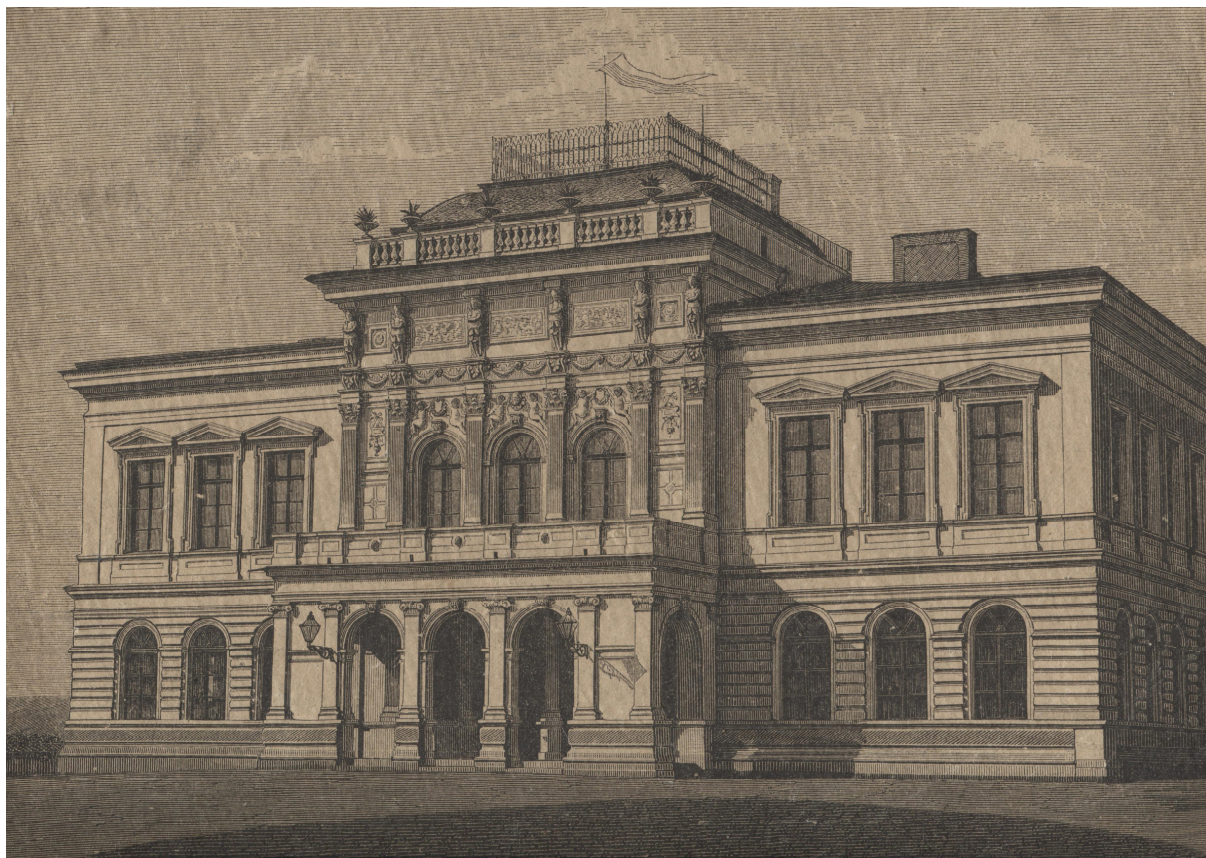





**MGR. RENATA VESELÁ**  
**PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI,**  
**PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB**

Komenského 100, 507 71 Miletín, tel.: 773 930 755, e-mail: [virakocha@centrum.cz](mailto:virakocha@centrum.cz)



<div></div> <div>MGR. RENATA VESELÁ PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI, PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB</div> <div>IČ: 05367298 ADRESA: NÁM. KOMENSKÉHO 100, 507 71 MILETÍN GSM: 732 733 293, E-MAIL: VIRAKOCHA@CENTRUM.CZ</div>	KRAJ: KRÁLOVÉHRADSKÝ		ZAK. Č.: 022017	
	OBEC/ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DVŮR KRÁLOVÉ N.L./ DVŮR KRÁLOVÉ N.L.		SOUŘAD. SYSTÉM:	
	OBJEDNATEL: MĚSTO DVŮR KRÁLOVÉ N.L., NÁM. T.G. MASARYKA 38, DVŮR KRÁLOVÉ N.L.		VÝŠKOVÝ SYSTÉM: relativní	
	AKCE:		STUPEŇ: DPS	
	OBNOVA VNĚJŠÍHO PLÁŠTĚ HLAVNÍ BUDOVY HANKOVA DOMU Č.P. 299 VE DVOŘE KRÁLOVÉ N.L.		FORMÁT: A4	
MĚŘÍTKO:				
DATUM: 03/2017				
AUTOR: ING. KUDRNOVSKÝ, MGR. VESELÁ	OBSAH:		OZNAČ.:	PARÉ. Č.:
VED. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ			A	
ZOD. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ				
KONTROLA:				
SPOLUPRÁCE: ADÉLA VALÁŠKOVÁ	PRŮVODNÍ ZPRÁVA			

**OBSAH:**

**A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

**A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

**A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

**A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ  
ZAŘÍZENÍ**

## **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

#### **a) název stavby**

**Obnova vnějšího pláště hlavní budovy Hankova domu č.p. 299 ve Dvoře Králové nad Labem**

#### **b) místo stavby**

Dvůr Králové nad Labem č.p. 299, k.ú. Dvůr Králové nad Labem, p.č.: st. 327

#### **c) předmět dokumentace**

Obnova kulturní památky

### **A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi**

Obchodní jméno: Město Dvůr Králové nad Labem

Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

IČ: 00268615

DIČ: CZ 00277819

Kontaktní osoba: Tomáš Machek

Tel.: 499 318 278

### **A.1.2 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

Hlavní projektant, architektonické a stavebně technické řešení

Obchodní jméno: Ing. Miloš Kudrnovský  
Projekční ateliér pro dokumentaci,  
průzkum a obnovu historických staveb

ČKA: 4027, obor architektura

Sídlo: Bílá Třemešná 33, 544 72 Bílá Třemešná

IČ: 74376586

DIČ: CZ7904303583

Tel.: 737325950

E-mail: [milos.kudrnovsky@seznam.cz](mailto:milos.kudrnovsky@seznam.cz)

Spolupráce: Mgr. Renata Veselá

## **A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

**Zaměření stávajícího stavu:**

- Kudrnovský Miloš, Projekční ateliér pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb. Geodetické zaměření jižní a východní fasády a střešního pláště hlavní budovy Hankova domu. Bílá Třemešná 2014.

### **Fotodokumentace**

- Městské muzeum Dvůr Králové nad Labem (fotografie jsou součástí SHP).
- NPÚ ÚOP v Josefově (fotografie jsou součástí SHP).
- Kudrnovský Miloš, Projekční ateliér pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb, fotodokumentace stávajícího stavu, 2014, 2015, 2017.

### **Stavebně – historický průzkum**

- Kudrnovský Miloš; Veselá Renata Zjednodušený stavebně historický průzkum hlavní budovy Hankova domu ve Dvoře Králové nad Labem, 2015.

### **Literatura:**

Bárta, Jan. Obnova historických omítek – praktické zkušenosti. Obnova památek, sborník příspěvků k 4. ročníku konference Obnova památek. Praha: Studio Axis, 2004. ISBN 80-239-2532-6

Bárta, Jan. Co považuji při opravě historické fasády za nejdůležitější. Obnova památek, sborník příspěvků k 6. ročníku konference Obnova památek. Praha: Studio Axis, 2006, s. 30-36. ISBN 80-239-6794-0

Dvořák, Max. Katechismus památkové péče. Praha: NPÚ, 2004. ISBN 80-86234-55-X

Gavenda, Miloš; Losos, Ludvík. Štukatérství. Praha: Grada Publishing, 2010. 181 s. ISBN 978-80-247-2175-0

Girsa, Václav. Hlavní zásady péče o historické omítky. Obnova památek, sborník příspěvků k 4. ročníku konference Obnova památek. Praha: Studio Axis, 2004. ISBN 80-239-2532-6

Girsa, Václav; Holeček, Josef; Jerie, Pavel; Michoinová, Dagmar. Předprojektová příprava a projektová dokumentace v procesu péče o stavební památky. ÚP NPÚ Praha, 2004. ISBN 80-86234-36-3.

Girsa, Václav; Michoinová Dagmar. Prosazujeme v praxi konzervaci omítek vápennou vodou (Druhá památkářská dílna). ZPP 62, číslo 7 ÚP NPÚ Praha, 2002, s. 209-211. ISSN 1210-5538.

Girsa, Václav; Holeček Josef. Projektování obnovy stavebních památek. Praha: NPÚ, 2008. ISBN 978-80-87104-34-7

Hegr, Miloslav. Technika malířského umění. Praha: Výtvarný odbor, Umělecká beseda, 1941.

Hegr, Miloslav. Malba, materiály a techniky. Příručka pro lidové výtvarníky. Praha: Orbis, 1953.

Heidingsfeld, Viktor; Hloušková, Dagmar. Vliv konsolidantů na paropropustnost omítky. Sborník VŠCHT v Praze. Praha: 1991, s. 99 -108, ISSN 0139-908X

Heidingsfeld, Viktor; Kolektiv. Nátěry fasád. Praha: Grada Publishing, 2007. 133 s. ISBN 978-80-247-1472-1



Hošek, Jiří; Losos, Ludvík. Historické omítky. Průzkumy, sanace, typologie. Praha: Grada Publishing, 2007. 156 s. ISBN 978-80-247-1395-3

Kolektiv autorů. Péče o architektonické dědictví. Sborník prací II. díl. Praha: Idea servis, 2008. ISBN 978-80-85970-62-3

Líbal, D. Barevnost jako organická součást architektonického projevu, Zpravodaj památkové péče a ochrany přírody, zvláštní číslo, 1983.

Michoinová, Dagmar. Příprava vápenných malt v péči o stavební památky. Praha: ČKAIT, 2006. ISBN 80-86769-81-X

Muk, J.: K principům barevného řešení průčelí v minulosti, Zpravodaj památkové péče a ochrany přírody, zvláštní číslo, 1983.

Oehm, Miloslav; Vondruška, Šimon; Mohr, Jan. Zámečnictví. Tradice z pohledu dneška. Praha: Grada, 2005. ISBN 80-247-1042-0

Riegel, Alois; Hlobil, Ivo. Moderní památkové péče. Praha: NPÚ, 2003. ISBN 80-86234-34-7

Rovnaníková, Pavla. Materiály historických omítek. Obnova památek, sborník příspěvků k 4. ročníku konference Obnova památek. Praha: Studio Axis, 2004. ISBN 80-239-2532-6

Syrový, Bohuslav. Architektura naučný slovník. Praha: SNTL, 1961.

Štorm, Břetislav. Základy péče o stavební památky. Praha: NPÚ, 2007. ISBN 978-8087104-13-2

Škabrada, Jiří. Konstrukce historických staveb. Praha: Argo, 2003. ISBN 80-7203-548-7

Wagner, Václav. Umělecké dílo minulosti a jeho ochrana. Praha: NPÚ, 2005. ISBN 80-86234-72-X

Witzany, Jiří. Poruchy a rekonstrukce zděných budov. Praha: ČKAIT, 1999. ISBN 80-902697-5-3

Žižka, J.: Příspěvek k poznání charakteru a barevnosti omítek historických staveb, Průzkumy památek, I, 2.

Žižka, J.: Příspěvek k poznání charakteru a barevnosti omítek historických staveb, Průzkumy památek, III, 2.

### **Literatura vydaná Společností pro technologii památek:**

Fára, Pavel. Sanace vlhkého zdiva. Praha: STOP, 2003. 86 s. ISBN 80-86657-02-7

Kolektiv. Konzervace a povrchová úprava kamene. Zpravodaj STOP, svazek 1, č.3, 1999. 42 s. ISSN 1212-4168

Kolektiv. Sanace vlhkého a zasoleného zdiva. Zpravodaj STOP, svazek 1, č.4, 1999. 45 s. ISSN 1212-4168

Kolektiv. Vápno z pohledu památkářů a technologů. Zpravodaj STOP, svazek 2, č.2, 2000. 54 s. ISSN 1212-4168

Kolektiv. Vápno. Praha: STOP, 2001. 76 s. ISBN 80-902668-8-6

Kolektiv. Obnova historických omítek. Odborný seminář STOP, 2003. 38 s.

Kolektiv. Barevnost kamene a kamenných prvků fasád. Odborný seminář STOP, 2004. 37 s.

Kolektiv. Opravy fasád historických objektů. Odborný seminář STOP, 2007. 46 s.

Kolektiv. Kovy v památkové péči. Zpravodaj STOP, svazek 10, č.2, 2008. 71 s. ISSN 1212-4168

Kolektiv. Barevnost kamene historických objektů. Zpravodaj STOP, svazek 9, č.1, 2007. 55 s. ISSN 1212-4168

Kolektiv. Umělý kámen. Zpravodaj STOP, svazek 12, č.1, 2010. 50 s. ISSN 1212-4168

Rovnaníková, Pavla. Omítky. Praha: STOP, 2002. 89 s. ISBN 80-86657-00-0

Šimůnková, Eva; Bayerová, Tatiana. Pigmenty. Praha: STOP, 2008. 132 s. ISBN 978-80-86657-11-0

Vaněček, Ivan. Nástěnné malby. Praha: STOP, 2000. 70 s. ISBN 80-902668-3-5

### **Normy, směrnice, řády:**

WTA. Vápenné omítky v památkové péči: směrnice 2-7-01/D. Praha: WTA CZ. 19 s.

ČSN P 73 0610 Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva – základní ustanovení

## **A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

### **a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území**

k.ú. Dvůr Králové nad Labem, p.č.: st. 327

Stavba se nachází v zastavěném území.

### **b) dosavadní využití a zastavěnost území**

Beze změn

### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Objekt je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR: 41367/6-3500 (bez pamětní desky 1. máje 1890)

### **d) údaje o odtokových poměrech**

Srážková voda ze střech je sváděna pomocí okapových svodů (beze změn).

### **e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Navržená stavba je v souladu s územním plánem

### **f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.

### **g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Dosavadní požadavky dotčených orgánů týkajících se stavby byly zapracovány do projektové dokumentace. Další požadavky budou rovněž v případě potřeby zapracovány do projektové dokumentace.

### **h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Z hlediska využití území zde nejsou žádné výjimky ani úlevová řešení.

### **i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Bez souvisejících a podmiňujících investic

## j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

### Pozemky určené pro výstavbu:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	st. 327	zastavěná plocha a nádvoří	Město Dvůr Králové n. L.	1080 m2

### Pozemky určené pro zařízení staveniště:

#### Stavební dvůr a dočasné deponie stavebního materiálu:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	289/1	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	100 m2

### Manipulační a ochranný prostor stavby:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	st. 327	zastavěná plocha a nádvoří	Město Dvůr Králové n. L.	200 m2
Dvůr Králové n. L.	289/1	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	100 m2

### Sousední pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník/ Právo hospodaření	Plocha záboru
Dvůr Králové n. L.	289/1	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	3541/3	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	st. 5243	zastavěná plocha a nádvoří	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	260/8	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	260/4	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	
Dvůr Králové n. L.	260/25	ostatní plocha	Město Dvůr Králové n. L.	

## A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby

### b) účel užívání stavby

Městské kulturní zařízení

### c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR: 41367/6-3500 (bez pamětní desky 1. máje 1890).

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Jsou splněny technické požadavky na stavby. Obecné požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb – dodrženo

Objekt je kulturní památkou a není možné jej zcela dodatečně zateplit.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Dosavadní požadavky dotčených orgánů týkajících se stavby byly zapracovány do projektové dokumentace. Další požadavky budou rovněž v případě potřeby zapracovány do projektové dokumentace.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Bez výjimek

**h) navrhované kapacity stavby**

Beze změn

**i) základní bilance stavby**

Beze změn

**j) základní předpoklady výstavby**

Výstavba bude etapizována dle finančních možností vlastníka.

**k) orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady: 9 mil. Kč bez DPH

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

**Bez dílčího členění**