



# Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## „ÚPRAVA STŘECHY, OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA A PŘÍCHOZÍ KOMUNIKACE ŠKOLNÍ JÍDELNY“

### 1. Identifikační údaje Zadavatele

|                                                |                                                          |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Název                                          | Město Dvůr Králové nad Labem                             |
| Sídlo                                          | náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem |
| IČ                                             | 00277819                                                 |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za Zadavatele | Ing. Jan Jarolím, starosta města                         |

### 2. Identifikační údaje osoby zastupující Zadavatele

|                                                                  |                                                                |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Název                                                            | Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.                           |
| Sídlo                                                            | Dašická 247, 530 03 Pardubice                                  |
| IČ                                                               | 25972154                                                       |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za osoby zastupující Zadavatele | Ing. Jana Dvořáková, jednatelka                                |
| Kontaktní osoba Zadavatele                                       | Mgr. Hana Novotná                                              |
| e-mail                                                           | <a href="mailto:hana.novotna@cmud.cz">hana.novotna@cmud.cz</a> |
| telefon                                                          | +420 724 269 919                                               |

### 3. Název, duh a režim Zakázky

|                        |                                                                                                  |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název Zakázky          | Úprava střechy, obvodového pláště, fotovoltaická elektrárna a příchozí komunikace školní jídelny |
| Druh Zakázky           | veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 odst. 3 Zákona                                        |
| Druh Zadávacího řízení | zjednodušené podlimitním řízení realizované na základě § 3 písm. a) a § 53 Zákona                |
| Režim Zakázky          | Podlimitní veřejná zakázka dle § 26 Zákona                                                       |

V souladu s § 53 odst. 1 Zákona Zadavatel tímto oznamuje, že dnes, tj. 9. 6. 2022 zahájil Zadávací řízení zveřejněním Zadávací dokumentace na Profilu zadavatele.



## Obsah

|                                                                                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Identifikační údaje Zadavatele .....                                            | 1  |
| 2. Identifikační údaje osoby zastupující Zadavatele .....                          | 1  |
| 3. Název, duh a režim Zakázky .....                                                | 1  |
| Obsah .....                                                                        | 2  |
| 4. Definice a výklad pojmů .....                                                   | 4  |
| 5. Úvodní ustanovení .....                                                         | 4  |
| 5.8 Osoby, které se podílely na tvorbě Zadávací dokumentace .....                  | 5  |
| 6. Předmět Zakázky .....                                                           | 5  |
| 6.6 Rozdělení předmětu Zakázky na části .....                                      | 6  |
| 6.7 Klasifikace předmětu Zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary ..... | 6  |
| 6.8 Předpokládaná hodnota Zakázky .....                                            | 6  |
| 7. Varianty nabídky .....                                                          | 6  |
| 8. Obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky .....                                 | 6  |
| 9. Vyhrazené změny závazku podle § 100 Zákona .....                                | 7  |
| 9.1 Změny nabídkové ceny .....                                                     | 7  |
| 9.2 Změna dodavatele v průběhu plnění zakázky .....                                | 7  |
| 9.3 Změna termínu dokončení veřejné zakázky .....                                  | 7  |
| 9.4 Inflační doložka .....                                                         | 8  |
| 10. Lhůta plnění a místo plnění Zakázky .....                                      | 9  |
| 10.1 Lhůta plnění Zakázky .....                                                    | 9  |
| 10.2 Místo plnění Zakázky .....                                                    | 10 |
| 11. Přístup k zadávací dokumentaci .....                                           | 10 |
| 12. Požadavky na prokázání kvalifikace Účastníka .....                             | 10 |
| 12.8 Základní způsobilost .....                                                    | 11 |
| 12.8.1 Základní způsobilost splní Účastník: .....                                  | 11 |
| 12.8.2 Prokázání splnění základní způsobilosti .....                               | 11 |
| 12.9 Profesní způsobilost .....                                                    | 12 |
| 12.10 Technická kvalifikace .....                                                  | 13 |
| 12.10.1 v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) Zákona .....                             | 13 |
| 12.10.2 v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona .....                        | 14 |
| 12.10.3 v souladu s § 79 odst. 2 písm. e) Zákona .....                             | 15 |
| 12.10.4 v souladu s § 79 odst. 2 písm. h) Zákona .....                             | 15 |
| 12.11 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby .....                       | 15 |
| 12.13.1 Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů .....                 | 16 |
| 13. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů .....                        | 17 |



|      |                                                                                                                  |    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 14.  | Požadavky na způsob zpracování Nabídkové ceny .....                                                              | 17 |
| 15.  | Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky, obsah nabídek a jiné požadavky<br>Zadavatele na plnění Zakázky..... | 19 |
| 16.  | Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek .....                                                              | 20 |
| 17.  | Vysvětlení Zadávací dokumentace .....                                                                            | 22 |
| 17.1 | Vysvětlení Zadávací dokumentace.....                                                                             | 22 |
| 17.2 | Změna nebo doplnění zadávací dokumentace .....                                                                   | 22 |
| 18.  | Prohlídka místa plnění .....                                                                                     | 23 |
| 19.  | Lhůta a místo pro podání nabídky, otevírání nabídek.....                                                         | 23 |
| 19.1 | Lhůta a místo pro podání nabídek.....                                                                            | 23 |
| 19.2 | Otevírání nabídek.....                                                                                           | 24 |
| 20.  | Komunikace mezi Zadavatelem a Účastníky.....                                                                     | 24 |
| 21.  | Informace o vyloučení Účastníka a oznámení o výběru dodavatele .....                                             | 24 |
| 22.  | Podmínky a požadavky pro plnění Zakázky .....                                                                    | 24 |
| 23.  | Ostatní zadávací podmínky a práva Zadavatele .....                                                               | 25 |
| 24.  | Přílohy .....                                                                                                    | 26 |



#### 4. Definice a výklad pojmů

Není-li dále stanoveno jinak, výrazy použité v Zadávací dokumentaci s počátečním velkým písmenem, mají následující význam:

**Dodavatel** má význam uvedený v ustanovení § 5 Zákona;

**Nabídková cena** je Účastníkem nabídnutá cena za Zakázku;

**Profil Zadavatele** je elektronický nástroj umožňující neomezený dálkový přístup, na kterém Zadavatel uveřejňuje Zadávací dokumentaci, informace a další dokumenty týkající se Zakázky v souladu se Zákonem, a jenž je dostupný na webové adrese [https://zakazky.mudk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html);

**Projektová dokumentace** je projektová dokumentace pro provedení stavby stanovující technické podmínky Zakázky podle § 92 Zákona, zpracovaná DRUPOS TRUTNOV, ING. TOMÁŠ BUKOVSKÝ, IČO: 42930359, se sídlem Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2348, včetně všech Soupisů prací (výkazů výměr) a dokladů uvedených v příloze č. 2 Zadávací dokumentace;

**Smlouva** je smlouva o dílo uvedená v příloze č. 3 Zadávací dokumentace;

**Účastník** je Dodavatel, který podal nabídku na Zakázku;

**Zadávací řízení** je zadávací řízení na zadání Zakázky;

**Zadávací dokumentace** je tato výzva ve smyslu § 53 odst. 1 Zákona a zadávací dokumentace ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) Zákona;

**Zadavatel** je zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) Zákona – Město Dvůr Králové nad Labem, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 00277819;

**Zakázka** je veřejná zakázka s názvem „Úprava střechy, obvodového pláště, fotovoltaická elektrárna a příchozí komunikace školní jídelny“ zadaná za podmínek stanovených Zadávací dokumentací;

**Zákon** je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### 5. Úvodní ustanovení

- 5.1 Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek v Zadávacím řízení, jehož účelem je zadání Zakázky.
- 5.2 Zadávací dokumentace představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících zejména předmět Zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 a násl. Zákona a údaje o hodnocení nabídek podle § 114 Zákona v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva a povinnosti nevymezené v Zadávací dokumentaci se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 5.3 Podáním nabídky Účastník přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) Zákona včetně případných změn či doplnění zadávacích podmínek dle § 99 Zákona.



- 5.4 Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění Zakázky včetně dalších informací zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.
- 5.5 Pokud Účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení Účastníka Zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu Účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyloučení Účastníka Zadávacího řízení.
- 5.6 Jednacím jazykem Zadávacího řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém jazyce.
- 5.7 Přílohy k Zakázce jsou uvedeny v souboru s názvem „Přílohy Zadávací dokumentace“.**
- 5.8 Osoby, které se podílely na tvorbě Zadávací dokumentace**
- 5.8.1 Ve smyslu § 36 odst. 4 Zákona Zadavatel uvádí jiné osoby, které se podílely na tvorbě Zadávací dokumentace:
- Český a moravský účetní dvůr, s.r.o., IČO: 25972154, se sídlem Dašická 247, 530 03 Pardubice – zpracování textové části Zadávací dokumentace;
  - Ing. Bukovský, poddodávky p. Hladík, Ing. Žitnáková, Ing. Fibikar, Ing. Kasper – zpracování soupisu prací (výkazu výměr): Soupis prací

## 6. Předmět Zakázky

- 6.1 Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce, které spočívají zejména v úpravě střešního pláště s instalací fotovoltaické elektrárny, v úpravě obvodového pláště s výměnou výplní tvorů na ŠKOLNÍ JÍDELNĚ ZŠ Schulzovy sady Dvůr Králové nad Labem a v úpravě příchozí komunikace. Dodávka fotovoltaické elektrárny se skládá z dodávky fotovoltaických panelů, střídačů, konstrukcí, elektroinstalačního materiálu, provedení elektroinstalačních a montážních prací a napojení fotovoltaické elektrárny na stávající rozvodnou síť budovy. Základem výroby bude celkem 169 fotovoltaických panelů o nominálním výkonu 400Wp umístěných na speciální samonosné hliníko-ocelové konstrukci na střeše objektu. Celkový výkon získaný pokrytím dostupné nezastíněné plochy střechy fotovoltaickými panely s vytvořeným sklonem 18° (podpurná konstrukce a rošt) bude při ideálních podmínkách 67,6 kWp. Předpokládaný roční vyrobená energie 69,39 MWh/rok. Kapacita AKU pole 114,0 kWh. Systém zapojení dodávky z fotovoltaické elektrárny je navržen jako 100% dodávka pro vlastní spotřebu s nulovými přetoky do distribuční sítě nízkého napětí. Veškerý servis fotovoltaické elektrárny bude provádět zhotovitel.
- 6.2 Rozsah a podrobné vymezení předmětu Zakázky je uvedeno v příloze č. 2 Zadávací dokumentace – Projektová dokumentace, jejíž součástí jsou i Soupisy prací včetně výkazů výměr.



- 6.3 Rozsah a podrobné vymezení předmětu Zakázky je dále uvedeno v příloze č. 3 Zadávací dokumentace, kterou tvoří závazný text Smlouvy o plnění předmětu Zakázky.
- 6.4 Pokud jsou v Zadávací dokumentaci rámci stanovení podmínek vlastností předmětu Zakázky uvedeny jakékoli odkazy na konkrétní názvy či technická řešení, na určité dodavatele nebo výrobky, na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že Zadavatel nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu Zakázky s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem Dodavatelům, jedná se vždy o doporučená řešení a pouze o vymezení očekávaných standardů použitých výrobků a materiálů.
- 6.5 Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění Zakázky nabídku i jiných, rovnocenných řešení a technických řešení, pokud je Dodavatel nabídne a pokud splní požadavky Zadavatele na jejich požadovanou kvalitu.

#### **6.6 Rozdělení předmětu Zakázky na části**

- 6.6.1 Zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 Zákona a § 101 Zákona.

#### **6.7 Klasifikace předmětu Zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary**

| Název                            | CPV kód    |
|----------------------------------|------------|
| Stavební práce                   | 45000000-7 |
| Chodníky a jiné zpevněné povrchy | 45233160-8 |
| Solární fotovoltaické moduly     | 09331200-0 |

#### **6.8 Předpokládaná hodnota Zakázky**

- 6.8.1 Celková předpokládaná hodnota Zakázky činí 15 135 792,00 Kč bez DPH.
- 6.8.2 Uvedená předpokládaná hodnota Zakázky je orientační. V případě, že Účastník nabídne v rámci své nabídky vyšší Nabídkovou cenu, než je stanovena v rámci předpokládané hodnoty Zakázky uvedené výše, nebude ze Zadávacího řízení vyloučen dle § 48 odst. 2 písm. a) Zákona pro nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel však v takovém případě může zrušit Zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) Zákona.

### **7. Varianty nabídky**

- 7.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky podle § 102 odst. 1 Zákona.

### **8. Obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky**

- 8.1 Zadavatel v souladu s § 37 odst. 1 písm. c) Zákona předkládá jako součást Zadávací dokumentace obchodní podmínky. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek Zakázky jsou podrobně vymezeny v Zadavatelem zpracovaném závazném textu Smlouvy podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, který je přílohou č. 3 Zadávací dokumentace.
- 8.2 Účastník v nabídce doloží doplněný návrh Smlouvy, který musí být v souladu s podmínkami Zakázky uvedenými v Zadávací dokumentaci a Účastníkem doloženou



nabídkou. V návrhu smlouvy Účastník doplní pouze Nabídkovou cenu, nabízenou délkou záruky u bateriových polí a fotovoltaiických panelů a další vyznačené údaje a podmínky, které reagují na podmínky Zadávací dokumentace.

- 8.3 Účastníci nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení Smlouvy než ta, pro která je to Zadávatel výslovně stanoveno textem „**doplň účastník**“. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků Závadatele uvedených v zadávacích podmínkách.

## **9. Vyhrazené změny závazku podle § 100 Zákona**

### **9.1 Změny nabídkové ceny**

- 9.1.1 Závadatel si ve smyslu § 100 Zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze Smlouvy ve smyslu změny celkové Nabídkové ceny, a to za splnění podmínek dle čl. V. odst. 3 Smlouvy.

### **9.2 Změna dodavatele v průběhu plnění zakázky**

- 9.2.1 Závadatel si dále v souladu s § 100 odst. 2 Zákona vyhrazuje v případě odstoupení od Smlouvy stanoveném v čl. XVI. Smlouvy změnu dodavatele v průběhu provádění díla a jeho nahrazení Účastníkem Zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý, popřípadě další v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel splnil veškeré podmínky účasti v Zadávacím řízení a pokud souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených v nabídce původně vybraného dodavatele a v souladu se závazným návrhem Smlouvy, přičemž Závadatel je v takovém případě oprávněn s novým dodavatelem uzavřít Smlouvu a tuto upravit následujícím způsobem:

- a) upravit rozsah díla tak, aby odpovídal nedokončené části Zakázky;
- b) doplnit Smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý rozsah díla, tedy včetně nároků z vad díla, záruky za jakost apod. z části již provedené původním vybraným dodavatelem; včetně doplnění ustanovení o předání a převzetí nedokončeného díla mezi původním a novým dodavatelem
- c) upravit harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní Smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní Smlouvě.

### **9.3 Změna termínu dokončení veřejné zakázky**

- 9.3.1 Závadatel si dále v souladu s § 100 Zákona vyhrazuje možnost prodloužení lhůty plnění Zakázky:
- a) V případě nepříznivých klimatických podmínek dle čl. IV. odst. 3 Smlouvy. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy dojde v souladu s čl. IV odst. 3 Smlouvy ke stavění běhu doby plnění díla.
  - b) V případě nedostatku finančních prostředků Závadatele dle čl. IV. odst. 6 Smlouvy. Podmínky změny termínu dokončení Zakázky jsou uvedeny v čl. IV odst. 6 Smlouvy.
  - c) V případě vyšší moci dle čl. XVIII. Smlouvy. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy dojde v souladu s čl. IV odst. 7 Smlouvy ke stavění běhu doby plnění díla.
  - d) V případě odstraňování vady projektové dokumentace zadavatelem dle čl. X odst. 2 písm. c) Smlouvy. Podmínky změny termínu dokončení Zakázky jsou uvedeny v čl. IV odst. 8 Smlouvy.



## 9.4 Inflační doložka

- 9.4.1 Cena díla bude na základě samostatného vyúčtování zhotovitele upravena z důvodu zvýšení nebo snížení cen materiálních, personálních či jiných vstupů potřebných pro provedení díla (dále jen „změna nákladů“) tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným níže. Tato úprava ceny díla se použije na všechny položky a práce provedené zhotovitelem na díle.

Zhotovitel musí předložit samostatné vyúčtování změny nákladů jako přílohu faktury objednateli vždy nejpozději v měsíci březnu za jednotlivá čtvrtletí předchozího kalendářního roku, za která je úprava ceny díla prováděna nebo do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena poslední faktura za práce provedené na díle. Toto vyúčtování bude vyčíslovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změny nákladů. Faktura s vyúčtováním změny nákladů za příslušné období bude uhrazena ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že je vyúčtování po obsahové stránce nesprávné, může Objednatel s odůvodněním, proč neodpovídá valorizační doložce, ve lhůtě 14 dnů od doručení požádat Zhotovitele o jeho přepracování.

Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do vyúčtování podle předchozího odstavce je fakturace příslušné položky nebo práce v příslušném kalendářním čtvrtletí spadajícím do období, za které se vyúčtování vystavuje.

Položková cena položek nebo prací, zvýšená nebo snižena postupem podle této valorizační doložky se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro kalendářní čtvrtletí, v kterém byla cena dotčených položek nebo prací fakturována.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:  
index pro kód „CC-CZ“ = „126 - Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví“ (označení řádku)  
index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ (označení sloupce)

(dále jen „Cenový index“).

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se vypočte podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1)$$

s tím, že

výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí bude proveden podle vzorce:



$$P_{nz} = \prod_o^n \left( \frac{L_i}{100} \right)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava ceny díla

„Pnz“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„UCn“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„Fnz“ je součet v příslušném kalendářním čtvrtletí „n“ zhotovitelem vyfakturovaných částek za všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„Li“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za které je vypočítávána úprava částek (od „o“ do „n“)

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá datum podání nabídky na realizaci díla

Žádná úprava nebude použita pro položky nebo práce vyúčtované v kalendářním čtvrtletí, v němž bude násobitel úpravy (Pnz) v intervalu 0,99 až 1,01 (se zaokrouhlením na 4 desetinná místa).

- 9.4.2 Rozhodný okamžik pro výpočet indexu, od kterého bude index uplatněn je konec lhůty pro podání nabídek.
- 9.4.3 Zadavatel stanovuje minimální limit pro aktivaci cenové výhrady, kdy se výhrada použije pouze tehdy, pokud cenový index je vyšší než takto stanovený minimální limit. Minimální limit je stanoven jako nárůst položky o více než 10 %. Takto stanovený limit se může vztahovat jak na nárůst, tak na pokles cenového indexu.
- 9.4.4 Zadavatel stanovuje maximální limit pro navýšení ceny veřejné zakázky na základě indexace. Při celkovém navýšení přesahujícím 15% z celkové ceny díla již nebude změna nároková, ale bude podléhat schválení zadavatele. Přičemž maximální celkový nárůstu ceny díla, nesmí přesáhnout 30% z ceny díla.

## 10. Lhůta plnění a místo plnění Zakázky

### 10.1 Lhůta plnění Zakázky

- 10.1.1 Nejpozději do 477 dnů od předání staveniště zhotoviteli (tj. vítěznému Účastníkovi). Zadavatel předpokládá předání staveniště na základě písemné výzvy zaslané Zadavatelem, a to ve lhůtě, kterou Zadavatel ve výzvě stanoví (zadavatel předpokládá srpen 2022). Bližší podrobnosti jsou stanoveny ve Smlouvě.



10.1.2 Všechny práce, které by narušovaly provoz jídelny (zejména uvnitř) je třeba provést v termínu 26.06.2023 – 25.08.2023.

10.1.3 Stavba nesmí být v kolizi s provozem jídelny zejména pak mezi hodinami 7-8 (zásobování jídelny) a 11-14 (výdej jídel). Dílčí etapy stavby budou částečně probíhat za provozu jídelny a bude podléhat vnitřnímu bezpečnostnímu předpisu stavebníka, činnost zde bude řádně koordinována s provozem jídelny

10.1.2 Předpokládaný termín zahájení plnění Zakázky je podmíněn zadáním Zakázky.

## **10.2 Místo plnění Zakázky**

10.2.1 Školní jídelna Základní Školy Schulzovy Sady, Školní 2433, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, k.ú. Dvůr Králové nad Labem p.p.č.615/4 a st.p. č. 2170

## **11. Přístup k zadávací dokumentaci**

11.1 Kompletní Zadávací dokumentace a veškeré informace zveřejňované v průběhu Zadávacího řízení jsou dostupná na Profilu zadavatele.

## **12. Požadavky na prokázání kvalifikace Účastníka**

12.1 Způsobilým a kvalifikovaným pro plnění Zakázky je Dodavatel, který splní kvalifikaci.

12.2 Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 Zákona (viz odst. 12.8),
- b) prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 Zákona (viz odst. 12.9)
- c) prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 1 Zákona (viz odst. 12.10).

12.3 V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 Zákona doklady o kvalifikaci předkládají Účastníci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

12.4 Zadavatel si může v průběhu Zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

12.5 Vybraný dodavatel bude povinen dle § 122 Zákona předložit před podpisem Smlouvy Zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly součástí nabídky Účastníka nebo předloženy na základě výzvy Zadavatele.

12.6 Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Účastník předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.



- 12.7 Povinnost předložit doklad může Účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

## 12.8 Základní způsobilost

### 12.8.1 Základní způsobilost splní Účastník:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,  
c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,  
d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,  
e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### 12.8.2 Prokázání splnění základní způsobilosti

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,  
b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,  
c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,  
d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,



- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

Základní kvalifikaci může Účastník prokázat doložením čestného prohlášení, jehož doporučený vzor tvoří přílohu č. 4 Zadávací dokumentace, včetně kopií výše požadovaných dokladů (tj. příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob, potvrzení příslušného finančního úřadu, potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán).

## 12.9 Profesní způsobilost

12.9.1 Splnění profesní způsobilosti podle § 77 Zákona prokáže Účastník, který předloží:

- a) dle § 77 odst. 1 Zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění Zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to výpis z živnostenského rejstříku s živnostenským oprávněním dodavatele pro níže uvedené živnosti:
  - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
  - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení nebo;
  - Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona doklad odborné způsobilosti Zadavatele nebo osoby, jíž Zadavatel disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o:
  - profesní kvalifikaci dle zákona č. 406/2000 Sb., Zákon o hospodaření energií v oboru: elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H)
  - osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru: obor Pozemní stavby – osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika.
  - odborné způsobilosti v elektrotechnice dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, a to § 8 - pracovníci pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem a pracovníci pro řízení provozu.
- d) Pro splnění kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. k) ZZVZ dodavatel předloží:
  - podrobný technický list nebo certifikát nebo technickou dokumentaci fotovoltaických panelů, střídačů, optimalizérů a baterií určených k dodání (vč. uvedení značky a typu), tzn. doklad, z něhož bude zřejmé naplnění minimálních požadavků zadavatele stanovených v této zadávací dokumentaci včetně jejich příloh. Dodavatel je povinen prokazatelně



doložit, že nabízené zboží splňuje minimální parametry požadované zadavatelem.

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace předložením prosté kopie podrobného technického listu nebo certifikátu nebo technickou dokumentací technologie určené k dodání.

12.9.2 Doklady podle bodu 12.9.1 písm. a), b) a c) Účastník nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

## 12.10 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže Účastník, který předloží:

### 12.10.1 v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) Zákona

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením Zadávacího řízení (dále jen „Seznam“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Doporučený vzor Seznamu stavebních prací tvoří přílohu č. 5 Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby Seznam obsahoval:

- I. alespoň 2 účastníkovy zakázky na stavební práce spočívající v zateplení budovy a výměně výplní otvorů s finančním objemem plnění minimálně 4.000.000,00 Kč bez DPH za každou z uvedených zakázek.
- II. alespoň 1 účastníkovu zakázku na stavební práce spočívající v instalaci fotovoltaické elektrárny na střechu budovy s finančním objemem plnění minimálně 2.000.000,00 Kč bez DPH.

Finančním objemem se rozumí finanční podíl (odměna) Účastníka.

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že zakázka dle bodu II. může být zároveň zakázkou dle bodu I.

V seznamu Účastník uvede:

- název realizované zakázky,
- identifikaci objednatele zakázky (název, sídlo, IČO),
- popis předmětu poskytovaných stavebních prací s uvedením poskytovaných činností,
- termín realizace stavebních prací (měsíc a rok ukončení stavebních prací),
- finanční podíl zhotovitele zakázky.

Součástí každé předkládané referenční zakázky musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení zakázky, nebo jiný doklad dle § 79 odst. 5 Zákona.

Účastník může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít zakázku, které poskytl

- a) Společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo



- b) Jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

V případě, že byla referenční zakázka realizována Účastníkem společně s jinými dodavateli či se Účastník účastnil jako poddodavatel, uvede Účastník finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována. V případě, že byla referenční zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat finanční podíl referenční zakázky na celkovém finančním objemu zakázky v Seznamu.

Zadavatel pro odstranění jakýchkoliv pochybností uvádí, že reference pro účely prokázání předmětného kritéria technické kvalifikace nelze sčítat (tzn. nelze sečíst 2 zakázky od různých objednatelů o menším objemu) ani dělit (tzn. zakázku od jednoho objednatele s objemem dosahujícím dvojnásobek požadovaného limitu nelze započítat jako dvě relevantní zakázky).

Zadavatel doporučuje Účastníkům použití vzoru pro Seznam, který tvoří přílohu č. 5 Zadávací dokumentace.

#### 12.10.2 v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona

Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění Zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

**Seznam techniků se musí skládat z následujících osob s následující odbornou kvalifikací, kterou zadavatel prokáže předložením následujících dokladů.**

##### **1. Osoba: Stavbyvedoucí**

Požadovaná kvalifikace:

- Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru Pozemní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- Praxe ve stavebním oboru alespoň 5 let
- Zkušenosti na pozici vedoucí osoby minimálně u jedné zakázky, jejímž předmětem byly stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci budov s finančním objemem plnění minimálně 4.000.000,00 Kč bez DPH.

Účastník prokáže splnění daného požadavku předložením:

- osvědčení o autorizaci na úrovni autorizovaného inženýra nebo technika v oboru Pozemní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu



povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

- profesního životopisu;
- vyplněného a podepsaného čestného prohlášení – seznam osob (formulář čestného prohlášení je uveden v příloze č. 6 Zadávací dokumentace).

Účastník dále uvede vztah uvedené osoby k Účastníkovi (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v případě smluvního vztahu je nutno doložit doklady dle čl. 12.11 Zadávací dokumentace).

Zadavatel požaduje, aby se Účastníkem uvedená osoba podílela na realizaci Zakázky na uvedené specifikované pozici. Pokud v průběhu realizace Zakázky dojde k nutné změně v uvedené osobě, nahradí Účastník původní osobu novou osobou, která bude splňovat kvalifikaci v požadovaném rozsahu uvedeném k osobě v Zadávací dokumentaci.

#### **12.10.3 v souladu s § 79 odst. 2 písm. e) Zákona**

doklady popisující opatření Účastníka k zajištění kvality, a to:

- certifikát systému managementu kvality EN ISO 9001<sup>1</sup>.

#### **12.10.4 v souladu s § 79 odst. 2 písm. h) Zákona**

doklady popisující opatření Účastníka v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude Účastník schopen použít při plnění Zakázky, a to:

- i. doklad o certifikaci v rámci v systému pro environmentální řízení podniků a audit EMAS<sup>2</sup> nebo;
- ii. certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001<sup>3</sup> nebo;
- iii. jiný rovnocenný certifikát nebo doklad na úrovni dokladů dle čl. 12.10.4 body i. a ii. Zadávací dokumentace vydaný v členském státu Evropské unie (certifikát musí být vydán akreditovanou osobou).

### **12.11 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby**

12.11.1 Účastník může prokázat splnění určité části, technické kvalifikace, nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona - obchodní rejstřík) požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona (obchodní rejstřík) touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím (této) jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti podle § 74 Zákona (touto) jinou osobou

<sup>1</sup> ve smyslu normy ISO 9001 vydané v ČR jako ČSN EN ISO 9001:2016

<sup>2</sup> ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 761/2001

<sup>3</sup> ve smyslu normy ČSN EN ISO 14001



- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Účastník oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Účastníka.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění Zakázky společně s Účastníkem. Zadavatel deklaruje, že Účastník může formulovat závazek jiné osoby i jiným způsobem, než dle předchozí věty, tj. že není nezbytnou povinností jiné osoby uvést v závazku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění Zakázky společně s Účastníkem. Prokazuje-li však Účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **12.12 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

- 12.12.1 Má-li být předmět Zakázky plněn několika Dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z Dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku) Zákona samostatně a v plném rozsahu.

## **12.13 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

### **12.13.1 Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

- 12.13.1.1 Předloží-li Účastník Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky Zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění Zakázky.
- 12.13.1.2 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

### **12.13.2 Prokazování kvalifikace certifikátem**

- 12.13.2.1 Předloží-li Účastník Zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace Účastníkem. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

## **12.14 Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci Účastníka**

### **12.14.1 Stáří dokladů k prokázání splnění kvalifikace**

- 12.14.1.1 Primární doklady (tj. doklady, z nichž jsou pořizovány příslušné kopie) a čestná prohlášení, prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního



rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### **12.14.2 Změny v kvalifikaci**

- 12.14.2.1 Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci v průběhu Zadávacího řízení k takové změně v kvalifikaci Účastníka, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je Účastník povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny Zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.
- 12.14.2.2 Nesplnění této povinnosti je ve smyslu § 88 odst. 2 Zákona důvodem pro bezodkladné vyloučení Účastníka ze Zadávacího řízení.

#### **12.15 Doklady o kvalifikaci**

- 12.15.1 Doklady o kvalifikaci předkládají Účastníci v nabídkách v prostých kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

### **13. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů**

- 13.1 V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 Zákona Zadavatel požaduje, aby Účastník Zadávacího řízení ve své nabídce:
- a) určil části Zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
  - b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou Účastníkovi známi a uvedl, kterou část Zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
- 13.2 Údaje příslušného poddodavatele Účastník uvede v rozsahu: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu.
- 13.3 V případě, že Účastník nemá v úmyslu plnit část Zakázky prostřednictvím poddodavatelů nebo mu budoucí poddodavatelé nejsou známi, předloží o tom v nabídce prohlášení (příloha č. 7 Zadávací dokumentace).
- 13.4 V souladu s § 105 odst. 3 Zákona je vybraný dodavatel povinen předložit Zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebudou identifikováni podle věty první tohoto odstavce, a kteří se následně zapojí do plnění Zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění Zakázky poddodavatelem.

### **14. Požadavky na způsob zpracování Nabídkové ceny**

- 14.1 Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze Zadávací dokumentace.



- 14.2 Podkladem pro zpracování Nabídkové ceny jsou soupisy prací uvedené v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.
- 14.3 Účastník v nabídce předloží vyplněné soupisy prací:
- soupis prací s názvem "Příloha č. 2.1 - Soupis prací - ÚPRAVA STŘECHY,OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ A PŘÍCHOZÍ KOMUNIKACE ŠKOLNÍ JÍDLENY" (**záložky soupisu prací 01 - STŘECHY,OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY A PŘÍCHOZÍ KOMUNIKACE a soupis prací 02 - ELEKTROINSTALACE**)
  - soupis prací s názvem "Příloha č. 2.2 - Specifikace FVE", **který je podkladem pro výpočet záložky soupis prací 02 "02 - ELEKTROINSTALACE" Přílohy č. 2.1**
- Účastník soupisy prací vyplní v souladu s pokyny pro vyplnění uvedenými v soupisech prací. **Účastník v soupisech uvede cenu všech položek žlutě nebo modře zvýrazněných položek, přičemž se nesmí jednat o nulovou cenu.**
- Účastník sečte celkové ceny všech soupisů prací. Součet celkových cen všech soupisů prací představuje celkovou nabídkovou cenu, která bude předmětem hodnocení a kterou účastník vyplní do návrhu smlouvy v čl. V odst. 1.
- 14.4 V nabídce předložené vyplněné soupisy prací se stanou přílohou Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Účastník je povinen předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné soupisy prací ve formátu .xlsx nebo .xls.
- 14.5 Účastník sečte souhrnné ceny všech vyplněných soupisů prací přílohy č. 2.1 (záložka „01 - STŘECHY,OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ A PŘÍCHOZÍ KOMUNIKACE“ a záložka „02 - ELEKTROINSTALACE“) a výsledný součet představuje hodnotu Nabídkové ceny.**
- 14.6 Nabídková cena Zakázky bude uvedena v korunách českých.
- 14.7 Nabídkovou cenu Zakázky uvede Účastník do předložené Smlouvy – čl. V odst. 1.**
- 14.8 Nabídkovou cenu Zakázky Účastník bude členit takto:
- a) Nabídková cena bez DPH;
  - b) samostatně DPH;
  - c) Nabídková cena včetně DPH.
- 14.9 Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady Účastníka, spojené s realizací předmětu Zakázky.
- 14.10 Zadavatel zároveň upozorňuje Účastníky, že bude posuzovat výši Nabídkových cen ve vztahu k předmětu Zakázky, tj. bude posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu Zakázky. Zadavatel předem deklaruje, že při vyhodnocení nabídek bude klást důraz na objektivitu nabízených cen. Z tohoto důvodu žádá Účastníky, aby jednotlivé položkové ceny stanovili objektivně na základě skutečných nákladů. V opačném případě může být toto jednání (např. při ocenění položek cenou limitně se nule blížící – např. „1 Kč“) posuzováno rovněž jako



mimořádně nízká nabídková cena a může vést k vyloučení Účastníka ze Zadávacího řízení.

## **15. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky, obsah nabídek a jiné požadavky Zadávatel na plnění Zakázky**

- 15.1 Kompletní nabídka bude předložena v elektronické formě v českém jazyce. Zadávatel připouští předložení dokumentů prokazující kvalifikační předpoklady dle čl. 12 Zadávací dokumentace rovněž ve slovenském, a v případě dokumentů o vzdělání také v latinském jazyce.
- 15.2 Nabídka musí být ve lhůtě dle čl. 19.1 Zadávací dokumentace podána prostřednictvím Profilu zadavatele.
- 15.3 Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadávatel uvést v omyl. Za správnost, úplnost a soulad nabídky se Zadávací dokumentací plně odpovídá Účastník.
- 15.4 Účastník použije následující uspořádání dokumentů v nabídce, při dodržení podmínek pro předložení uvedených v Zadávací dokumentaci:

### **Obsah nabídky – požadovaný obligatorně:**

- **Krycí list nabídky**, který tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace.
- **Doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti** dle čl. 12.8 a 12.9 Zadávací dokumentace.
- **Doklady prokazující splnění technické kvalifikace** dle čl. 12.10 Zadávací dokumentace.
- **Návrh Smlouvy včetně oceněných Soupisů prací** – doplněný návrh Smlouvy, který **musí** být v souladu s podmínkami Zakázky, Zadávací dokumentace a nabídkou Účastníka – návrh Smlouvy doplněný o nabídkovou cenu, délku záruky za bateriové pole a fotovoltaické panely a další vyznačené údaje a podmínky, které reagují na podmínky Zadávací dokumentace (příloha č. 3 Zadávací dokumentace). Oceněné soupisy prací budou předloženy ve formátu .xlsx nebo .xls.
- **Seznam poddodavatelů** (vyplněná příloha č. 7 Zadávací dokumentace).
- **Čestné prohlášení Účastníka o akceptaci zadávacích podmínek** (příloha č. 8 Zadávací dokumentace).

**Zadávatel doporučuje, aby Účastník věnoval pozornost zpracování nabídky a postupoval dle výše uvedené osnovy. Nedodržení některého z bodů osnovy může být důvodem k vyloučení nabídky z Výběrového řízení.**

- 15.5 Účastník je povinen do své nabídky uvést, že se v plném rozsahu seznámil se Zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a Zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je (součást přílohy č. 8 Zadávací dokumentace).



- 15.6 Zadavatel je povinen ve smyslu § 48 odst. 9 Zákona vyloučit vybraného dodavatele z účasti v Zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody pro vyloučení podle § 48 odst. 7 Zákona, to znamená, že vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 15.7 Vybraný dodavatel, jenž je českou právnickou osobou, je povinen umožnit Zadavateli zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 Zákona.
- 15.8 Vybraného dodavatele, jenž je zahraniční právnickou osobou, Zadavatel vyzve dle § 122 odst. 5 Zákona k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
  - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
    - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
    - seznam akcionářů,
    - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
    - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 15.9 Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli dle čl. 15.7 Zadávací dokumentace; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- 15.10 Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, který nepředložil údaje nebo doklady dle čl. 15.8 Zadávací dokumentace.
- 15.11 Účastník Zadávacího řízení může v souladu s § 107 odst. 3 Zákona podat v Zadávacím řízení jen jednu nabídku
- Dodavatel, který podal nabídku v Zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí Účastníka Zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný Účastník Zadávacího řízení v Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## **16. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek**

### **16.1 Hodnotící kritéria**

- 16.1.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle § 114 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky. Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí hodnotící kritéria:

1. Nabídková cena (v Kč bez DPH) váha 80 %
2. Délka záruční doby na bateriové pole váha 10 %



(min. 120 měsíců, účastník uvede hodnotu v celých měsících)

3. Délka záruční doby na fotovoltaické panely váha 10 %

(min. 180 měsíců, účastník uvede hodnotu v celých měsících)

## 16.2 Způsob hodnocení nabídek

### 16.2.1 Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena“

V rámci dílčího hodnotícího kritéria 1 bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH. Jako vhodnější bude hodnocena nabídka toho účastníka, jehož nabídková cena v Kč bez DPH bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků. Nejvhodnější nabídka obdrží v tomto kritériu 100 bodů, ostatní nabídky obdrží body dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem přepočten vahou tohoto dílčího hodnotícího kritéria. Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná místa.

### 16.2.2 Dílčí hodnotící kritérium „Délka záruční doby na bateriové pole“

V rámci dílčího hodnotícího kritéria 2 bude hodnocena dodavatelem poskytnutá délka záruční doby. Dodavatelem poskytnutá záruka bude uvedena v jednotkách měsíců.

Pro toto kritérium platí, že nejvýhodnější nabídka má maximální hodnotu kritéria a hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce. Ostatní nabídky obdrží body dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnocená doba}}{\text{nejdelší nabízená doba}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem přepočten vahou tohoto kritéria. Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná místa.

### 16.2.3 Dílčí hodnotící kritérium „Délka záruční doby na fotovoltaické panely“

V rámci dílčího hodnotícího kritéria 3 bude hodnocena dodavatelem poskytnutá délka záruční doby. Dodavatelem poskytnutá záruka bude uvedena v jednotkách měsíců.

Pro toto kritérium platí, že nejvýhodnější nabídka má maximální hodnotu kritéria a hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce. Ostatní nabídky obdrží body dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnocená doba}}{\text{nejdelší nabízená doba}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem přepočten vahou tohoto kritéria. Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná místa.

## 16.3 Výsledné pořadí nabídek



Celkové pořadí bude stanoveno tím způsobem, že počet bodů v rámci každého dílčího hodnotícího kritéria bude sečten a jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

- 16.4 V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v dílčím kritériu č. 1. V případě opětovné shody se stane vítězným dodavatelem ten, kdo podal nabídku dříve.
- 16.4 Účastník vyplní a předloží v rámci nabídky Smlouvu (příloha č. 3 Zadávací dokumentace), ve kterém uvede **výši Nabídkové ceny (článek V, odst. 1) a dobu záruky v měsících (článek XIII. odst. 3, písm. c) a b))**. Účastník vyplní Nabídkovou cenu v souladu s čl. 14 Zadávací dokumentace a délku záruky v souladu s čl. 22 Zadávací dokumentace.
- 16.5 V případě rozporu mezi cenou uvedenou ve Smlouvě (příloha č. 3 Zadávací dokumentace) a cenou uvedenou na kterémkoliv jiném místě předložené nabídky způsobené chybou Účastníka při podání nabídky, bude za Nabídkovou cenu považována cena uvedená ve Smlouvě (příloha č. 3 Zadávací dokumentace). Obdobně bude postupováno v případě hodnotících kritérií 2 a 3 uvedených v bodu 16.1.1 této Zadávací dokumentace.

## 17. Vysvětlení Zadávací dokumentace

### 17.1 Vysvětlení Zadávací dokumentace

- 17.1.1 Dodavatel je ve smyslu § 98, odst. 3 Zákona oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace. Zadavatel poskytne odpovědi dle § 98 Zákona. Žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace doručí účastníci Zadávacího řízení v písemné formě. Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být Zadavateli doručena ve smyslu § 98 odst. 3 Zákona nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 17.1.2 Na základě žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel zveřejní vysvětlení v souladu se Zákonem, včetně přesného znění žádosti, na Profilu zadavatele.
- 17.1.3 Zadavatel může Zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti Dodavatele. Takové vysvětlení (případně související dokumenty) zadavatel uveřejní na Profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 17.1.4 Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost Dodavatele o vysvětlení doručena alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud Zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, může takové vysvětlení uveřejnit na Profilu zadavatele i později než 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 17.1.5 Písemné žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace je možné zaslat prostřednictvím Profilu zadavatele.

### 17.2 Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

- 17.2.1 Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že před uplynutím lhůty pro podání nabídek může Zadavatel v souladu s § 99 Zákona změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v Zadávací dokumentaci. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna stejným způsobem, jako zadávací podmínky, které byly změněny nebo doplněny.



- 17.2.2 Pokud to povaha doplnění nebo změny Zadávací dokumentace bude vyžadovat, Zadavatel současně s tím přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění Zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných Dodavatelů, prodlouží Zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby činila nejméně celou svou původní délku.

## 18. Prohlídka místa plnění

- 18.1 Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění Zakázky, a to **16.06.2022 v 10:00 hod.**
- 18.2 Sraz zájemců o prohlídku je na adrese: Základní škola Schulzovy Sady, Školní 1235, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, před hlavním vchodem do budovy. Prohlídku místa plnění zajišťuje pan Ing Josef Oulehla, telefonní číslo: 604 302 770, email: [oulehla.josef@mudk.cz](mailto:oulehla.josef@mudk.cz).
- 18.3 Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a s jeho stávajícími technickými a provozními parametry. Veškeré informace, které se dodavatelé dozví při prohlídce místa plnění, jsou pouze informativního charakteru a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Dodavatel je oprávněn vznést dotazy k předmětu plnění formou vysvětlení zadávací dokumentace.

## 19. Lhůta a místo pro podání nabídky, otevírání nabídek

### 19.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

- 19.1.1 Lhůta pro podání nabídek: **do 01.07.2022 do 10:00 hodin**
- 19.1.2 Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje na Profil Zadavatele. Účastník pro podání nabídky použije k tomu určenou funkcionalitu Profilu Zadavatele. Jiný způsob podání nabídky není přípustný. Nabídka podaná jiným způsobem bude vyřazena ze Zadávacího řízení. Listinná verze nabídek není přípustná.
- 19.1.3 Zadavatel upozorňuje Účastníky, že jednotlivé přílohy vkládané na Profil Zadavatele jsou velikostně omezeny technickými možnostmi Profilu Zadavatele. Dodavatelé musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich uložení.
- 19.1.4 Za včasné podání nabídky odpovídá Účastník. Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel uvádí, že doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v Profilu Zadavatele.
- 19.1.5 Pokud by nebyla nabídka Zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu Zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 19.1.6 Pro podání nabídky se Dodavatel musí registrovat v systému provozovatele Profilu zadavatele. Veškeré technické podmínky registrace a podání nabídky jsou uvedeny v manuálech poskytovatele Profilu zadavatele, zejména na <https://zakazky.mudk.cz/manual.html>. Dodavatelům je k dispozici mj. i telefonická technická podpora provozovatele Profilu zadavatele.



## 19.2 Otevírání nabídek

- 19.2.1 Nabídky v elektronické podobě Zadavatel otevře po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti veřejnosti.

## 20. Komunikace mezi Zadavatelem a Účastníky

- 20.1 Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob (např. osobní jednání, telefonicky, apod.) je vyloučen.
- 20.2 Doručování písemností a veškerá komunikace mezi Zadavatelem a Účastníky Zadávacího řízení bude probíhat písemně v elektronické formě. Zadavatel komunikuje s Účastníky prostřednictvím Profilu zadavatele.

## 21. Informace o vyloučení Účastníka a oznámení o výběru dodavatele

- 21.1 V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 Zákona si Zadavatel vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o vyloučení Účastníka Zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na Profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem Účastníkům Zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## 22. Podmínky a požadavky pro plnění Zakázky

- 22.1 Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 104 Zákona předložit Zadavateli před podpisem Smlouvy doklady dle čl. XIV odst. 7 Smlouvy.
- 22.2 Zadavatel požaduje záruční lhůtu na předmět plnění Zakázky v počtu 60 měsíců od převzetí díla a je tedy oprávněn je oprávněn uplatnit právo z vady, která se vyskytne u díla v době 60 měsíců od převzetí díla.

Nad rámec výše uvedeného Zadavatel požaduje záruku na bateriové pole a fotovoltaiku **minimálně**:

Na bateriové pole: záruka 10 let, výkonová záruka 7300 cyklů při zaručení 65% kapacity

Na fotovoltaické panely: záruka 15 let, výkonová záruka 15 let při zaručení 80,4% výkonu

**Délka záruky na bateriové pole a fotovoltaické panely nabízená dodavatelem uvedená v měsících bude předmětem hodnocení, kterou účastník vyplní do návrhu smlouvy v čl. XIII. odst. 3, písm. c) a d).**

- 22.3 Veškerý servis fotovoltaické elektrárny v období záruční lhůty dle bodu 22.2 bude provádět zhotovitel.
- 22.4 Součástí nabídky bude i periodický servis pod dobu 10 let na fotovoltaickou elektrárnu.
- 22.5 Při předání stavby předá zhotovitel přístup do managementu zařízení FVE.



- 22.6 Při provádění bouracích prací musí být zamezeno mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými, zejména nebezpečnými odpady.
- 22.7 Do 10 dnů od ukončení odstranění stavby budou na odbor životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem předloženy veškeré doklady o předání odpadů vzniklých demolicí oprávněné osobě.
- 22.8 Při bouracích pracích se mimo jiné předpokládá vznik nebezpečných odpadů, zejména azbestu. Tyto odpady musí být důsledně tříděny a odděleně soustředovány od ostatních odpadů. Během provádění prací je třeba vést průběžnou evidenci o odpadech. Správní orgán stanovil podmínky za účelem zákonného nakládání s odpady a překontrolování tohoto postupu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
- 22.9 Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody chráněny před poškozováním a při výkopových pracích nesmí být poškozeny dřeviny ani jejich kořenový systém. Při výkopových pracích do 2,5 m v blízkosti stromů, orgán ochrany přírody požaduje, aby byl prováděn ruční výkop. Při hloubení výkopů nesmí být porušeny kořeny o průměru větším než 2 cm, jestliže to bude nezbytně nutné, tak je potřeba kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit. Kořeny je nutné chránit před vysycháním a před účinky mrazu. V kořenové zóně stromů nesmí být pokládány žádné kryty pokrývající povrch půdy. Při stavební činnosti je potřeba zabezpečit kmen dřevin vypořádávaným bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m. Stanovené podmínky vycházejí z normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- 22.10 Při realizaci stavebních prací je nutno se řídit všeobecně platnými předpisy, týkajícími se BOZ při stavebních pracích dle zákona č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb.) o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích v platném znění a předpisy týkající se prací ve výškách, staveb a prací na lešení, manipulace s elektrickým nářadím apod. Při práci s materiálem je třeba používat prostředky osobní ochrany, pracovat v rukavicích, je nutné zabránit dlouhodobějšímu styku komponentů s pokožkou. Při práci s materiálem je zakázáno jíst a kouřit, při vniknutí do očí je nutné okamžitě oči vypláchnout a vyhledat lékařské ošetření. Převoz materiálu bude přednostně řešeno tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečištění okolí. Hlučné činnosti (bourací práce, vrtání) a soustředěná doprava materiálu nebude prováděna po 18.00 hod a o víkendech. Pro stavbu bude zhotovitelem zpracován plán BOZP.
- 22.11 Před započatím bouracích prací provede specializované pracoviště kontrolu, zda se v místě meziokenních vložek podélných stěn II.NP nevyskytuje materiál s příměsí azbestu. V případě výskytu bude s ním nakládáno jako s nebezpečným odpadem a je třeba zajistit, aby při manipulaci nedošlo k uvolnění azbestových vláken nebo azbestového prachu viz. bod 22.7. Likvidaci provádí specializovaná firma.

## **23. Ostatní zadávací podmínky a práva Zadavatele**

- 23.1 Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované Účastníky v nabídkách.



- 23.2 Vybraný dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy v úplném znění. Informace dodavatelem označené dle § 218 odst. 1 Zákona, při respektování § 218 odst. 2 písm. b) Zákona, tomuto bodu nepodléhají. Takové údaje dodavatel jednoznačně označí již v nabídce.
- 23.3 Práva a povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem.
- 23.4 Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě je Účastník, s nímž bude uzavřena Smlouva, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 23.5 Zadavatel oznamuje svůj záměr spolufinancovat Veřejnou zakázku nebo její část z prostředků Operačního programu životní prostředí, Výzva č. 12/2021 - Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie (financováno z NPO).
- 23.6 V souvislosti s čerpáním dotace si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení dle ustanovení § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ v případě, že zadavateli nebude dotace ze strany poskytovatele přidělena. V případě, že nebudou zadavateli přiděleny finanční prostředky z výše uvedené dotace ani do 30. 11. 2022, si zadavatel smluvně vyhrazuje, že veškerá práva a povinnosti založené smlouvou o dílo uvedené v příloze č. 3 zanikají a vysoutěženému dodavateli tak nevzniká nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku. Rovněž v případě, že zadavatel získá informaci, že mu nebudou přiděleny finanční prostředky ze zdrojů Ministerstva životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky do výše uvedeného data, má zadavatel právo od smlouvy odstoupit. Dodavatel podáním nabídky souhlasí s tím, že v případě, kdy veřejný zadavatel požadovanou finanční dotaci nezíská, nebude se veřejná zakázka realizovat, a to bez nároku na náhradu jakýchkoliv nákladů dodavatele.
- 23.7 Podáním nabídky Účastník plně akceptuje všechny podmínky a požadavky stanovené v Zadávací dokumentaci a bere na vědomí, že tyto budou následně ukotveny ve Smlouvě, která bude uzavřena s vybraným Účastníkem.

## 24. Přílohy

- příloha č. 1 – Krycí list
- příloha č. 2 – Projektová dokumentace
- příloha č. 3 – Smlouva
- příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 5 – Seznam stavebních prací
- příloha č. 6 – Seznam osob
- příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů
- příloha č. 8 – Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 9.6.2022