

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY

Oprava krytiny Šindelářské věže Dvůr Králové nad Labem

SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

A.+B. PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Seznam příloh :

A.+B. PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Průvodní a souhrnná technická zpráva arch.č. 2483/01
2. Požárně bezpečnostní řešení arch.č. 2483/02

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

3. katastrální situace (C.2) arch.č. 2483/03

D. SOUČASNÝ STAV A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ OPRAV

4. Půdorysy všech podlaží a řezy arch.č. 2483/04
5. Pohledy (fotodokumentace) arch.č. 2483/05

E. ROZPOČET

Odpovědní pracovníci :

Hlavní projektant stavby :

Zodpovědný projektant :

Vypracovali :

Ing. Zdeněk Jansa

Ing. Ota Petráš

Ing. Ota Petráš

Ing. Zdeněk Jansa



Dvůr Králové nad Labem – srpen 2019

Investor:

Zak.č.: 2483

Arch.č.: 2483/01

Město Dvůr Králové nad Labem
nám.T.G.M. 38, 544 17 Dvůr Králové n.L.

Vyhotoveno : 5x

Vyhotovení č.:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) Název : **Oprava krytiny Šindelářské věže, Dvůr Králové nad Labem**
b) Místo stavby : Dvůr Králové nad Labem, Havlíčkova ul.
c) Pozemky : k.ú. Dvůr Králové n.L., st. parcela č. 127/1 (zastavěná plocha a nádvoří, 37 m²)
d) Předmět dokumentace: Tato PD řeší opravu střechy věže a výměnu šindelové krytiny střechy.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Název : **Město Dvůr Králové nad Labem**
Sídlo : náměstí T.G.M. 38, 544 17 Dvůr Králové n.L.
IČO : 002 77 819
kontaktní osoba : Ing. Ctirad Pokorný, vedoucí odboru RISM
Tel. : 499 318 298
E-mail : pokorny.ctirad@mudk.cz

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Obchodní jméno : **PROJEKTIS spol. s r.o.**
Sídlo : Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČO : 45537879
Tel. : 499320206
Fax : 499320202
E-mail : z.jansa@projektis.cz

Hlavní projektant : Ing. Zdeněk Jansa – číslo autorizace: 0600681

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na (stavební) objekty.

A.3. Seznam vstupních podkladů

- [1] Zaměření stávající střešní konstrukce – jestřábí oko (PRO DOMA 07/2019)
- [2] Zaměření současného stavu (PROJEKTIS 08/2019)
- [3] Podklady pro aktualizaci katastrální mapy (<https://nahlizenidokn.cuzk.cz> 08/2019)
- [4] Požadavky investora (07-08/2019)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ČÁST

B.1. Popis území stavby

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Pětipodlažní budova Šindelářské věže kruhového půdorysu leží v historické zástavbě středu města Dvůr Králové n.L. v jeho Městské památkové zóně na stavebním pozemku č. 127/1 (zastavěná plocha a nádvoří) jako objekt ukončující souvislou zástavbu budov podél východní strany Havlíčkovy ulice před centrálním parkovištěm. Na východní straně navazuje na věž cca 30 m dlouhý úsek hradební zdi doplněný dvoupodlažním měšťanským domem čp. 14 přistavěným k věži z jižní strany.

Budova věže není využívána. Přístup do ní je přes sousední střechu v úrovni zvýšeného 1. nadzemního podlaží umístěného cca 4,4 m nad úroveň přilehlého městského parkoviště s asfaltovým povrchem.

Objekt gotické válcové věže o průměru přes 7 m je evidován jako **nemovitá kulturní památka č. 3507/9**, základní kostru tvoří (po celé výšce téměř 20 m až pod střešní římsu) nosné ob-

vodové kamenné zdivo tl. cca 2 m. Povrch stěn vně i uvnitř je neomítnutý, mohutná okapní římsa je z režného zdiva, které tvoří vnější plášť novodobému monolitickému kruhovému věnci ve vnějším líci zhlaví zdiva. Na něm a k němu kotveném horizontálním trámovém kříži je posazena dřevěná trámová konstrukce krovu kuželové střechy s prkenným bedněním a šindelovou krytinou. Zda jsou šindele položeny na laťování, nebylo možné ověřit. Vnitřní schodiště i podesty ve všech podlažích jsou dřevěné. Otvary v obvodových stěnách jsou bez výplní, a kromě polohy v posledním podlaží, jsou na vnější straně obdélníkové, přesto ale všude s nadpražím ve tvaru klenby. V klenbách nadpraží otvorů v posledním podlaží se v ose objevuje trhлина vždy přes celou tloušťku zdiva – nutno prověřit.

Dle dochovaných fotografií na serveru <http://www.fotohistorie.cz> byl upřesněn rozsah a termín kompletní opravy střechy věže **v roce 1987** (část foto viz fotodokumentace). Dle pamětníků byla tehdy prejzová krytina střechy již značně poškozená a nahrazena po celkové výměně značně poškozeného krovu nahrazena šindelovou. Je pravděpodobné, že trhliny ve zdivu popisované výše či v bodě B.2.6.c) pocházejí z doby před touto generální opravou.

B.1.b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo územním souhlasem nebo veřejnoprávní smlouvou nahrazující tato rozhodnutí

Stavba svým charakterem nezasahuje do oblastí ovlivňujících stávající územní rozhodnutí.

B.1.c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Oprava stávající střechy nemění vzhled ani způsob užívání objektu. Stavba je v souladu se schváleným územním plánem města.

B.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Bez požadavků.

B.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Součástí projektové dokumentace je dokladová část se stanoviskem dotčených orgánů v oblasti památkové péče.

B.1.f) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Žádný geologický ani hydrogeologický průzkum nebyly provedeny, pro navrhované stavební úpravy nejsou nutné. V rámci zaměření současného stavu byla konstrukce krovu nepřístupná a její stav bude nutné ověřit až v průběhu oprav.

B.1.g) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka,...)

Objekt gotické válcové věže je evidován jako **nemovitá kulturní památka č. 3507/9**.

B.1.h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Budova věže se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území.

B.1.i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochr. okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Žádný negativní vliv na sousední budovy či pozemky nebude oprava střechy mít. Po dokončení opravy šindelové krytiny na věži bude následně opravena i šindelová krytina střechy přístavku s přístupem do věže.

B.1.j) Požadavky asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

B.1.k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Bez požadavků.

B.1.l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Bez požadavku.

B.1.m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez požadavků.

B.1.n) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděnou stavbouDotčené pozemky:

<i>parcela</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>plocha</i>	<i>vlastník</i>
st. 127/1	zastavěná plocha a nádvoří	37 m ²	stavebník

Dotčené sousední pozemky:

<i>parcela</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>vlastník</i>
st. 101	zastavěná plocha a nádvoří	Kratochvílová Eva, Havlíčkova 14 DKnL
598/1	ostatní plocha	stavebník
3524/10	ostatní plocha	stavebník
3527/4	ostatní plocha	stavebník

Všechny pozemky jsou v k.ú. Dvůr Králové n.L. [633968].

B.1.o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Žádné ochranné ani bezpečnostní pásmo záměrem nevznikne.

B.2. Celkový popis stavby**B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání****B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

Tato PD řeší opravu střechy stávající dokončené stavby Šindelářské věže. Stávající šindelová krytina bude nahrazena novou stejného druhu.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Beze změny.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je trvalá.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na stavbu nebyla vydány žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Součástí projektové dokumentace je dokladová část se stanoviskem dotčených orgánů v oblasti památkové péče. Jednotlivé podmínky jsou zapracovány do PD.

B.2.1.f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Bez požadavku.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.).

zastavěná plocha budovy beze změny

obestavěný prostor beze změny

Prostor uvnitř věže není využíván a je trvale uzavřen s přístupem pouze pro údržbu.

B.2.1.h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Opravou střechy nevznikají nové nároky na potřeby jakýchkoliv médií.

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba není v projektové dokumentaci dělena do etap.

Předpokl. zahájení stavby : 04/2020

Předpokl. dokončení stavby : 06/2020

B.2.1.j) Orientační náklady stavby

Orientační odhad investičních nákladů: 500 000,-Kč bez DPH

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba neovlivňuje urbanismus města.

B.2.2.b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Pro opravu střechy budou použity materiály odpovídající stávajícím. Vzhled budovy zůstane zachován.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Viz B.2.1.g).

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru stavby není nutné řešit ji z hlediska bezbariérového užívání.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost práce bude jak po dobu výstavby, tak i za provozu zajišťována dle vyhlášky č. 601/2006 Sb., 262/2006 Sb., zák. č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a souvisejících předpisů.

Bezpečnost práce po dobu výstavby bude navíc zajišťována dodržováním bezpečnostních předpisů - vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 601/2006 Sb., č. 207/1991, č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 a předpisů jednotlivých dodavatelů. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat práci ve výškách, práci s asfaltem apod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

B.2.6.a) Stavební řešení

Vlastním opravám střechy bude předcházet výstavba lešení po obvodu celé věže. **Konstrukce lešení bude navržena a dimenzována odbornou firmou vč. podpěr nad půdorysem**

střech sousedních přístaveb. Pro zajištění stability lešenářské konstrukce bude využito kotvení pomocí zapření na vnitřním líci zdiva věže s využitím prostupů okenních otvorů.

Vnější průměr válcové věže je větší než 7 m a římsa střechy leží necelých 20 m nad okolním terénem. S výškou kuželové střechy 5,7 m tak celková výška věže dosahuje cca 25,5 m, kterou ještě opticky navyšuje zlacená obruč s dvouocasým lvem ukotvená ve vrcholu.

Ze stávající střechy věže bude odstraněna původní krytina z dřevěných šindelů včetně předpokládané podkladní vrstvy z asfaltové lepenky. Odstraněno bude i případné laťování. Po odkrytí stávajícího bednění z prken bude provedena jeho kontrola na obou površích vč. konstrukce krovu. Pro přístup do konstrukce krovu z obvodového lešení budou vytvořeny v bednění montážní otvory, které se po dokončení prací uvnitř budovy opět uzavřou. Dřevěné konstrukce krovu vč. bednění budou natřeny transparentním protiplísňovým nátěrem.

Konstrukce střešní krytiny je navržena z obdobných materiálů jako původní, tj. z dřevěných šindelů ve tvaru klínu s polodrážkou a délkou cca 400 mm. Šindele budou kladeny v jedné vrstvě a kotveny hřeby s větší plochou hlavou k podkladu. Podkladní vrstva bude tvořena dvouvrstvou kontaktní fólií JUTATOP 2AP s nosnou vrstvou z netkané textilie s prodlouženou UV stabilitou. Ta zajistí i funkci dočasně krytiny při opravě střechy před dokončením montáže skládaného střešního pláště. V případě použití laťování jako podkladu pod šindele, bude horizontální laťování podloženo kontralatěmi přibítymi přes fólii ke krokvim.

Použité šindele budou (ve spodní poloze s větším průměrem obvodu kuželové střechy) mírně zkosené, s narůstající výškovou polohou a se zmenšujícím se poloměrem oblouku bude zkosení narůstat. Horní (poslední) řada šindelů bude zavléknuta pod krycí kuželový plech ve vrcholu střechy.

V rámci prací na opravě střechy věže bude provedena i kontrola vnitřních dřevěných schodišť, některé poškozené stupně budou vyměněny.

Stávající objekt nemá vybudovány hromosvody jako ochranu proti úderu bleskem dle požadavků ČSN EN 62305, pravděpodobně byly odstraněny při poslední rekonstrukci zřejmě v roce 1987. Vzhledem k významu Šindelářské věže a ke skutečnosti, že je budova památkově chráněna, měl by investor v rámci připravované opravy střechy po dohodě s NPÚ v Josefově vybudování hromosvodů zajistit. Vzhledem k historickému charakteru budovy při snaze o nenarušení jejího současného vzhledu by bylo rozumné vést zemnicí svod izolovaným vodičem uvnitř budovy a jeho napojení na uzemnění provést provrtáním obvodového zdiva těsně pod úrovní terénu.

B.2.6.b) Konstrukční a materiálové řešení

Viz B.2.6.a).

B.2.6.c) Mechanická odolnost a stabilita

Tato dokumentace zpracovává pouze výkresy současného stavu objektu a navrhuje provedení opravy krytiny střechy. Po výstavbě lešení okolo věže bude provedena kontrola dřevěných konstrukcí krovu a současně s tím musí být ověřena i funkčnost konstrukce stávajícího věnce, který uzavírá horní líc mohutného zdiva. **Především je nutné zjistit stáří trhlin v místě klenáků všech horních oken, a zda pocházejí ještě z doby před vybudováním věnce (a jsou nyní již bez pohybu) nebo nevznikly-li až v posledních letech. U poslední varianty by bylo nutné tyto poruchy vyřešit ještě před opravou střechy a zajistit stažení horního líce zdiva novou konstrukcí.**

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Neřeší se.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení není nutné dále posuzovat, neboť při opravě krytiny nedojde ke změně charakteru použitých materiálů. Požární zatížení ani další sledované parametry při posuzování požární bezpečnosti se nemění. Podrobně viz zpráva PBR arch.č. 2483/02.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (základy řešení parametrů stavby-větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí-vibrace, hluk, prašnost apod.)

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

Odpady vznikající v průběhu výstavby:

- *Využitelné stavební odpady* (kameny, kovové části, čisté dřevo apod.) předat k recyklaci nebo využít jako vstupní surovinu.
- *Nevyužitelný stavební odpad*, který neobsahuje nebezpečné látky, je možné likvidovat uložením na místní skládce ostatních odpadů.
- *Stavební odpady* obsahující nebezpečné látky předat firmě oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu.
 - odpad s obsahem azbestu: eternitové šablony (byly vyměněny v rámci zateplení celého objektu), izolační materiál, nástřikové protipožární hmoty,...
 - kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet,...
 - lepenky s obsahem dehtu
 - stavební odpady obsahující PCB: těsnicí materiály, podlahoviny, pryskyřice,...
 - odpady znečištěné nebezpečnými látkami: obaly od barev, laků, tmelů, olejů,...
 - mrazicí a chladicí zařízení
 - zářivky

Při stavebních pracích nebude pracováno s materiálem, který by obsahoval azbest či jiný zdraví škodlivý materiál.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Bez požadavků.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy

Bez požadavků.

B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou

Bez požadavků.

B.2.11.d) Ochrana před hlukem

Bez požadavků.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření

Bez požadavků.

B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod...

Bez požadavků.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Neřeší se.

B.4. Dopravní řešení

Výstavba lešení zasáhne směrem do Havlíčkovy ulice. Ta je jednosměrná a i po jejím dočasném zúžení zůstane dostatečně široký prostor pro průjezd osobních vozidel. Stavebník musí zažádat o povolení zásahu do místní komunikace odbor dopravy MÚ a konzultovat označení prostoru dopravními značkami.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Bez požadavků.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Odpady v průběhu výstavby budou likvidovány podle příslušných ustanovení zákona o odpadech v náležitostech vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a odpady z podnikatelské činnosti zařazovat podle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. a změny vyhl. č. 503/2004Sb, kterou se vydává katalog odpadů. Viz. B.2.10.

Provoz budovy ani stavba nemají zvýšený negativní vliv z hlediska ochrany ovzduší, z hlediska ochrany okolí proti hluku ani z hlediska ochrany přírody a krajiny a vody.

B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)

Bez vlivu.

B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Bez vlivu.

B.6.d) Způsob zohlednění podmínek ze zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Bez požadavku.

B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrovaném povolení, bylo-li vydáno

Pro záměr není nutné integrované povolení.

B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Bez požadavku.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Na stavbu nejsou kladeny žádné požadavky civilní ochrany obyvatelstva (dle §15, odst. 5 zákona č.239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému obyvatelstva je dotčeným orgánem město Vrchlabí).

Stavba rovněž nebude vzhledem ke svému charakteru zahrnuta do žádných plánů prevence závažných havárií.

B.8. Zásady organizace výstavby

B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zásobování el. energií bude zajištěno ze staveništního rozvaděče zřízeného pro tuto stavbu. Zásobování staveniště vodou bude zajištěno dovozem v barelech dle potřeby.

B.8.b) Odvodnění staveniště

Neřeší se.

B.8.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště bude zajištěn po stávajících zpevněných plochách z prostoru parkoviště.

B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Skládka materiálu a zařízení staveniště budou umístěny v oploceném prostoru navazujícím na opravovanou věž na pozemcích ve vlastnictví investora. Stavba bude řádně označena a zabezpečena.

B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude zabezpečeno proti přístupu třetích osob mobilním oplocením. Na oplocení budou umístěny informační a výstražné tabulky.

Pozemky se nachází v Městské památkové zóně a její památková ochrana se vztahuje i na přilehlý objekt čp. 14. Před zahájením výstavby není nutné kácet vzrostlou zeleň.

B.8.f) Maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Dočasná skládka materiálu bude umístěna v oploceném prostoru na pozemcích investora po dobu výstavby.

B.8.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bez požadavků.

B.8.h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Po dobu výstavby bude stavební odpad tříděn a odvážen na příslušnou skládku, viz likvidace odpadů B.2.10.

B.8.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

B.8.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu výstavby bude stavební odpad tříděn a odvážen na příslušnou skládku, viz likvidace odpadů B.2.10. V průběhu výstavby a ani v průběhu provozu nebude nakládáno se závadnými látkami ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. Výstavba bude probíhat v denní době. Při bouracích pracích bude omezována prašnost, zajištěn včasný odvoz vybouraného materiálu na skládku a prováděn pravidelný úklid venkovních ploch.

B.8.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při realizaci stavby i provozu budovy je nutné dodržovat platné bezpečnostní předpisy a ČSN.

Po dobu výstavby bude pro zajištění bezpečnosti práce využíváno vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ (ve znění vyhlášek č. 207/1991 Sb., 192/2005 Sb., 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.), zákoníku práce č. 262/2006, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a předpisů jednotlivých dodavatelů. Dodržovány budou též následující bezpečnostní předpisy. Zvýšená pozornost bude věnována práci ve výškách, práci s asfaltem apod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

Výstavba bude prováděna v oploceném prostoru. Po dobu stavby bude zčásti omezen provoz v ulici Havlíčkova a na přilehlém parkovišti.

Základní bezpečnostní předpisy a ČSN, které je nutno dodržovat při realizaci i provozu stavby :

- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 207/1991 Sb., 192/2005 Sb., 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 22/1997 Sb. "o technických požadavcích na výrobky" ve znění zákonů č. 71/200 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2003 Sb. a č. 226/2003 Sb.
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 309/2006 Sb. "o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci"
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“
- ČSN 26 9030 "Skládání. Zásady bezpečné manipulace" a související normy
- ČSN 33 1310 „Bezpečnostní předpisy pro elektr. zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace“
- ČSN 33 2000-5-54 "Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení"
- ČSN 33 2000-4-41 (ed.2) "Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem".
- ČSN EN 62305-1 až 4 "Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem"

B.8.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavků.

B.8.m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Bez požadavků.

B.8.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Zčásti bude omezen provoz na přilehlých zpevněných plochách – viz. bod B.8.d) a j). Již při stavbě lešení nad střechou sousedního objektu čp. 14 bude zajištěna její ochrana proti poškození. Po dokončení prací bude uvedena krytina budovy čp. 14 do původního stavu.

B.8.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude probíhat dle stavebních výkresů a logické návaznosti prací.

Předpokl. zahájení stavby : 04/2020

Předpokl. dokončení stavby : 06/2020

POZNÁMKA

Pro opravu střechy Šindelářské věže nebyla k dispozici žádná výkresová dokumentace z dřívějších let. Při zaměření současného stavu objektu byla konstrukce krovu nepřístupná a viditelná pouze otvorem pro fotoaparát ve stropu nad posledním podlažím, vlastní povrch střechy a římsy byl zkoumán pouze z dálkových fotografií zvenčí. Teprve po dostavbě lešení a přizvání projektanta budou případně upřesněny rozměry střechy a skutečná skladba stávající krytiny. V této fázi bude v návrhu oprav zváženo i použití podkladního laťování pod šindele dle skutečného provedení ve vrcholu či u okapu střechy.