

# POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

## Obnova bývalé Sochorovy vily Zdeňka Sochora Spojených národů č.p. 1620 ve Dvoře Králové n. L. – I. etapa obnovy okenních výplní

*(Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení)*

**Investor:** **Město Dvůr Králové nad Labem** IČ: 00277819  
náměstí T. G. Masaryka 38  
544 17 Dvůr Králové nad Labem

**Místo stavby:** **k.ú. Dvůr Králové nad Labem**  
parcela č. st. 1943  
okr. Trutnov, kraj Královéhradecký, Česká Republika

**Projektant:** **Mgr. Renata Veselá**  
Projektční ateliér pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb  
Komenského 100, 507 11 Miletín  
IČ: 053 672 98  
autorizace č.: ČKA 4027 (Ing. Miloš Kudrnovský)  
mob: 773 930 755  
e-mail: [virakocha@seznam.cz](mailto:virakocha@seznam.cz)

**Vypracoval:** **zodpovědný projektant Ing. Miloš Kudrnovský**  
ČKA 4027

**Zakázkové číslo:** **2021-001**

**Datum**  
**zpracování:** **24.04.2021**

Toto požárně bezpečnostní řešení stavby je nedílnou součástí celé projektové dokumentace a je duševním majetkem zhotovitele. Toto požárně bezpečnostní řešení stavby nesmí být použito či kopírováno třetí osobou nebo jí předáno, či jinak s tímto nakládáno bez písemného souhlasu zhotovitele.

**Veškeré skutečnosti uvedené v požárně bezpečnostním řešení stavby, které mohou být či jsou odchylné od stavební či jiné části projektové dokumentace budou při provádění stavby v souladu s tímto požárně bezpečnostním řešením.**

## **Úvod:**

Požárně bezpečnostní řešení stavby je zpracováno pro účel I. etapy obnovy bývalé Sochorovy vily č.p. 1620 v obci Dvůr Králové nad Labem, na p.č. st. 1943, k.ú. Dvůr Králové nad Labem, v okrese Trutnov, Královéhradeckém kraji.

Objekt je nemovitou kulturní památkou č. ÚSKP 17266/6-5045.

V rámci I. etapy obnovy okenních výplní bývalé Sochorovy vily budou vyměněny vybrané dožilé výplně okenních otvorů. Okenní výplně budou měněny pouze tam, kde nedošlo při osazování stávajících novodobých okenních výplní k zásadním stavebním úpravám, ke změnám dispozice nebo ke změnám souvisejícím s novodobými přístavbami. V souvislosti s výměnou okenních výplní budou odstraněny drobné přízdívky a nadezdívky parapetů. Špalety a nadpraží okenních otvorů budou omítnuty. Provedeny budou rovněž související instalace parapetů zhotovených z barveného zinkového plechu. Nová okna budou zhotovena jako repliky původních kovových oken. Po instalaci oken bude opravena výmalba.

Žádné další úpravy v této etapě nebudou realizovány.

Dispoziční a provozní řešení a užívání stavby není vzhledem k charakteru stavby řešeno.

Dispozice i účel objektu tedy zůstanou beze změn.

## **a) seznam použitých podkladů pro zpracování**

Požárně bezpečnostní řešení stavby (dále také jako „PBŘ“) bylo zpracováno a je v souladu zejména s následujícími podklady:

- Aktuální projektová dokumentace k provedení stavby (DPS) z 01/2021, zpracovatel Mgr. Renata Veselá, zak. č. 012021

- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o požární ochraně“)

- vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále také „vyhláška o požární prevenci“)

- vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhl. č. 268/2011 Sb.

- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů

- vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů

- ČSN 73 0802 ed. 2 – Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty (vydáno 10/2020)

- ČSN 73 0804 ed. 2 – Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty (vydáno 10/2020)

- ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení (vydáno 07/2016) (+ Opr. 1 z 03/2020)

- ČSN 73 0818 – Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektů osobami (vydáno 07/1997) (+změna Z1 z 10/2002)

- ČSN 73 0821 ed. 2 - Požární bezpečnost staveb - Požární odolnost stavebních konstrukcí (vydáno 05/2007)

- ČSN 73 0833 – Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování (vydáno 09/2010) (+změna Z1 z 02/2013 a změna Z2 z 02/2020)

- ČSN 73 0834 – Požární bezpečnost staveb – Změny staveb (vydáno 03/2011) (+změna Z1 z 07/2011 a změna Z2 z 02/2013)

- ČSN 73 0848 - Požární bezpečnost staveb - Kabelové rozvody (vydáno 04/2009) (+změna Z1 z 02/2013 a změna Z2 z 06/2017)

- ČSN 73 0872 – Požární bezpečnost staveb - Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení (vydáno 01/1996)

- ČSN 73 0873 – Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou (vydáno 06/2003)

- ČSN 06 1008 – Požární bezpečnost tepelných zařízení (vydáno 12/1997)

- ČSN 73 4201 ed. 2 – Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv (vydáno 12/2016)

- ČSN 75 2411 – Zdroje požární vody (vydáno 03/2021)

- ČSN EN 13501-1+A1 Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb - Část 1: Klasifikace podle výsledků zkoušek reakce na oheň (vydáno 02/2010)

- ČSN EN 13501-2 Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb - Část 2: Klasifikace podle výsledků zkoušek požární odolnosti kromě vzduchotechnických zařízení (vydáno 08/2017)

- „publikace Pavus“ - Zoufal R. a kol.: Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, PAVUS, a.s., Praha 2009 (ISBN 978-80-904481-0-0)

- další příslušná legislativa platná k datu zpracování tohoto PBŘ

## **b) stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby, účelu užití, popřípadě popisu a zhodnocení technologie a provozu, umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě**

Areál vily Zdeňka Sochora se nachází severně od historického centra Dvora Králové nad Labem v ulici Spojených národů. Jde o poklidné místo nedaleko řeky Labe s výhledem na Zvičinu. Přední část parcely směrem k současné komunikaci (směr Dvůr Králové – Verdek) je téměř rovinou, zatímco zbylá část parcely nepravidelně klesá až k drobné vodoteči, která zde tvoří její hranici. Do areálu se vchází či vjíždí původní branou, na kterou navazuje částečně zděný plot. Od brány směrem do hloubky parcely odděluje vstup pro pěší a vjezd dlouhý monolitický květináč. Vlastní dům je situován v přední polovině parcely, přičemž jeho dispozice plně využívá svažité terén. V severovýchodní části parcely byla zbudována opěrná zeď podporovaná pilíři. Výše nad terén pokračuje jako zídka s trubkovým madlem plnící funkci zábradlí. Při opěrné zdi, severovýchodně od domu, se nachází zděná stavba využívaná v průběhu doby jako garáž, kotelná i dílna. Na ni navazuje přístřešek a drobná dřevěná stavba. Další drobné stavení využívané jako skladiště se nachází v jihovýchodní části parcely. Jihozápadně od domu je možné spatřit zbytky skalky s umělým jezírkem. Západně od domu, níže směrem k vodoteči, se nalézá hřiště na míčové hry. Při severním rohu tohoto hřiště je umístěn vstup do podzemního krytu.

Původně rodinný dům s garáží a zahradním skladištěm nyní slouží jako dům dětí a mládeže.

Vila je v současnosti nesourodým srůstem hmot náležejících do různých časových období. Recentní přízemní dostavby s pultovými střechami jsou „přilepeny“ k původní hmotě zdiva.

Třípodlažní vila byla vystavěna ve svažitém terénu na půdorysu latinského kříže. Nejnižší podlaží se tedy nachází částečně pod terénem a z části vystupuje nad okolní terén. Základní (původní) hmotu domu tvoří dvě asymetrická kvadratická tělesa, která v minulosti dům funkčně diferencovala. Dvě výškové úrovně plochých střech umožnily využít nižší střechu zároveň jako terasu přístupnou z hlavní části budovy.

Z kvadratických těles vystupuje segment válcové hmoty schodiště a měkká křivka lávky zpřístupňující nižší část domu. Základní hmotu domu pak dotváří monolitická markýza na střešní terase podporovaná dvojicí kvadratických komínů s válcovým vyústěním. Z jižního průčelí vystupuje v úrovni prvního nadzemního podlaží mělký pravoúhlý rizalit plnící v patře funkci balkonu. K němu přiléhá anglický dvorek, jenž má opět podobu segmentu válce. K západnímu a části severního průčelí původní hmoty domu přisedá přízemní přístavba ve tvaru písmene L. Hlavní část protáhlé přístavby je orientována ve směru sever - jih. K části její východní stěny přiléhá další drobná přístavba a betonová plocha lemující objekt skleníku. Poslední přístavba se nachází pod přístupovou lávkou do nižší části domu. Stavba je opatřena břizolitovou omítkou. Objekt je doplněn ochranným soklem. Ten je tvořen šedým voděodolným nátěrem či páskovým obkladem tzv. kabřincem.

Jde o objekt se 2 nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím. **Požární výška objektu je 3,80 m.** Podzemní podlaží je na úrovni -3,32 m. Skeletová rámová (průvlaková) konstrukce domu byla provedena z železobetonu, výplňové zdivo z plných cihel, omítané. Některé části zdí byly dle plánů řešeny jako sendvičové (dvouvrstvé). Požárně dělicí a nosné konstrukce zajišťující stabilitu v objektu jsou vždy druhu DP1. Konstrukční systém objektu je dle čl. 7.2.8 a) ČSN 73 0802 **nehořlavý**.

Objekt byl postaven před dobou počátku kodexu norem ČSN 73 08xx, neboť dle stavebně historického průzkumu je doloženo povolení k obývání stavby a vysvědčení o dokončení stavby počátkem ledna 1931. Vzhledem k navrhovaným úpravám není nutné stanovovat požární úseky, požární riziko atd. - zdůvodnění viz dále.

Objekt bude posuzován zejména dle příl. B ČSN 73 0834 v souladu s čl. 1 této normy - pro změny staveb kulturních památek (památkově chráněné stavby). Dále budou použity ustanovení celé ČSN 73 0834 v návaznosti na některé vybrané pasáže ČSN 73 0802.

### **Zhodnocení dle čl. 3.2 ČSN 73 0834**

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

a) ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno

1) u nevýrobních objektů zvýšením součinu ( $p_n \cdot a \cdot c$ ) o více než 15 kg/m<sup>2</sup>

2) u výrobních objektů zvýšením průměrného požárního zatížení ( $p \cdot c$ ) o více než 15 kg/m<sup>2</sup>; nebo

b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20 % stávajícího stavu; pokud se určí zvýšený počet osob o více než 20 %, musí se současně prokázat, že kterákoliv dotčená stávající společná

komunikace vyhovuje podle příslušné požární normy úniku celkového počtu osob; i když jde o uvedené zvýšené počty osob, avšak prokáží se vyhovující stávající komunikace, nepovažuje se zvýšený počet osob za změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu; nebo

c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu; nebo

d) k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy; za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory nebo provozy; nebo

e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

Ad a) 1) nemění se - nedochází ke zvýšení součinu ( $p_n \cdot a \cdot c$ ) o více než  $15 \text{ kg/m}^2$ , neboť veškeré prostory objektu si ponechávají svůj účel i nadále. Současné využití jako domov dětí a mládeže zůstává.

Dle čl. 3.2 ČSN 73 0834 je původním účelem sice rodinný dům s garáží a zahradním skladištěm, nicméně současný účel domova dětí a mládeže byl realizován již kolem roku 1993, tedy již v době platnosti kodexu norem ČSN 73 08xx, takže nynější účel byl schválen orgánem státního požárního dozoru a je tedy v souladu s tímto kodexem. Nyní navrhované úpravy výměny oken nemění účel využití objektu a nemají na tento účel vliv.

Toto PBR nehodnotí a ani nemá legalizovat změnu účelu užívání objektu z původního rodinného domu s garáží a zahradním skladištěm na objekt domova dětí a mládeže.

Ad b) nemění se - opět nedochází k navýšení počtu osob na ÚC, není změna dispozice, všechny místnosti zůstanou sloužit stejnému účelu, není změna obsazení osobami.

Ad c) nemění se – ani zde nedojde k navýšení počtu těchto osob, neboť ty se zde budou vyskytovat pouze ojediněle a náhodně.

Ad d) nemění se – nedochází ke změně účelu ani užívání, viz bod a)

Ad e) nemění se – nedochází k takovým stavebním změnám, pouze k drobným stavebním úpravám typu výměny oken a drobných úprav okenních špalet, které nespadají do tohoto bodu a vyhovují čl. 3.3 a čl. 4 ČSN 73 0834.

Lze tedy konstatovat, že nedochází ke změně užívání objektu a navrhované změny lze posuzovat dle změn staveb skupiny I dle ČSN 73 0834, v souladu s čl. 1 této normy i pro kulturní památky.

### **Zhodnocení dle čl. 3.3 ČSN 73 0834**

U změn staveb skupiny I nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, nebo ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu a jejich předmětem je pouze:

a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí;  
- dotýká se - úprava ostění (špalet či nadpraží) okenních otvorů a výměna okenních výplní

b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu; v rámci výměny, záměny nebo obnovy (a to i v případě, kde uvedená zařízení nebo prostory jsou umístěny v nástavbě nebo přístavbě objektu) může být nově vybudována:

1) strojovna osobních výtahů - nedotýká se

2) osobní výtahy u objektů OB2 s požární výškou do 30 m - nedotýká se

3) vnější osobní nebo lůžkový výtah - nedotýká se

4) strojovna vzduchotechnického zařízení, pokud rozsah stávajícího vzduchotechnického rozvodu není při obnově rozšířen, nebo bez ohledu na rozšíření, jde-li o jednopodlažní výrobní, skladové a zemědělské objekty - nedotýká se

5) kotelna, která nemá celkový jmenovitý tepelný výkon vyšší než 140 kW při nejvyšším jmenovitém tepelném výkonu jednoho kotle do 70 kW včetně - nedotýká se

6) hygienické zařízení s nahodilým požárním zatížením nejvýše  $5 \text{ kg/m}^2$  - nedotýká se

7) vodovod, kanalizace, ústřední vytápění - nedotýká se

8) solární panely umístěné na střešním plášti stávajících objektů (zpravidla nad stojany LPG a PHM), pokud jejich požární zatížení je do  $5,0 \text{ kg/m}^2$  a navazující technologické zařízení je v samostatném požárním úseku (solární panely umístěné mimo stavební objekty se požárně nehodnotí) - nedotýká se

c) dodatečné vnější tepelné izolace (i s případnou výměnou oken apod.), provedené podle 3.1.3 ČSN 73 0810:2009 - nedotýká se (výměna oken je zařazena do stavebních úprav dle bodu a)

d) různé stavební úpravy stávajících budov skupiny OB1 podle ČSN 73 0833, aniž by šlo o zvětšení zastavěné plochy, nebo zvýšení požární výšky budovy OB1; stavební úpravy mohou být i u budov OB2 jako např. přístavba před vstupem do budovy na ochranu před deštěm a jde-li o prostor bez požárního rizika apod. - nedotýká se

e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení - nedotýká se

f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech a ve výrobních objektech se skupinou výrob a provozů 4 až 7 (podle ČSN 73 0804) místnosti o podlahové ploše větší než 100 m<sup>2</sup>; prostor s podlahovou plochou větší než 100 m<sup>2</sup> však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího - nedotýká se, dispozice se vůbec nemění.

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky podle kapitoly 4.

#### **4 Technické požadavky na změny staveb skupiny I**

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 min.

Skutečnost:

V některých oknech dojde k dozdění ostění (špalet) či nadpraží v maximální míře cca 11 cm, aby byl objektu navrácen rozměr a tvar původních oken navržených arch. Gočárem. Nejedná se o vytvoření nových otvorů ani o posuny, skutečně jde pouze o sjednocení rozměrů do dvou typů ZAa a Zab v místě původních i stávajících oken. Okenních výplní typu ZAa bude celkem 5 ks s rozměry šířka x výška 2000 x 1300 mm. Typu ZAb bude celkem 11 ks s rozměry šířka x výška 3270 x 1300 mm. Na tyto dozdivky budou použity keramické cihly plné, pálené, tedy stejný typ jako byl užit pro původní výplňové zdivo tohoto objektu.

Pokud by bylo třeba při vypadnutí či rozdrčení některé cihly dozdít zbytek ostění, budou na tyto opravné dozdivky použity keramické cihly plné, pálené, tedy stejný typ jako byl užit pro původní výplňové zdivo tohoto objektu.

Tyto dozdivky oboustranně omítnuté mají dle publikace Pavus tab. 6.1.3 řádek 2.2 požární odolnost R 180 již při tloušťce 240 mm, takže s bezpečnou rezervou vyhovují pro tl. zdiva 300 mm i pro 450 mm – skutečná požární odolnost **REI 180 DP1** => navrhovaný stav vyhovuje.

U některých okenních otvorů dojde k odstranění drobných přízdívek a nadezdívek parapetů, které byly dozděny při různých stavebních úpravách po roce 1945. Vždy se jedná o to, že dojde k bourání stávajícího zdiva okolo stávajícího okenního otvoru, s dřívou většinou jde o stávající otvor cca 2880/1260, který bude zvětšen na 3210/1300. Největší bourání pro typ ZAb bude u jednoho okna, kde se zvětší z 2030/1410 na 3270/1300 (dojde tedy k přizdění 110 mm parapetu). U druhého typu ZAa jde většinou o stávající okenní výplň 1420/1270, která bude nově velikosti 2000/1300 mm.

Maximální rozměry těchto odstraňovaných přízdívek jsou popsány v části odstupů odstavec c).

Nepředpokládá se zasahování do ocelových překladů. Pokud by přesto bylo nutné překlady obnažit, posunovat či osazovat nové, budou tyto ocelové překlady (válcované nosníky) chráněny oplentováním omítkou na pletivu, tl. omítky min. 25 mm. Podle tabulky D.9 článku D.16 ČSN 73 0834 (Z1) bude v závislosti na poměru Am/V nejmenší požární odolnost R 45, což vyhovuje.

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2.

Skutečnost:

Použité materiály jsou keramické pálené cihly plné s vápenocementovou maltou – třída reakce na oheň A1

Omítky vápenné či vápenocementové, štukové – třída reakce na oheň A1

Instalace vnějších parapetů z barveného zinkového plechu – třída reakce na oheň A1

V objektu nejsou chráněné nebo částečně chráněné únikové cesty, nejsou použity materiály, které při požáru odkapávají nebo odpadávají.

=> navrhovaný stav vyhovuje.

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost.

U celkem 16 kusů okenních otvorů dojde k odstranění drobných přízdívek a nadezdívek parapetů, které byly dozděny při různých stavebních úpravách po roce 1945.

Otvor bude vždy o cca 100 mm větší než je okenní výplň.

Nové okenní výplně jsou dvou druhů: ZAa velikosti 2000/1300 mm, takže otvor bude 2100/1400 mm.

ZAb velikosti 3270/1300 mm, takže otvor bude 3370/1400 mm.

Odstupové vzdálenosti budou posouzeny na stranu bezpečnou pro všechny nové otvory, ačkoliv u některých nedojde ke zvětšení o více než 10%.

Objekt slouží jako dům dětí a mládeže. Lze uvažovat o způsobu využití typu poslucháren ( $p_n = 25 \text{ kg/m}^2$ ), odborných učeben ( $p_n = 35 \text{ kg/m}^2$ ), kluboven ( $p_n = 30 \text{ kg/m}^2$ ). Na stranu bezpečnou bude uvažováno největší nahodilé zatížení dle pol. 2.3 tab. A.1 příl. A ČSN 73 0802  $p_n = 45 \text{ kg/m}^2$ ,  $a_n = 1,1$ ,  $p_n = 10 \text{ kg/m}^2$ ,  $b = 1$ ,  $c = 1$ , tj.  $p_v = 60,1 \text{ kg/m}^2$  pro celý požární úsek. Konstrukční systém je nehořlavý.

Odstup od jednotlivých otvorů ZAa (5 ks otvorů 2100/1400) je **d = 2,30 m**.

Odstup od jednotlivých otvorů ZAb (6 ks otvorů 3370/1400) je **d = 2,84 m**.

U skupiny 3 otvorů ZAb na západní fasádě v 1.NP, které od sebe nejsou dosti vzdálené a nevyhovují čl. 10.4.8.1 ČSN 73 0802 je spočítána max. otevřená plocha ( $p_o = 80,8\%$ ,  $l = 12,51 \text{ m}$ ,  $h = 1,4 \text{ m}$ ) je **d = 3,55 m**.

U skupiny 2 otvorů ZAb na jižní fasádě ve 2.NP, které od sebe nejsou dosti vzdálené a nevyhovují čl. 10.4.8.1 ČSN 73 0802 je spočítána max. otevřená plocha ( $p_o = 87,3\%$ ,  $l = 7,72 \text{ m}$ ,  $h = 1,4 \text{ m}$ ) je **d = 3,45 m**.

Odstupy nezasahují na jiné objekty, vždy jen na pozemek stavebníka u příslušného objektu p.p.č. 1100/1. Nejbližší ostatní objekty jsou ve vzdálenosti více než 30 m. I jejich předpokládané odstupy směrem k této posuzované stavbě jsou vyhovující bez průkazu.

Vzhledem k tomu, že jde o změnu stavby skupiny I, kdy nevzniká nový požární úsek, předpokládá se celý objekt jako jeden požární úsek. Z tohoto důvodu není třeba posuzovat ani odstupy v rohových dispozicích, navíc lze dodat, že se jedná o stávající stav, kde okenní otvory již v těchto místech byly i původně.

Odstupy od měněných okenních otvorů jsou zakresleny v příložených výkresech.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810:2009

Skutečnost:

Do požárních stěn není vůbec zasahováno, nové prostupy nebudou vznikat.

=> navrhovaný stav vyhovuje.

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F

Skutečnost:

Do rozvodů vzduchotechniky nebude zasahováno, nová VZT se nebude.

=> navrhovaný stav vyhovuje.

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810:2009

Skutečnost:

Do požárních stropů není vůbec zasahováno, nové prostupy nebudou vznikat.

=> navrhovaný stav vyhovuje.

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.)

Skutečnost:

Délka, směr či kvalita únikových cest se nemění, zůstávají beze změn, osoby nejsou ohroženy, vůbec se do nich nezasahuje

=> navrhovaný stav vyhovuje.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů dle 3.3 b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu)

Skutečnost:

Objekt je pro potřeby tohoto PBR uvažován jako jeden požární úsek (PÚ), resp. pro uvažovanou výměnu některých oken nebyl členěn do PÚ, žádný nový požární úsek nevzniká ani se nepožaduje dle kodexu ČSN 73 018xx.

=> navrhovaný stav vyhovuje.

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx

Skutečnost:

V měněné části objektu nejsou zhoršeny původní parametry - nástupní plochy se nemění, příjezdové komunikace se nemění, zásahové cesty a vnější odběrná místa se taktéž nemění.

Stávající osazené přenosné hasicí přístroje budou ponechány v současném rozmístění, budou pravidelně kontrolovány jednou za rok.

=> navrhovaný stav vyhovuje.

### **Posouzení dle přílohy B ČSN 73 0834 – změny staveb kulturních památek**

Na objekt se nevztahuje čl. B.2, nejedná se o prozatímní zajištění havarijního stavu, jde o výměnu okenních otvorů - obnovu z historických (estetických) důvodů, nikoliv z důvodu havarijního stavu.

Nejedná se o změnu stavby skupiny II nebo III, instalace detekce a signalizace vzniklého požáru je pouze doporučena dle pozn. čl. B.4. - nyní není uvažováno.

Jsou splněny požadavky čl. B.6 včetně poznámky, tedy jsou splněny běžné parametry zařízení pro protipožární zásah (zejména přístupové komunikace, nástupní plochy, vnější zásahové cesty, vnější odběrná místa pro zásobování požární vodou), není tedy nutné přistupovat na adekvátní řešení formou aktivních požárně bezpečnostních zařízení, snížením požárního rizika nebo členěním do požárních úseků, ani není nutná instalace EPS či hlásiče požáru s EZS.

Objekt netvoří společný požární úsek s objekty nebo prostory bez památkové ochrany, je tedy splněn i čl. B.7.

V objektu se nyní neuplatní ani čl. B.8, žádné upravované dveře na částečně chráněné nebo chráněné únikové cestě nemají zmenšenou šířku na 600 mm – upravují se pouze okenní otvory.

Ostatní články této přílohy se tohoto objektu rovněž netýkají.

Lze tedy konstatovat, že jsou splněny požadavky přílohy B ČSN 73 0834 a navrhovaný stav VYHOVUJE.

### **Závěr**

Při dodržení všech výše uvedených opatření a zásad bude navrhovaný stav posuzovaného objektu vyhovovat všem aktuálním požadavkům požární bezpečnosti staveb.

Při realizaci a užívání stavby je nutné zajistit volný průchod na únikových cestách v požadované šíři, volný přístup k nouzovým východům, k zařízením elektrické energie, k uzávěrům vody a plynu, dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.