

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

### **Přestavba bytu školníka na oddělení MŠ Mateřská škola v Lipnici, Dvůr Králové n.L.**

---

#### E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

#### **Technická zpráva ZOV**

#### **Odpovědní pracovníci :**

Hlavní projektant stavby : Ing. Zdeněk Jansa  
Zodpovědný projektant : Ing. Ota Petráš  
Vypracovali : Lucie Machková



Dvůr Králové nad Labem – únor 2012

Investor :

Zak. č. **2139-SP**

Město Dvůr Králové n.L.

Vyhotoveno : 7x

Arch. č. **2139-SP/005**

Náměstí TGM čp. 38 , Dvůr Králové n.L.

Vyhotovení č.:

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

---

Přestavba bytu na oddělení MŠ se týká pouze **části přízemí**, kde je v současné době nevyužívaný byt školníka. Prostory budou dispozičně změněny na jedno oddělení školky pro 15 dětí.

Budova mateřské školy z r. 1912 je dvoupodlažní objekt s valbovou střechou obdélníkového půdorysu s malým sklípkem pod schodištěm.

Vstup do budovy je možný od místní komunikace po přístupovém chodníku z jihovýchodní strany přes zádveří s vyrovnávacími schody přímo do hlavní chodby se schodištěm. Z budovy je přístup na zahradu přes sklad zahradního nářadí a hraček, další vstup je ze zádveří bytu a dále ze zádveří u sklepa budovy.

Jako staveniště bude možné využít část zahrady (poz.č.118/2), která bude po dobu stavby oplocena a řádně označena. Děti mateřské školy nebudou zahradu v době stavebních prací užívat.

### **Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,**

Objekt je napojen na potřebné technické sítě (vodovod, kanalizaci, nadzemní kabelové vedení NN a telefonní vedení). Všechny tyto sítě bude možné využít i v průběhu výstavby. Voda i el. energie pro potřeby stavby budou zajištěny ze stávajících rozvodů uvnitř budovy, na které bude případně napojen samostatný staveništní el. rozváděč. Stavební práce jsou jednoduché.

### **Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů**

---

Stavba a staveniště bude řádně označeno a zabezpečeno.

### **Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů**

---

Jako zařízení staveniště bude využita část zahrady - poz.č.118/2. Zaměstnanci stavební firmy budou využívat přistavenou mobilní buňku se sociálním zázemím, chemickým WC a šatnou.

### **Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení**

---

Pro stavbu nejsou nutná žádná zařízení staveniště, která vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

### **Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**

---

Bezpečnost práce po dobu výstavby bude zajišťována dodržováním bezpečnostních předpisů - vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 601/2006 Sb., č. 207/1991, č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 a předpisů jednotlivých dodavatelů. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat práci ve výškách, práci s asfaltem a pod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

### **Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

---

V průběhu stavby je nutné zabránit nadměrnému šíření hluku a prachu do okolí. Stavební práce budou probíhat pouze v denní době. Prostor chodníku u vstupu bude čištěn denně, po dokončení výstavby bude vyčištěn i dotčený okolní prostor.

### **Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů**

---

Název stavby :	Přestavba bytu školníka na oddělení MŠ, Mateřská škola v Lipnici, Dvůr Králové n.L.
Způsob provedení stavby :	Dodavatelsky - dle výběru investora
Předpokl. zahájení stavby :	05/2012
Předpokl. dokončení stavby :	08/2012