

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

### VÝMĚNA OKEN budovy knihovny, Tylova ulice čp. 512, Dvůr Králové n. L.

#### AKTUALIZACE ETAP

##### Technický popis



##### Seznam příloh:

- Technický popis ..... arch.č. **2404.A / 10**
- Současný stav - fotodokumentace – fasády, detaily oken..... příloha č. **11 - 12**
- Přehledná situace, půdorysné schéma etap, 1. a 2. podlaží ..... příloha č. **13 - 17**
- Výpisy prvků – I. etapa, II.etapa ..... příloha č. **18 - 20**
- Detailní výkresy stávajících a navržených oken
  - Současný stav – půdorysný a svislý řez rámem špaletového okna ..... příloha č. **21**
  - Osazení nového okna – půdorysný a svislý řez ..... příloha č. **22**
  - Nové okno – navržené profily rámu a křídél ..... příloha č. **23**

##### Odpovědní pracovníci :

Hlavní projektant stavby : Ing. Zdeněk Jansa  
Zodpovědný projektant : Lucie Machková  
Vypracovali : Lucie Machková

Dvůr Králové nad Labem – březen 2018

Investor :

Zak. č. **2404.A**  
Arch. č. **2404.A / 10**

Město Dvůr Králové nad Labem  
Náměstí T.G.Masaryka 38, Dvůr Králové n.L.

Vyhotoveno : 2x  
Vyhotovení č.:

## **IDENTIFIKACE STAVBY**

### **Stavebník**

Obchodní jméno : **Město Dvůr Králové nad Labem**  
Sídlo : Náměstí T.G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem  
IČ : 002 778 19  
Tel. : 499 318 111  
Kontaktní osoba : Tomáš Machek, tel. 499 318 278  
E-mail : machek.tomas@mudk.cz

### **Zpracovatel dokumentace**

Obchodní jméno : **PROJEKTIS spol. s r.o.**  
Sídlo : Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
IČ : 455 378 79  
Tel. : 499 320 206  
E-mail : projektis@projektis.cz  
Autorizovaný projektant : Ing. Zdeněk Jansa, číslo autorizace: 0600681

### **Základní charakteristika stavby a její účel**

Název stavby : **Výměna oken budovy knihovny**, Tylova ulice čp. 512, Dvůr Králové n.L.  
AKTUALIZACE ETAP  
Druh stavby : výměna oken  
Místo stavby : Tylova 512, 54401 Dvůr Králové nad Labem  
Stavební pozemky : k.ú. Dvůr Králové nad Labem  
st.p.č. 461/1 (zastavěná plocha a nádvoří) – budova knihovny  
st.p.č. 461/7 (zastavěná plocha a nádvoří) – nádvoří

Dokumentace řeší výměnu stávajících dřevěných oken, která z hlediska tepelněizolačních vlastností nevyhovují současným normám a jsou ve špatném stavu, za nová dřevěná okna s izolačními dvojskly ve stejném členění.

Výměna oken je řešena ve dvou etapách pro možnost samostatné realizace. Dispoziční uspořádání budovy ani provoz knihovny nebude měněn. V současné době jsou na východní fasádě okna špaletová, na jižní štítové fasádě jsou v přízemí špaletová a ve 2. podlaží zdvojená z dob socialismu. Zdvojená okna jsou pak ve většině ostatních otvorů, pouze v západním schodišti v severní fasádě a do půdy v jižním štítu jsou okna z r. 1995 nová špaletová. Bohužel s jednoduchými skly, z materiálů z r. 1995 a bez údržby jsou značně poškozená.

Na budově knihovny je nutná výměna všech oken. Budova knihovny leží v památkové zóně města, proto jsou navržena DŘEVĚNÁ OKNA VE STEJNÉM ČLENĚNÍ, nově ale i z hlediska údržby okna jednoduchá z lepených profilů („euro“) s izolačními dvojskly. Ze zkušeností z výměny oken na budově školy Schulzovy Sady, kde byla okna tříd a kabinetů měněna ve dvou etapách v srpnu 2015 a v červenci 2016, lze z těchto oken vycházet a profily okenních ráků i křídel brát za vzorová, samozřejmě s možnými odchylkami dle výrobce oken. Viz. příloha č.23 – nové okno – navržené profily rámu a křídla.

Členění jednotlivých oken a hnědý barevný odstín vychází ze současných oken knihovny. Některé otvory oken s nižším parapetem než 850 mm musí mít ve venkovní části otvoru nově osazenou bezpečnostní zábranu (vodorovnou tyč) ve výšce 850 mm nad podlahou (splnění Vyhlášky o technických požadavcích na stavby § 26, odst.5). V místnosti herny dětí, kde jsou sedací schody až k parapetu oken, musí být ve dvou okenních otvorech mříž přes celý otvor (ve stejném provedení jako v přízemí + řádné kotvení).

## **TECHNICKÝ POPIS**

### **Stávající stav:**

Budova knihovny z přelomu 19. a 20. století je dvoupodlažní budova tvaru L se sedlovou střechou. Venkovní i vnitřní stěny a vnitřní příčky jsou zděné z plných cihel na kamenném soklu.

**Okna**, která jsou předmětem této dokumentace, jsou dřevěná špaletová s venkovním nátěrem v odstínu hnědé až hnědočervené barvy, vnitřní nátěr je odstínu slonové kosti. Vnitřní parapety jsou dřevěné se stejným nátěrem nebo z desek lamino světle krémové. Venkovní parapety jsou z měděného plechu z r. 1996, kdy byla budova zrekonstruována.

### **Nové stavební úpravy:**

Dokumentace se týká pouze výměny oken celé budovy bez dalších stavebních úprav. Zpracována je do dvou samostatně realizovatelných etap – I. etapa = okna východní a sousední okna jižní fasády pouze ve 2. np a II. etapa = ostatní okna budovy.

Stávající dřevěná okna špaletová i zdvojená jsou již dožilá a tepelně nevyhovující, proto budou vyměněna za nová okna dřevěná z euro profilů s izolačními dvojskly. Členění oken bude stejné. Otevírání bude u většiny oken podobné, a to, spodní dvě křídla otevírává bez sloupku, jedno i sklápěcí a horní křídlo bude sklápěcí s kličkami. V současné době je na některých oknech horní křídlo sklápěcí s kličkami, toto řešení zůstane proto i u nových oken z hlediska údržby a trvanlivosti. Pákové mechanismy by bylo nutné často seřizovat, pro správné doléhání křídel do rámců. Pro mytí oken i běžnou údržbu je toto řešení jistě vhodné.

Všechna okna budou odbourána tak, aby byla zachována v co největší míře venkovní fasáda. Bourání oken bude prováděno z interiéru postupným rozebíráním a dělením jednotlivých dílů oken (demontáž křídel, rozřezání okenních špaletových rámců, atd.). Venkovní parapety z měděného plechu musí zůstat zachovány!

Po demontáži stávajících oken budou vnitřní okenní otvory po špaletových oknech (v parapetu, ostění a nadpraží) začištěny štukovou omítkou, případně zarovnaný extrudovaným polystyrénem. Nová okna osadit z interiéru do upravených otvorů tak, aby z exteriéru byla okna v otvoru umístěna souměrně (tj. viditelná část rámců podél ostění a pod nadpražím musí být stejná). Okna osadit s ohledem na stávající parapetní plechy. Při osazování opatřit všechna okna parotěsnými a paropropustnými těsnícími páskami. Okenní otvory začistit štukovou omítkou z interiéru, dle potřeby začistit i z exteriéru.

Nově budou osazeny vnitřní parapety z lamina. U všech oken bude možné zastínění. Některá okna mají již nyní zastínění řešené vertikálními žaluziemi přes celý otvor, to zůstane zachováno. Ostatní okna a okna kanceláří, kde je vhodné využití parapetu, budou opatřena horizontálními žaluziemi na jednotlivých křídlech. V oknech kanceláří (západní fasáda-4 ks) budou dožilé vertikální žaluzie demontovány a nahrazeny horizontálními žaluziemi na křídlech. Případná změna druhu žaluzií bude upřesněna před realizací.

Venkovní parapetní plechy zůstanou stávající, ale současné kotvení na příponky a volné osazení v krajích je nedokonalé. To je nutné opravit (v krajích plechy podpěnit PUR pěnou a na jeden den plošně zatížit). Následně opravit i poničenou venkovní omítku okolo parapetních plechů. Okolo oken – ostění, nadpraží, část parapetu bude provedena výmalba. Výmalba celých místností bude řešena samostatně v rámci celé knihovny mimo tuto výměnu oken. Po stavebních úpravách budou dotčené prostory vyčištěny.

### **ČLENĚNÍ :**

I. ETAPA – VÝCHODNÍ A SOUSEDNÍ JIŽNÍ FASÁDA ve 2.np

II. ETAPA – JIŽNÍ , ZÁPADNÍ A SEVERNÍ FASÁDY + VÝCHODNÍ FASÁDA v 1.np

– značeno na schématech a řešeno ve výpisech prvků.



Jižní štítová fasáda



Východní fasáda od jihovýchodu



Východní fasáda od severovýchodu



Severní fasáda



Jižní fasáda u nádvoří



Západní fasáda u nádvoří





Špaletové okno v 1.np



Venkovní křídlo



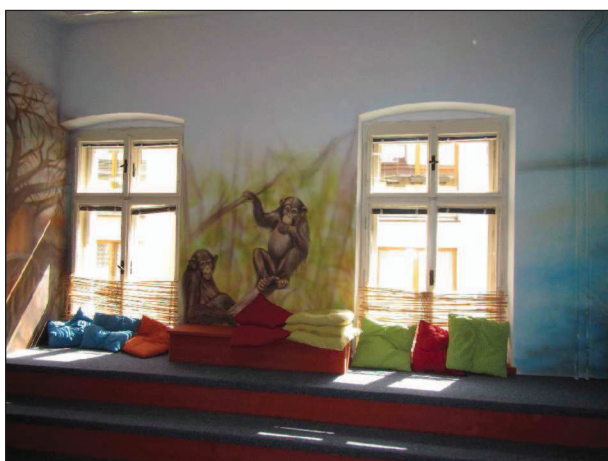
Špaletové okno v 2.np



Křídla špaletového okna



Nutná oprava omítky okolo stávajícího parapetu



Okna herny v dětském oddělení – otvory je nutné opatřit mříží



Nutná oprava přichycení stávajícího parapetu

**SOUČASNÝ STAV**  
- fotodokumentace - detaily oken