



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

odbor dopravní a správní
oddělení dopravy a silničního hospodářství

Č. j.: MUDK-ODS/39277-2022/kap 13641-2022
Spis. a skart. znak: 280.9
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Vaše č. j.:

Vyřizuje: Bc. Kateřina Butová
Telefon: 499 318 108
E-mail: butova.katerina@mudk.cz

Datum: 15.06.2022

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

Žadatel (stavebník):

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem zastoupené na základě plné moci společností TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér, IČ 63220385, Horská 64, 541 01 Trutnov

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem s.r.o, náměstí Denisovo č. p. 766, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská č, p, 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku č. p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Technické služby města Dvora Králové nad Labem, Seifertova 2936, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

p.p.č. 4014/1, 4010/2, 685, 684/1, 3894, 648/3, 3894, 3895, 684/2, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 682/11, 682/10, 682/9, 682/8, 682/14, 682/15, 682/7, 682/3, 682/20, 682/19, 682/21, 649/16, 684/10, 684/11, 3607/3, 3607/6, 3607/7, 3607/1, 692/8, 693/10, 693/34, 693/7, 693/40, 693/24, 693/30 a na st.p.č. 1955, 2009, 1384, 2009, 1937, 2195, 2192, 2212, 3649, 2037, 2150, 2033, 2073, 2034/2, 2034/1, 2141, 2333, 2035, 5484, 2036, 4718, 1794, 2194, 2193, 2643, 3039, 4159, 4569, 1249, 3646, 4774, 2039, 4479, 4565, 4567, 4568/1, 4568/3 vše ve Dvoře Králové nad Labem.

ROZHODNUTÍ

Odbor dopravní a správní, oddělení dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako speciální stavební úřad (dále „stavební úřad“) věcně příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále "stavební zákon") a místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění platných předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 84 odst. 1

stavebního zákona příslušný k vydání územního rozhodnutí obdržel dne 29.04.2022 pod č.j. ODS/39277-2022/ od Města Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem zastoupeného na základě plné moci společností TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér, IČ 63220385, Horská 64, 541 01 Trutnov, žádost o vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94j stavebního zákona pro stavbu:

"Dvůr Králové nad Labem, ul. Zborovská"

na pozemkové parcele číslo:

Kat. území: DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM (okres Trutnov)							
Č. poi.	Č. parcely	LV	Vlastník	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	
1	683/1	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	6919	ostat.pl.	ostat. komunikace	
2	683/2	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	926	ostat.pl.	ostat. komunikace	
3	690/7	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	938	ostat.pl.	ostat. komunikace	
4	692/10	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	800	ostat.pl.	ostat. komunikace	
5	693/11	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	1650	ostat.pl.	ostat. komunikace	
6	3097/1	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	848	travní p.		
7	3583/1	2461	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhíku 1371/30, 50002 Hradec Král.	7321	ostat.pl.	ostat. komunikace	
8	3608/1	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	3756	ostat.pl.	ostat. komunikace	
9	4008/1	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	284	ostat.pl.	jiná plocha	
10	4009	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	55	travní p.		
11	4010/1	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	83	ostat.pl.	zeleň	
12	4012/1	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	903	zahradka		
13	4014/2	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	21	ostat.pl.	zeleň	
14	4015/1	10001	Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 DKnL	1079	ostat.pl.	jiná plocha	

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále "společné řízení").

Stavební úřad ve společném řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

stavby: "Dvůr Králové nad Labem, ul. Zborovská" na pozemkové parcele číslo: 683/1, 683/2, 690/7, 692/10, 693/11, 3097/1, 3583/1, 3608/1, 4008/1, 4009, 4010/1, 4012/1, 4014/2, 4015/1 vše v k. ú. Dvůr Králové nad Labem (dále "stavba").

Stavba obsahuje:

Umístění stavby:

Na pozemkové parcele číslo: 683/1, 683/2, 690/7, 692/10, 693/11, 3097/1, 3583/1, 3608/1, 4008/1, 4009, 4010/1, 4012/1, 4014/2, 4015/1 vše v k. ú. Dvůr Králové nad Labem.

Stavba komunikace bude umístěna v rozsahu a podle přiložené projektové dokumentace vypracované Ing. Arch. Vladimírem Smilnickým a ověřené Ing. Stanislavem Janákem, ČKAIT – 0600186, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby.

Provedení stavby:

SO 101 Komunikace vozidlová

SO 102 Komunikace pro pěší

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 402 Metropolitní síť

Předmětem je rekonstrukce místní komunikace ul. Zborovská a části ulice Krátká, spočívající ve výměně krytů, podkladních vrstev a rovněž nevyhovujících jílovitých zemin podloží. Dále je součástí rekonstrukce veřejného osvětlení a rozšíření stávajícího vedení optické sítě.

Stavba (rekonstrukce) pozemní komunikace a chodníků pro pěší bude realizována v místě stávající komunikace a nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu. Součástí jsou sadové úpravy.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemkové parcele číslo: 683/1, 683/2, 690/7, 692/10, 693/11, 3097/1, 3583/1, 3608/1, 4008/1, 4009, 4010/1, 4012/1, 4014/2, 4015/1 vše v k. ú. Dvůr Králové nad Labem a v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval architektonický ateliér TENET spol. s.r.o., Horská 64, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov a ověřil Ing. Stanislav Janák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0600186.

Pro provedení stavby se stanoví následující podmínky:

1. Stavba bude provedena na pozemkové parcele číslo: 683/1, 683/2, 690/7, 692/10, 693/11, 3097/1, 3583/1, 3608/1, 4008/1, 4009, 4010/1, 4012/1, 4014/2, 4015/1 vše v k. ú. Dvůr Králové nad Labem a v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval architektonický ateliér TENET spol. s.r.o., Horská 64, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov a ověřil Ing. Stanislav Janák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0600186.
2. Projektant odpovídá v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Při provádění stavby budou zabezpečeny požadavky dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a dále požadavky dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Dojde-li k archeologickému nálezů, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresa) a doklad o oprávnění dodavatele (zhotovitele) stavby sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu, který toto rozhodnutí vydal. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné normové hodnoty.
8. Při realizaci stavby bude postupováno podle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších

předpisů s omezením v provádění stanovených činností v ochranných pásmech energetických zařízení určených k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob a v bezpečnostních pásmech plynárenských zařízení určených k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií těchto zařízení a k ochraně života, zdraví, bezpečnosti a majetku osob.

9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
10. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o nakládání s jednotlivými druhy odpadů budou předloženy v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
11. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
12. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nález, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
13. Je povinností stavebníka v dostatečném časovém předstihu (tzn. min. 30 dní) před zahájením prací o tomto informovat vlastníky (správce) dotčených inž. sítí.
14. Dojde-li v průběhu provádění prací ke škodám na majetku, které nebyly způsobeny jeho špatným technickým stavem, bude toto neprodleně a na náklady stavebníka odstraněno.
15. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Stavebník je povinen dle ustanovení § 122 stavebního zákona podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude podána na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů a bude doložena náležitostmi dle ustanovení § 121 stavebního zákona.
16. Budou dodrženy podmínky stanovené v povolení zvláštního užívání v rozhodnutí, které vydal Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor dopravní a správní, oddělení dopravy a silničního hospodářství pod č.j.: MUDK-ODS/56693-2022/kap 18553-2022 ze dne 13.06.2022.
17. Budou dodrženy podmínky stanovené v koordinovaném stanovisku, které bylo vydáno Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí, pod č.j.: pod č.j.: MUDK-OŽP/117598-2021/kl 39731-2021 ze dne 07.01.2022:
 - I. Při výkopových pracích do 2,5 m v blízkosti stromů, orgán ochrany přírody požaduje, aby byl prováděn ruční výkop. Při hloubení výkopů nesmí být porušeny kořeny o průměru větším než 2 cm, jestliže to bude nezbytně nutné, tak je potřeba kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit. Kořeny je nutné chránit před vysycháním a před účinky mrazu. V kořenové zóně stromů nesmí být pokládány žádné kryty pokrývající povrch půdy.

Při stavební činnosti je potřeba zabezpečit kmen dřevin vypořádkovaným bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m. Stanovené podmínky vycházejí z normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Orgán ochrany přírody dále požaduje, aby byl při ochraně dřevin respektován Arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

II. Kácení dřevin rostoucích mimo les bude podléhat vydání závazného stanoviska v souladu s § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody, neboť je požadováno z důvodu stavebního záměru „Dvůr Králové nad Labem – ulice Zborovská“. Žádost o závazné stanovisko bude obsahovat patřičné náležitosti: počet dřevin s uvedením obvodů kmenů v 1,3 m nad zemí, uvedení druhu dřevin, situační zákres vystihující jejich lokalizaci na pozemku, zdůvodnění žádosti o pokácení, plán sadových úprav zájmového území jako kompenzace ekologické újmy.

18. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření č.j.: KRPH-108009/Čj-2021-051006-VJ, které vydala Policie ČR, Dopravního inspektorátu Trutnov dne 10.01.2022:
V rámci realizace požadujeme splnění technických podmínek a obecných technických požadavků na pozemní komunikace, uvedených v příslušných ustanoveních vyhlášky ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.
19. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku, které bylo vydáno Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí, pod č.j.: MUDK-OŽP/3492-2022/hah 2117-2022 ze dne 20.04.2022.
20. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ stanovené ve vyjádření zn. 0101652911 ze dne 17.12.2021.
21. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření vydaném společností GasNet Služby, s.r.o., č.j.: 5002583744 ze dne 11.04.2022.
22. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření vydaném společností CETIN, č.j. 888971/21 ze dne 17.12.2021.
23. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Městských vodovodů a kanalizací č. vyjádření 001/2022 ze dne 03.01.2022.
24. Budou dodrženy podmínky stanovené ve smlouvě uzavřené mezi žadatelem a Správou silnic Královéhradeckého kraje a.s. ze dne 14.01.2022, č. smlouvy 9/60/22/0004/Va/K.
25. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření, které vydali Technické služby města Dvora Králové nad Labem, č. vyjádření 016/2022 ze dne 02.02.2022.
26. Po dokončení stavby podá stavebník u Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru dopravního a správního, oddělení dopravy a silničního hospodářství žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude doložena zejména těmito doklady:
 - Projektová dokumentace skutečného provedení stavby;
 - Zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou osobou;
 - Zápis o uvedení terénu do původního stavu po dokončených zemních pracích s vlastníky stavbou dotčených pozemků;
 - Stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby;
 - Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) - atesty, certifikáty, hutní zkouška, prohlášení o shodě apod.
 - Doklad o likvidaci odpadů vzniklých realizací stavby;
 - Zápis o odevzdání a převzetí stavby.

Účastníkem řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem zastoupené na základě plné moci společností TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér, IČ 63220385, Horská 64, 541 01 Trutnov.

Odůvodnění

Odbor dopravní a správní, oddělení dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem obdržel dne 29.04.2022 pod č.j. ODS/39277-2022/ od Města Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem zastoupeného na základě plné moci společností TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér, IČ 63220385, Horská 64, 541 01 Trutnov, žádost o vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94j stavebního zákona pro stavbu: "Dvůr Králové nad Labem, ul. Zborovská" na pozemkové parcele číslo: 683/1, 683/2, 690/7, 692/10, 693/11, 3097/1, 3583/1, 3608/1, 4008/1, 4009, 4010/1, 4012/1, 4014/2, 4015/1 vše v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad posoudil a ověřil podanou žádost o vydání společného povolení ve společném řízení se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 94o stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením pod č.j.: MUDK-ODP/42355-2022/kap 13641-2022 ze dne 09.05.2022 podle § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení a současně podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě, i od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Stavební úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona současně stanovil lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

Tato lhůta byla stanovena na 15 dnů od doručení výše uvedeného oznámení o zahájení společného řízení pod č.j.: MUDK-ODP/42355-2022/kap 13641-2022 ze dne 09.05.2022.

Stavební úřad zároveň dotčené orgány a účastníky řízení upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně v uvedeném oznámení o zahájení společného řízení pod č.j.: MUDK-ODP/42355-2022/kap 13641-2022 ze dne 09.05.2022 poučil účastníky řízení následovně.

Podle § 94m odst. 2 oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků.

Účastníci společného řízení mohou nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři zdejšího stavebního úřadu do vydání rozhodnutí (Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, nejlépe v úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00, nebo úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod., případně v jiné době po předchozí telefonické domluvě, vyřizuje Bc. Kateřina Butová, telefon: 499 318 108, E-mail: butova.katerina@mudk.cz).

Poučení podle § 94n pro účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek:

Podle § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 94n odst. 4 stavebního zákona námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Podle § 94k stavebního zákona:

Účastníkem společného územního a stavebního řízení je

Žadatel (stavebník):

Poučení pro účastníky řízení podle příslušných ustanovení správního řádu:

Podle § 36 odst. 1 správního řádu účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Podle § 36 odst. 2 správního řádu účastníci řízení mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Stavební úřad dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci. Jedná se o možnost seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci.

Rozhodnutí bude vydáno nejdříve za 3 pracovní dny po skončení lhůty pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Jedná se o možnost seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námitky uplatněné v této době by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Námitky účastníků řízení, důkazy účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů nebyly ve výše uvedené stanovené lhůtě uplatněny.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníkem řízení je Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem zastoupené na základě plné moci společností TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér, IČ 63220385, Horská 64, 541 01 Trutnov

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem s.r.o, náměstí Denisovo č. p. 766, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská č. p, 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku č. p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Technické služby města Dvora Králové nad Labem, Seifertova 2936, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

p.p.č. 4014/1, 4010/2, 685, 684/1, 3894, 648/3, 3894, 3895, 684/2, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 682/11, 682/10, 682/9, 682/8, 682/14, 682/15, 682/7, 682/3, 682/20, 682/19, 682/21, 649/16, 684/10, 684/11, 3607/3, 3607/6, 3607/7, 3607/1, 692/8, 693/10, 693/34, 693/7, 693/40, 693/24, 693/30 a na st.p.č. 1955, 2009, 1384, 2009, 1937, 2195, 2192, 2212, 3649, 2037, 2150, 2033, 2073, 2034/2, 2034/1, 2141, 2333, 2035, 5484, 2036, 4718, 1794, 2194, 2193, 2643, 3039, 4159, 4569, 1249, 3646, 4774, 2039, 4479, 4565, 4567, 4568/1, 4568/3 vše ve Dvoře Králové nad Labem.

V řízení byla doložena následující stanoviska, rozhodnutí dotčených orgánů:

- zvláštní užívání Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, oddělení dopravy a silničního hospodářství č.j.: MUDK-ODS/56693-2022/kap 18553-2022 ze dne 13.06.2022,
- koordinované stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí č.j.: MUDK-OŽP/117598-2021/kl 39731-2021 ze dne 07.01.2022,
- stanovisko Policie ČR, dopravního inspektorátu č.j.: KRPH-108009/Čj-2021-051006-VJ ze dne 10.01.2022,
- závazné stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí, pod č.j.: MUDK-OŽP/3492-2022/hah 2117-2022 ze dne 20.04.2022,
- stanovisko společnosti ČEZ a.s. značka 0101652911 ze dne 17.12.2021,
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., č.j.: 5002583744 ze dne 11.04.2022,
- vyjádření společnosti CETIN, č.j. 888971/21 ze dne 17.12.2021,
- vyjádření Městských vodovodů a kanalizací, č. vyjádření 001/2022 ze dne 03.01.2022,
- smlouva uzavřená mezi žadatelem a Správou silnic Královéhradeckého kraje a.s. ze dne 14.01.2022, č. smlouvy 9/60/22/0004/Va/K,
- vyjádření Technických služeb města Dvora Králové nad Labem, č. vyjádření 016/2022 ze dne 02.02.2022.

V provedeném společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona.

Podle ustanovení § 94o stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

(2) Stavební úřad dále ověřil zejména, zda

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

(3) Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Odbor dopravní a správní, oddělení dopravy a silničního hospodářství v průběhu řízení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona a rozhodl o vydání společného povolení pro výše uvedený stavební záměr.

Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje – odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího odboru dopravního a správního.



Bc. Kateřina Butová
odborná referentka oddělení dopravy
a silničního hospodářství



Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Obdrží:

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem zastoupené na základě plné moci společností TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér, IČ 63220385, Horská 64, 541 01 Trutnov

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem s.r.o, náměstí Denisovo č. p. 766, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

GasNet Služby, s.r.o, Plynářská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku č. p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Technické služby města Dvora Králové nad Labem, Seifertova 2936, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

dotčené orgány:

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ekonomiky a majetku města, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Policie ČR – dopravní inspektorát Trutnov, Horská č. p. 78, 541 11 Trutnov (KRPH-108009/Čj-2021-051006-VJ)

Veřejná vyhláška – vyvěšení pro: Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

p.p.č. 4014/1, 4010/2, 685, 684/1, 3894, 648/3, 3894, 3895, 684/2, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 682/11, 682/10, 682/9, 682/8, 682/14, 682/15, 682/7, 682/3, 682/20, 682/19, 682/21, 649/16, 684/10, 684/11, 3607/3, 3607/6, 3607/7, 3607/1, 692/8, 693/10, 693/34, 693/7, 693/40, 693/24, 693/30 a na st.p.č. 1955, 2009, 1384, 2009, 1937, 2195, 2192, 2212, 3649, 2037, 2150, 2033, 2073, 2034/2, 2034/1, 2141, 2333, 2035, 5484, 2036, 4718, 1794, 2194, 2193, 2643, 3039, 4159, 4569, 1249, 3646, 4774, 2039, 4479, 4565, 4567, 4568/1, 4568/3 vše ve Dvoře Králové nad Labem.

Ostatní: (k vyvěšení na úřední desku)

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

