



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení podle § 52 písm. b) a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

„ZŠ Schulzovy sady - Odborné učebny a zajištění bezbariérovosti v budově A - Školní 1235, Dvůr Králové nad Labem“

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce budovy „A“ ZŠ Schulzovy sady a vytvoření nových učeben v podkrovním prostoru a nad tělocvičnou.

Projekt je spolufinancován prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl 2.4: Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení, kolová výzva č. 46: Infrastruktura základních škol.

Červen 2018



OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1. Údaje o zadavateli
2. Údaje o dodavateli
3. Obecné ustanovení o zadávací dokumentaci
4. Údaje o zakázce
5. Vysvětlení zadávací dokumentace
6. Otevírání obálek s nabídkami
7. Námitky proti postupu zadavatele
8. Zadávací dokumentace
9. Délka trvání zakázky, místo realizace zakázky
10. Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti kvalifikačních předpokladů
11. Předpokládaná cena předmětu zakázky
12. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny
13. Požadavky na zpracování nabídek a podání nabídek
14. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení
15. Platební a obchodní podmínky
16. Závěrečná ustanovení



1. Údaje o zadavateli:

A. Identifikační údaje zadavatele:

Právní forma	:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Název zadavatele	:	Město Dvůr Králové nad Labem
Sídlo zadavatele	:	náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ	:	0027 7819
Číslo účtu	:	273090363/0300
Bankovní ústav	:	Československá obchodní banka, a.s.
Zastoupený	:	Ing. Janem Jarolímem - starostou

B. Zástupce zadavatele:

Název zástupce	:	Michal Kudrnáč
Sídlo zástupce	:	Zámecká 240, 547 01 Náchod
IČ	:	6914 5598

Kontaktní osoba	:	Michal Kudrnáč
Tel., Mobil	:	774 578 102
Mail	:	michal.kudrnac@gmail.com

Zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení včetně komunikace se zájemci a dodavateli ve veřejné zakázce, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto zadávacího řízení, přijímání nabídek a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení. Zástupce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vyloučení dodavatelů ani výběru nejvhodnější nabídky a o případných námitkách bez předchozího schválení zadavatele.

2. Údaje o dodavatelích:

Dodavatel je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

A. Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo, DIČ

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu oprávněných jednat jménem právnické osoby

Jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (vč. originálu či úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění - např. plná moc)

Kontaktní spojení - telefon, fax, e-mail



B. Fyzické osoby:

Jméno, příjmení, případně obchodní firma

Místo podnikání, případně bydliště

Identifikační číslo, DIČ

Kontaktní spojení - telefon, fax, e-mail

3. Obecné ustanovení o zadávací dokumentaci:

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek a s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel proto žádá dodavatele, aby neprodleně po převzetí této zadávací dokumentace tuto podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností, resp. procesem v ní obsaženým využili svého práva podat námitku ve smyslu § 241 ZZVZ.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně známých platných a odborných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

4. Údaje o zakázce:

Jedná se o stavební práce související se stavebními úpravami stávajícího objektu budovy „A“ ZŠ Schulzovy sady. Stavba obsahuje:

- vestavbu do krovu hlavní budovy školy - zřízení odborných učeben včetně zázemí;
- vestavbu do krovu nad tělocvičnou - zřízení odborných školských pracovišť pro práci s žáky;
- přístavbu schodišťové věže k objektu opláštěnou zavěšenou fasádou s novým schodištěm a výtahem, která je napojena do všech stávajících podlaží budovy a je nutná k zpřístupnění budovaného podkroví nad hlavní budovou a tělocvičnou a k zajištění bezbariérového přístupu do objektu;
- venkovní úpravy zahrnující rekonstrukci střechy, úpravy venkovních ploch školní zahrady a rekonstrukci oplocení školy pro zvýšení bezpečnosti provozovaného zařízení.

Přístavba schodišťové věže je tvořena železobetonovou konstrukcí se zatepleným vnějším pláštěm a obkladem velkoplošnými obkladovými deskami. Zastřešení plochou střechou, na kterou budou umístěny venkovní jednotky vzduchotechniky a chlazení. V hlavním krovu je vytvořena nová nosná podlahová konstrukce uložená do odvodových a vnitřních nosných zdí nad stávajícími vaznými trámy. Příčky převážně sádkartonové, s potřebnými akustickými parametry, jen nad střední nosnou zdí příčky zděné. Masivní železobetonový strop nad tělocvičnou bude vyztužen a zesílen, bude provedena nová podlaha nad stávajícími vaznými trámy, příčky sádkartonové. Bude



vyměněna střešní krytina včetně celé skladby střechy, šablonová plechová krytina v barvě světlejší šedé s doplněním oplechováním a falcovanou krytinou na nutných místech v barvě hlavní krytiny. Okapový systém bude nový, budou zachovány a opraveny stávající ozdobné okapové háky.

Stavba bude probíhat za provozu školy. Výuka nebude probíhat pouze ve 3. NP objektu, zatímco v suterénu, 1. NP a 2. NP bude probíhat normální školní výuka. Stavební práce, které budou v rámci realizace konektivity probíhat i ve všech ostatních nadzemních podlažích objektu (mimo 3. NP), bude možno provádět jen v době prázdnin a o víkendech, popř. v pracovní dny po dohodě s objednatelem tak, aby nebyl narušen chod školy.

Veřejná zakázka odpovídá klasifikaci dle CPV: **45214200-2 - Stavební úpravy školních budov.**

5. Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele: Michal Kudrnáč, Zámecká 240, 547 01 Náchod, mail: michal.kudrnac@gmail.com. Žádost musí být směřována na adresu či e-mail kontaktní osoby zástupce zadavatele. Písemná žádost musí být doručena na shora uvedenou adresu v zákonné lhůtě dle § 98 odst. 3) ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Zadavatele má právo poskytnout dodavatelům prostřednictvím svého zástupce dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto dodatečné informace budou uveřejněny stejným způsobem, jakým zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci.

6. Otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **16. 07. 2018 ve 13:00 hodin** v sídle zadavatele: Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zasedací místnost starosty města, číslo dveří 223.

Otevírání obálek je oprávněn být přítomen oprávněný zástupce každého dodavatele. Zástupce zadavatele, který se otevírání obálek bude účastnit, se před zahájením otevírání obálek, musí prokázat originálem plné moci s pověřením se tohoto jednání účastnit, od osoby oprávněné za zájemce jednat, pokud není on sám touto osobou.

7. Námitky proti postupu zadavatele:

Námitky proti postupu zadavatele se zasílají na adresu zástupce zadavatele.

Námitky lze podat za podmínek a v rozsahu, stanoveném § 241 ZZVZ a to ve lhůtách dle § 242 ZZVZ. Námitky musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 243 ZZVZ.



8. Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentaci tvoří tento text a jeho přílohy (v elektronické podobě): Příloha č. 1 - Projektová dokumentace ve stupni DPS, zpracovaná v srpnu 2017 společností TEKTUM, spol. s r.o., Horská 72, 541 01 Trutnov, IČ: 4745 4024, Příloha č. 2 - Krycí list nabídky a Příloha č. 3 - Závazný návrh smlouvy o dílo. Kompletní zadávací dokumentace je dostupná na https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html.

9. Délka trvání zakázky, místo realizace zakázky:

Předpokládaný termín zahájení díla: 8/2018
Závazný termín ukončení díla: 31. 5. 2019

Místem plnění je Základní škola Schulzovy sady, Školní 1235, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (budova A školy) v KÚ Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov); 633968, kraj Královéhradecký, parcely st. 485, p.p.č. 594, stavební objekt č. p. 1235.

10. Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti a kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní a profesní způsobilosti a ekonomické a technické kvalifikace. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

A. Základní způsobilost:

Dodavatel prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ způsobem dle § 75 ZZVZ.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) a k § 74 odst. 2,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

B. Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ. Dodavatel předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;



b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpisem ze živnostenského rejstříku), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;

c) seznam autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v těchto oborech, kterými uchazeč disponuje:

- pozemní stavby;
- statika a dynamika staveb;

d) doklad, kterým prokáže, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; zadavatel požaduje předložení oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle § 13 odst. 1 písm. a) až c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel předloží prosté kopie příslušných dokladů, prokazujících splnění profesní způsobilosti.

C. Ekonomická kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby minimální obrat dodavatele dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval alespoň 90 milionů Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Obratem dodavatele dosaženým dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel míní obrat dosažený v oblasti pozemního stavitelství - realizace staveb občanské vybavenosti. Dodavatel prokáže obrat předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

D. Technická kvalifikace:

a) K prokázání kritérií technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je:

- 3x výstavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a to v rozsahu minimálně 25 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací, kde minimálně na jedné z výše uvedených staveb byl realizován obvodový plášť tvořený zavěšenou fasádou;
- 2x výstavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a to v rozsahu minimálně 20 milionů Kč bez DPH realizovanou v památkové zóně, či jako stavbu zapsanou v ústředním seznamu památek jako nemovitou kulturní památku;
- 3x výstavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jejíž součástí byla realizace ústředního vytápění, VZT, EI a zdravotnických instalací v rozsahu min. 3 miliony Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací (pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 3 miliony Kč bez DPH se vztahuje



k rozsahu realizace ústředního vytápění, VZT, EI a zdravotnických instalací a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace ústředního vytápění, VZT, EI a zdravotnických instalací).

Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace zadavatele/objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah - celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu.

b) K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ požaduje zadavatel předložení seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Realizační tým musí být tvořen minimálně čtyřmi členy, kteří splňují níže uvedené podmínky (kumulace více funkcí v rámci realizačního týmu je nepřípustná):

- 1 hlavní stavbyvedoucí - manažer projektu:
vysokoškolské vzdělání stavebního směru, autorizace v oboru pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr nebo technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dodavatel předloží kopii osvědčení o autorizaci tohoto člena realizačního týmu), minimálně 7 let praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu), účast na pozici hlavního stavbyvedoucího při realizaci minimálně 3 dokončených stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce staveb občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2000 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu minimálně 25 milionů Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací, z čehož min. 1 jedna byla stavba realizována v památkové zóně, případně se jednalo o nemovitou kulturní památku, a min. 1 stavba musí zahrnovat přístavbu nebo nástavbu opatřenou zavěšenou fasádou (dodavatel uvede referenční stavební práce do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele těchto stavebních prací);
- 1 zástupce hlavního stavbyvedoucího:
vysokoškolské vzdělání stavebního směru, autorizace v oboru pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr nebo technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dodavatel předloží kopii osvědčení o autorizaci tohoto člena realizačního týmu), minimálně 5 let praxe na pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu), účast na pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího či stavbyvedoucího při realizaci minimálně 2 dokončených stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce staveb občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2000 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu minimálně 15 milionů Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací z čehož min. 1 jedna byla stavba realizována v památkové zóně, případně se jednalo o nemovitou kulturní památku



- (dodavatel uvede referenční stavební práce do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele těchto stavebních prací);
- 1 člen týmu zodpovědný za bezpečnost práce a prevence rizik: středoškolské vzdělání, osvědčení Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dodavatel předloží kopii osvědčení o odborné způsobilosti v elektrotechnice tohoto člena realizačního týmu), minimálně 5 let praxe jako odpovědný pracovník za bezpečnost práce a prevence rizik (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu), účast na pozici osoby odpovědné za bezpečnost práce a prevence rizik alespoň u dvou zakázek, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce stavby občanského vybavení, (tento člen realizačního týmu toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenosti, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu, s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele těchto stavebních prací);
 - 1 člen týmu zodpovědný za provádění elektroinstalačních prací: minimálně středoškolské vzdělání v oboru elektromontážní a elektroinstalační práce s maturitou, osvědčení dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, min. 5 let praxe v pozici pracovníka odpovědného za realizaci elektroinstalačních prací.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- seznam členů realizačního týmu a jeho organizační struktura v přehledné tabulce ve formě čestného prohlášení, z něž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky);
- strukturované profesní životopisy členů realizačního týmu ve formě čestných prohlášení, které musejí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti): jméno a příjmení, akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání), funkce v rámci realizačního týmu, dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele, informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu), datum vyhotovení životopisu a vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje; přílohou životopisů budou kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti těch členů realizačního týmu, u nichž zadavatel vyžaduje určitý stupeň vzdělání a/nebo odborné způsobilosti.

c) K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. e) způsobem dle § 80 odst. 1 ZZVZ požaduje zadavatel předložení popisu opatření dodavatele k zajištění kvality a splnění norem pro zajištění jakosti zavedením systémů zajišťování jakosti založených na normě ČSN EN ISO 9001 (nebo příslušné řadě evropských norem), a to předložením prosté kopie certifikátu ISO 9001 (certifikace systému managementu kvality) osvědčeného akreditovaným subjektem.

d) K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. h) způsobem dle § 80 odst. 2 ZZVZ požaduje zadavatel zajištění opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, splněním systému nebo norem environmentálního řízení, a to předložením prosté kopie dokladu o zavedení systému environmentálního řízení a auditu Evropské unie EMAS nebo jiného systému environmentálního řízení uznaného v souladu s přímo použitelným předpisem EU, nebo jiné normy environmentálního



řízení založené na evropských či mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty, např. prosté kopie dokladu založeného na normě ČSN EN ISO 14001 - certifikátu ISO 14001 (certifikace environmentálního managementu).

e) K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ požaduje zadavatel předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Minimální požadovaná úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je následující: dodavatel musí doložit, že měl v každém z posledních 3 let průměrný počet alespoň 40 zaměstnanců. Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže čestným prohlášením, z jehož obsahu budou jednoznačně vyplývat výše uvedené požadavky.

E. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické a technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty v rozsahu dle § 83 odst. 1 ZZVZ.

F. Forma dokladů k prokázání kvalifikace:

K prokázání způsobilosti a ekonomické a technické kvalifikace předkládají dodavatelé (a případní poddodavatelé) prosté kopie dokladů. Vybraný dodavatel, se kterým má být podepsaná smlouva, bude vyzván k předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů k prokázání kvalifikace.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném v ZD (§ 81 ZZVZ).

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, resp. certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů v souladu s uvedenými příslušnými ustanoveními ZZVZ (viz § 226 a násl., resp. 224 a násl. ZZVZ).

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovanou zadavatelem nebo ji v požadované lhůtě nedoloží, bude ze zadávacího řízení dle § 48 ZZVZ vyloučen. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

11. Předpokládaná hodnota předmětu zakázky:

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí **47 890 940,60 Kč bez DPH.**



12. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována dle položkového výkazu výměr a projektové dokumentace.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a obrazovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení § 98 ZZVZ.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Nabídková cena musí být v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu s výkazem výměr, který je přílohou této zadávací dokumentace. Dodavatel je oprávněn ve výkazu výměr doplnit pouze buňky s jednotkovými cenami té které položky, příp. doplnit takové buňky, jejichž doplnění je nezbytné z důvodu případného nepropojení jednotlivých listů s dílčími výkazy výměr; obsah ostatních buněk ve výkazu výměr nesmí dodavatel jakkoli upravovat. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vymezené výkazem výměr. Oceněný položkový rozpočet - výkaz výměr - musí být součástí nabídky coby příloha návrhu smlouvy.

Pokud zájemce při zpracování nabídkové ceny ve lhůtě, kdy lze po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace či z vymezených technických podmínek, nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu - výkazu výměr, prosí zadavatel zájemce, aby na tuto skutečnost upozornil dotazem.

Celková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

Pokud tato zadávací dokumentace, zejména stanovené technické podmínky, obsahují požadavky nebo odkazy na názvy či specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu za příznačné, jedná se o výjimečné případy, kdy by popis předmětu veřejné zakázky postupem podle § 89 a násl. ZZVZ nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Zadavatel však v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Nabídková cena bude rozčleněna na cenu bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu včetně DPH.

Dodavatel uvede nabídkovou cenu v korunách českých.

Nabídková cena bude nejvýše přípustná a překročitelná pouze v případech, definovaných v obchodních podmínkách (závazném návrhu smlouvy o dílo).

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.

13. Požadavky na zpracování nabídek a podání nabídek:

Nabídka bude předložena v českém jazyce.



Nabídka bude podána v neprůhledné obálce zabezpečené proti neoprávněné manipulaci přelepením. Obálka bude označena názvem zakázky:

„ZŠ Schulzovy sady - Odborné učebny a zajištění bezbariérovosti v budově A - Školní 1235, Dvůr Králové nad Labem“

a slovy „NEOTVÍRAT PŘED OTEVÍRÁNÍM NABÍDEK“

Na obálce bude uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zasílat oznámení.

A. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

B. Návrh smlouvy:

Obsahem nabídky bude návrh smlouvy s obchodními podmínkami, stanovenými zadavatelem. Na obchodních podmínkách (ustanoveních vzoru smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá. Závazný návrh smlouvy tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele nebo osobou pověřenou zastupováním a podepisováním osoby oprávněné jednat jménem dodavatele.

C. Krycí list:

Součástí nabídky bude vyplněná Příloha č. 2 - Krycí list nabídky s vyplněnými kritérii, které jsou předmětem hodnocení.

D. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání Oznámení o zakázce do Věstníku veřejných zakázek a **končí dnem 16. 07. 2018 ve 13:00 hodin.**

E. Adresa pro podání nabídky:

Nabídky se podávají na adrese zadavatele:

Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem, a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní dny v době:

pondělí, středa:	od 07:00 do 17:00 hodin,
úterý, čtvrtek:	od 07:00 do 15:00 hodin,
pátek:	od 07:00 do 13:30 hodin.

Podané nabídky zástupce eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

F. Zadávací lhůta:

Zadavatel v souladu s § 40 ZZVZ stanovil zadávací lhůtu do 30. 09. 2018.



G. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 25. 06. 2018 od 10:00 do 11:00 hodin. Zájemci se předem ohlásí u zástupce zadavatele, která jim sdělí místo, kde bude sraz zájemců o prohlídku.

H. Doporučená struktura nabídky:

Zadavatel žádá uchazeče, aby nabídku předložili v jednom originále a v jedné kopii písemného vyhotovení a v elektronické podobě na CD. Součástí elektronické podoby bude i nabídkový rozpočet ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pro přehlednost nabídky za účelem jejího posouzení a hodnocení doporučuje zadavatel předložit nabídku v tomto členění:

- titulní stránka nabídky s označením této veřejné zakázky a identifikačními údaji dodavatele, dále bude titulní stránka obsahovat kontaktní údaje osob, které jsou pověřeny jednáním za dodavatele v tomto otevřeném řízení (včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení) - dodavatel může využít Přílohu č. 2 zadávací dokumentace - Krycí list nabídky;
- doklady k prokázání splnění kvalifikace;
- podepsaný návrh smlouvy o dílo - dodavatel použije Přílohu č. 3 - Závazný návrh smlouvy o dílo;
- nabídková cena - vyplněný položkový rozpočet, který je součástí Přílohy č. 1 Zadávací dokumentace;
- seznam předpokládaných poddodavatelů;
- harmonogram realizace zakázky;
- další dokumenty dle uvážení dodavatele.

Všechny stránky nabídky budou číslovány vzestupně od 1, celá nabídka bude sešita a opatřena podpisy dodavatele tak, aby bylo zabráněno neoprávněné manipulaci s nabídkou.

I. Seznam poddodavatelů:

Zadavatel v souladu s ust. § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů ve všech úrovních dodavatelského řetězce, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V případě, že mu u některých prací ještě poddodavatel není znám, uvede toto v seznamu namísto jeho názvu.

Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí plnění spolupráci poddodavatelů uvedených v seznamu předpokládaných poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu této veřejné zakázky a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam všech poddodavatelů bude tvořit samostatnou přílohu nabídky.

Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno poddodavatele, základní identifikační údaje, rozsah jeho oprávnění k podnikání a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.



- U **poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje dodavatel některý z kvalifikačních předpokladů**, musí dodavatel do nabídky doložit **písemný závazek poddodavatele k budoucí spolupráci** (viz bod 10 D. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob). Takový poddodavatel se musí skutečně na plnění veřejné zakázky podílet v rozsahu uvedeném v předmětné smlouvě. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatele prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní.
- U **ostatních uvedených poddodavatelů**, prostřednictvím kterých dodavatel neprokazuje žádnou část kvalifikace, je dodavatel v nabídce povinen za každého poddodavatele předložit **čestné prohlášení**, ve kterém takový poddodavatel uvede svoji připravenost podílet se na plnění veřejné zakázky jako poddodavatel dodavatele.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží v nabídce prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

J. Harmonogram realizace zakázky:

Součástí nabídky bude harmonogram realizace zakázky, který bude členěn po týdnech a bude respektovat závazný termín ukončení díla.

14. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny včetně DPH za celou dobu plnění**, zpracované dle pokynů v bodě 12 této zadávací dokumentace.

15. Platební a obchodní podmínky

Obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou obsaženy ve vzoru smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 zadávacích podmínek. Na obchodních podmínkách (ustanoveních vzoru smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá.

Dodavatel ve vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny **[BUDE DOPLNĚNO]**. Znění ostatních ustanovení vzoru smlouvy nesmí dodavatel měnit. Neoprávněné změny ve vzoru smlouvy jsou důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněný vzor smlouvy dodavatel označí jako návrh smlouvy, vytiskne a vloží ho podepsaný do nabídky. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat ostatním údajům obsaženým v nabídce dodavatele.



Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele nebo osobou pověřenou zastupováním a podepisováním osoby oprávněné jednat jménem dodavatele. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování osoby oprávněné jednat jménem dodavatele musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby přílohou návrhu smlouvy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si ve smlouvě o dílo vymínil, aby měl dodavatel po celou dobu realizace veřejné zakázky uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na pojistnou částku ve výši **alespoň 100 mil. Kč**. Dodavatel předloží před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem kopii pojistné smlouvy, pojistky nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění.

16. Jistota - zajištění plnění povinností uchazeče:

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty ve výši 1 000 000 Kč. Jistota bude složena na účet zadavatele č. 216 818 725/0300, pod variabilním symbolem IČ uchazeče nebo poskytnuta bankovní zárukou či pojištěním záruky ve prospěch zadavatele. Jistota bude složena ve lhůtě pro podání nabídky.

Peněžní jistota bude dodavateli vrácena dle § 41 odst. 6 ZZVZ. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky či pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

V případě, že jistota je poskytnuta formou bankovní záruky či pojištění záruky a peněžní ústav či pojistitel požaduje vrácení originálu záruční listiny či prohlášení pojistitele, předloží dodavatel v nabídce vedle originálu rovněž kopii příslušného dokladu pro účely archivace. Pro účely vrácení originálu dokladu dle § 41 odst. 6 ZZVZ požaduje zadavatel, aby originál dokladu byl z nabídky volně vyjímatelný; kopie bankovní záruky či prohlášení pojistitele zůstane součástí nabídky a bude zabezpečena proti možné manipulaci v souladu se Zadávací dokumentací.

17. Závěrečná ustanovení:

Veřejná zakázka je vypsána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy požadovat předložení:

a) identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu;

b) dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.



Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky. V takovém případě bude postupovat dle ustanovení § 99 ZZVZ.

V souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. e) zadavatel výslovně upozorňuje na své právo zrušit zadávací řízení v případě, že by neobdržel dotaci, z níž má být zakázka částečně hrazena.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Podané nabídky zadavatel nevrací. Originály nabídek všech dodavatelů jsou součástí dokumentace o veřejné zakázce, kterou je zadavatel povinen uchovávat po dobu stanovenou v § 216 ZZVZ.

Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky může být důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, pokud dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Dodávky IT vybavení, nábytku a pomůcek a jsou předmětem samostatných veřejných zakázek.

Body 1 až 3, 5až 8, 10 a 12 až 16 této zadávací dokumentace vypracoval zástupce zadavatele, Michal Kudrnáč, Zámecká 240, 547 01 Náchod.

Tato zadávací dokumentace, včetně Přílohy č. 3 (Závazný vzor smlouvy o dílo) byla schválena na jednání rady města dne 12. 6. 2018 pod číslem usnesení R/399/2018-135 nadpoloviční většinou všech členů rady města.

Ve Dvoře Králové nad Labem,
dne **12. 6. 2018**

Za zástupce zadavatele:

.....
Michal Kudrnáč

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

Příloha č. 3 - Závazný vzor smlouvy o dílo