvků původních. Objekt bude rovněž doplněn o chybějící původní prvky – ozdobné vázy a mřížoví a bude tak částečně rehistorizován. Všechny zamýšlené stavebně-konzervační práce budou probíhat v dokonalé účtě k původní materii památky.

Nově navržené truhlářské prvky jsou kopií původních oken. Jednoduché sklo však bude z úsporných důvodů nahrazeno tepelně izolačním dvojsklem.

Po sejmutí střešní krytiny a bednění bude provedena lokální oprava krovu.

Více D technická zpráva bod 3 a 4.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

-

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Vzhledem k charakteru akce neřešeno.

#### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Vzhledem k charakteru akce neřešeno.

#### **b) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Alternativních zdroje energie nejsou navrhovány

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Stavba splňuje hygienické předpisy a standardy a je navržena v souladu s platnou legislativou v oblasti zdraví a životního prostředí.

#### **Zásady řešení parametrů stavby a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí**

Stavba nebude mít výrazný negativní vliv na okolí stavby. Prašnost bude snížena instalací ochranné sítě na vnější straně lešení.

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Bez ochrany

##### **b) ochrana před bludnými proudy**

Bez ochrany

##### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Bez ochrany

##### **d) ochrana před hlukem**

Bez ochrany

**e) protipovodňová opatření**

Bez ochrany

**f) ostatní účinky**

Bez ochrany

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

-

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

-

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**a) popis dopravního řešení**

-

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

-

**c) doprava v klidu**

-

**d) pěší a cyklistické stezky**

-

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**a) terénní úpravy**

-

**b) použité vegetační prvky**

-

**c) biotechnická opatření**

-

**B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Bez vlivu

**b) vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Bez vlivu

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Bez vlivu

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

-

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma**

-

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Stavba nebude pro provedení navrhovaných stavebních úprav pro obyvatelstvo nebezpečná.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody ze stávajících rozvodů. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energie a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

**b) odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru akce neřešeno.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavební materiál bude na staveniště přivážen nákladními automobily po místní komunikaci. Odsud bude materiál transportován k dočasné deponii na pozemku p.č. 289/1. Deponie bude zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob.

Objekt je připojen k síti NN a vodovodní síti. Po dobu výstavby a pro potřeby staveniště bude využíváno stávající připojení.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Významný negativní vliv na okolní pozemky a stavby se nepředpokládá. Po dobu výstavby dojde v bezprostředním okolí objektu k přechodnému zhoršení životního prostředí vlivem stavební činnosti (hluk a prach).

**DIO - Návrh řešení dopravy během výstavby**

Práce budou probíhat mimo místní komunikaci

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště včetně jeho zařízení bude při výstavbě oploceno či jinak chráněno proti vniku nepovolaných osob. Plocha staveniště bude vždy jasně ohraničena. Při kraji staveniště budou umístěny výstražné tabule zakazující vstup do jeho prostoru. Po každé směně bude proveden úklid staveniště.

Ze severní, jižní a východní strany předmětné budovy bude postaveno rámové lešení. Ze strany západní bude pod korunní římsou osazeno lešení konzolové.

**f) maximální zábory pro staveniště**

Obnova předmětného areálu bude realizována na následujících pozemcích:

**Pozemky určené pro výstavbu:**

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	st. 327	zastavěná plocha a nádvoří	Město Dvůr Králové n. L.	1080 m2

**Pozemky určené pro zařízení staveniště:**

**Stavební dvůr a dočasné deponie stavebního materiálu:**

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	289/1	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	100 m2

**Manipulační a ochranný prostor stavby:**

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	st. 327	zastavěná plocha a nádvoří	Město Dvůr Králové n. L.	200 m2
Dvůr Králové n. L.	289/1	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	100 m2

**Sousední pozemky:**

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	289/1	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	3541/3	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	st. 5243	zastavěná plocha a nádvoří	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	260/8	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	260/4	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	260/25	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	



### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při jejich výstavbě a jejich likvidace**

Nejobjemnějším odpadem bude demontovaná střešní krytina a stavební suť. Veškeré odpady budou likvidovány uložením na skládce.

17 01 01 beton  
17 01 02 cihla  
17 02 01 dřevo  
17 02 02 sklo  
17 02 03 plasty  
17 04 05 železo/ocel  
17 05 01 zemina/kameny  
17 09 04 směsný stavební a demoliční odpad

Při opravě budou prováděny běžné stavební práce. Kategorie a množství odpadů z celé stavby jsou stanoveny dle zákona č. 185/2001 Sb. a příslušných prováděcích vyhlášek. Původce odpadů je ze zákona povinen je třídit a skladovat podle jednotlivých druhů a je povinen vést jejich evidenci. Ke kolaudačnímu řízení bude doložena evidence o druzích a množství vzniklých odpadů včetně způsobu jejich využití nebo likvidace.

Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle §12 odst.3 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovací povinnosti. Doklady o využití nebo odstranění odpadů oprávněným osobám budou předány při kolaudačním řízení.

Po ukončení prací bude veškerý vzniklý odpad snesen či odvezen na místo k tomu určené (dle příslušných ustanovení zákona o odpadech v náležitostech vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady). Plocha staveniště bude uvedena do podoby před započatím prací.

### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun a deponie zemin**

Bez zemních prací

### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Během výstavby musí být používány jen stroje a zařízení v náležitém technickém stavu tak, aby nemohlo dojít k úniku ropných látek do půdy, popř. do podzemních vod.

Během stavby nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, např. pálením spalitelného odpadu nebo nedostatečným zajištěním lehkých materiálů proti odfouknutí. Veškerou stávající zeleň je povinen zhotovitel chránit před poškozením, v případě potřeby i zbudovat ohrazení kolem kmínků.

## Odpadové hospodářství

Při nakládání s odpady bude majitel a provozovatel objektů postupovat podle příslušných ustanovení zákona o odpadech v náležitostech vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Pevné odpady - v areálu staveniště budou rozmístěny odpadkové koše.

Hluk - realizovaná stavba nebude zdrojem výrazně zvýšeného hluku.

Kapalné odpady – nevyskytují se.

Plynné emise – nevyskytují se.

Odpady vznikající v průběhu výstavby – budou tříděny a odváženy na řízenou skládku k tomu určenou.

### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Stavba bude realizována dle výše jmenovaných předpisů v oblasti BOZP tak, aby nepoškodila životní prostředí (nakládání s odpady, skladování hmot, limity hluku, hygienické podmínky). Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou a ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Veškeré stavební práce se budou provádět se souhlasem vedoucího pracovníka a v souladu se zákony a předpisy v oblasti BOZP:

- Zákoník práce č. 262/2006 Sb. v platném znění
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP
- Zákon č. 251/2005 Sb. – o inspekci práce
- Zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 458/2000 Sb., o státní energetické inspekci - ochranná pásma elektrovedů
- Zákon č. 356/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o chemických látkách
- Vyhláška č. 288/2003 Sb., práce zakázané těhotným ženám a mladistvým
- Vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. v platném znění - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. ve znění pozdějších předpisů - kvalifikace v elektrotechnice
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků

- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 432/2003 Sb. v platném znění - zařazování prací do kategorií
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb.- o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. v platném znění, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 27/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci související s chovem zvířat
- Nařízení vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- stavební zákon 183/2006

**Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště** (viz zařízení staveniště).

Před použitím chemických prostředků je nutné proškolit dotčené pracovníky o práci s těmito materiály.

**Konkrétní podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoví technik BOZP určený investorem nebo zhotovitelem stavby.**

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není uvažováno

#### **l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

##### **DIO - Návrh řešení dopravy během výstavby**

Práce budou probíhat mimo místní komunikaci

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Speciální podmínky pro provádění stavby nebyly stanoveny

#### **n) postup výstavby, dílčí termíny**

Stavební řízení a povolení stavby

červen - červenec 2015

Výběrové řízení zhotovitele

červenec - srpen 2015

Zahájení stavby

září 2015

Dokončení stavby

říjen 2016

Stavba bude etapizována dle finančních možností vlastníka.

Ve Dvoře Králové nad Labem, 23. 6. 2015

Ing. Miloš Kudrnovský