

## Předmět smlouvy

- A. Předprojektová příprava a průzkumy,
- B. Koncept dokumentace pro územní rozhodnutí,
- C. Architektonické a urbanistické řešení záměrů,
- D. Inženýrská činnost v průběhu zpracování projektu, projednání konceptu dokumentace,
- E. Dopracování dokumentace pro územní rozhodnutí,
- F. Podání žádosti/žádostí k rozhodnutí o umístění stavby,
- G. Zajištění územního rozhodnutí.

## Specifikace činnosti

### A. Předprojektová příprava a průzkumy

Předprojektová příprava a její jednotlivé části se týkají rozsahu definovaných opatření ve *Studii proveditelnosti protipovodňových opatření (PPO)/revitalizace Labe a navazujícího území v intravilánu města Dvůr Králové nad Labem*, Sweco Hydroprojekt, a.s. 2022 a dále opatření, která budou vybrána ze *Studie odtokových poměrů v povodí vodního toku Netřeba, včetně návrhu opatření*.

- A.1 Tachymetrické zaměření lokality
  - Bude směřováno na koryto vodního toku a jeho nejbližší okolí v minimálním rozsahu opatření navrhovaných studií proveditelnosti, včetně zaměření dřevin v tomto polygonu pro jejich budoucí inventarizaci. Zaměření bude využito jednak pro samotný návrh opatření, dále také pro ověřující hydrotechnické posouzení stávajícího a návrhového stavu.
- A.2 Hydrotechnické posouzení
  - Pro účely studie proveditelnosti bylo provedeno podrobné hydrotechnické posouzení navrhovaných variant protipovodňové ochrany, které vychází z podkladů poskytnutých správcem vodního toku státním podnikem Povodí Labe. Vstupní podklady lze označit za velmi podrobné, mj. také s ohledem na významnost řešeného vodního toku a jejich aktuálnost. Se správci vodních toku je potřeba dořešit souběh povodní na Labi a Hartském potoce (N-letosti jednotlivých povodňových stavů) a také na Netřebě s ohledem na nezbytné čerpání vnitřních vod z chráněného území přítékajících z povodí Netřeby. Pro snížení čerpaných vnitřních vod je třeba, aby vznikl nový retenční prostor nebo optimalizace stávajících retenčních prostorů v povodí Netřeby. Opatření v povodí Netřeby budou definována v „*Studie odtokových poměrů v povodí vodního toku Netřeba, včetně návrhu opatření*“.
  - Součástí bude prověření aktuálnosti hydrologických dat, případně zajištění dat aktuálních.
- A.3 Biologické posouzení
  - Bude zpracováno biologické hodnocení ve smyslu § 67 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Hodnocení bude zpracováno na základě průzkumů dotčeného území (s nezbytným přesahem) ve vegetačním období doplněných informacemi z dostupných zdrojů a s využitím specializovaných oborů dle specifikace zpracovatele průzkumu (např. botanik, entomolog, hydrobiolog, ichtyolog, atd.). Součástí hodnocení bude doporučení na realizaci opatření k vyloučení nebo zmírnění negativního vlivu na obecné nebo zvláště chráněné části přírody, případně zmírňující opatření.

- Předpokládá se nutnost průzkumů ve vegetačním období, tzv. jarní a letní aspekt, s čímž je nutné počítat v harmonogramu projektových a průzkumných prací.
- A.4 Dendrologický průzkum
  - Dendrologický průzkum včetně inventarizace dřevin, který bude sloužit pro budoucí žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb.
  - Součástí průzkumu bude doporučení pro předpokládanou náhradní výsadbu dle specifikace dotčeného orgánu ochrany přírody a doprovodnou výsadbu v rámci stavby protipovodňových opatření.
- A.5 Geologický, pedologický a hydrogeologický průzkum – předběžný
  - Bude proveden předběžný inženýrsko-geologický průzkum lokality dle charakteru navrhovaných opatření. Průzkum bude proveden v rozsahu dle specifikace zpracovatele projektové dokumentace v podrobnosti dokumentace pro územní řízení se zaměřením zejména na zjištění základových poměrů nově navrhovaných konstrukcí. Předpokládá se doplňující podrobný průzkum v rámci zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení.
  - Zajištění podkladů z Geofondu o geologickém profilu lokality a rešerše stávajících geologických vrtů.
  - Výpočet filtrační stability – na základě dostatečně provedeného IG průzkumu výpočet a posouzení podzemního proudění vody v podloží navrhovaných konstrukcí, případně v podloží a v tělese stávajících konstrukcí (matematický model podzemního proudění ve 2D).
  - Pro účely odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu), v malém rozsahu mimo intravilán města, se předpokládá nutnost provedení pedologického průzkumu.
  - Rozsah geologických, hydrogeologických a pedologických průzkumů bude konzultován s Povodím Labe, státní podnik.
- A.6 Stavebně-technický průzkum – předběžný
  - Předběžný stavebně-technický průzkum se týká především stávajících objektů, které mají být zachovány nebo upraveny v návaznosti na nově navrhovaná opatření (zejména nábrežní zdi a způsob jejich založení). Na základě provedeného průzkumu bude možné určit potřebný rozsah zásahů do stávajících konstrukcí. Rozsah stavebně-technického průzkumu bude konzultován s Povodím Labe, státní podnik.
- A.7 Studie odtokových poměrů v povodí vodního toku Netřeba, včetně návrhu opatření.
  - S ohledem na pravděpodobný souběh povodňových průtoků na Labi a Netřebě je vhodné řešit možnosti retence již v ploše povodí Netřeby, a ne až před jejím zaústěním do Labe. Pro tyto účely bude zpracována studie odtokových poměrů celého zájmového povodí s prioritním zaměřením na vytipování právě retenčních možností, které v maximální možné míře budou eliminovat nároky na případné čerpání zahrázových vod (za PPO podél Labe) z vodního toku Netřeba do Labe.
  - Součástí studie bude srážkoodtokový model stávajícího a návrhové stavu, který prokáže efekt navržených opatření a vliv na případné čerpané množství z Netřeby do Labe při stoleté povodni na Netřebě.
  - Výstupem studie bude projednaný systém retenčních opatření, který bude podkladem pro část B Koncept dokumentace pro územní rozhodnutí.

## B. Koncept dokumentace pro územní rozhodnutí:

- Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude vypracována v souladu s obecně platnými právními předpisy, zejména stavebním a vodním zákonem, ustanovením § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění

stavby bude dle přílohy č. 1 (případně č. 2) vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu příloh vztahujících se k projektové dokumentaci stavby dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA platného pro daný rok.

- Předpokládané základní členění dokumentace/dokumentací je následující:
  - Protipovodňová ochrana
  - Lokality zpřístupnění koryta Labe (lokality 1-4 dle studie)
  - Biotop na pravém břehu nad Pušovým splavem (lokality 5 dle studie)
  - Opatření v povodí toku Netřeba

#### C. Architektonické a urbanistické řešení záměrů:

- Ve spolupráci s městským architektem bude zpracováno celkové architektonické a urbanistické řešení stavby s ohledem na její významný zásah do stávajícího rázu města a s ohledem na koordinaci záměru s případnými dalšími záměry v navazujících částech území. Řešení bude zaměřeno jednak na koncepční pojednání celého záměru.
- Součástí dokumentace musí být průběžně zpracovávané architektonické vizualizace a pohledy na upravované pohledově exponované lokality.

#### D. Inženýrská činnost v průběhu zpracování projektu, projednání konceptu dokumentace:

- Projednání s dotčenými orgány státní správy a dalšími subjekty
  - Již ve fázi konceptu zpracované dokumentace je vhodné vstoupit do jednání s dotčenými orgány státní správy a dalšími subjekty (rybářský svaz, AOPK ČR, místní sdružení a organizace atd.). Projednání záměru bude provedeno v rozsahu nezbytném pro budoucí územní řízení.
  - Konkrétně je vhodné upozornit zejména na správce vodních toků (Povodí Labe, státní podnik a Lesy České republiky, s.p. v případě opatření na vodním toku Netřeba) a příslušné orgány ochrany přírody a krajiny. S těmito orgány je doporučeno vést jednání opakovaně a již od úvodních fází zpracování projektu.
- Projednání s provozovateli dopravní a technické infrastruktury
  - Již v rámci dokumentace k územnímu řízení musí být vypořádáno dotčení inženýrských sítí, do jejichž ochranných pásem bude návrhem opatření zasazeno. Přeložky inženýrských sítí a opatření při zásahu do ochranných pásem vedení musí být provedeny v souladu s podmínkami jednotlivých správců a provozovatelů technické infrastruktury.
  - Navrhovaná opatření zasahují do okolních staveb dopravní infrastruktury, kterými jsou mostní objekty, lávky a zejména přilehlé komunikace. Dále navrhovaná opatření zasahují do vodohospodářských staveb – vodních děl, kterými je upravený tok Labe, Hartský potok a Netřeba – nábřežní zdi, koryto, opevnění, stupně a další objekty. Tyto zásahy budou s příslušnými provozovateli také projednány.
- Projednání s vlastníky dotčených pozemků
  - Na základě záboru pozemků vycházejícího ze zpracované dokumentace k územnímu řízení budou osloveni vlastníci těchto dotčených pozemků s žádostí o majetkové vypořádání. Předmětem prací bude zpracování záborového elaborátu pro vybraný návrh technického řešení.
  - Samotné majetkové vypořádání je v kompetenci zadavatele dokumentace včetně zajištění smluvního vztahu.
- Představení záměru široké veřejnosti
  - V průběhu zpracování dokumentace bude představen celkový návrh opatření široké veřejnosti formou veřejné prezentace a následné diskuze. V této fázi budou

zřízeny informační webové stránky projektu protipovodňové ochrany města případně jiný způsob veřejně volně dostupného informování.

- Zajištění návrhu na zařazení vodního díla do příslušné kategorie u oprávněné firmy VD –TBD a.s.

#### E. Dopracování dokumentace pro územní rozhodnutí:

- Dokumentace bude dopracována se všemi náležitostmi dokumentace pro územní rozhodnutí v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- Předpokládané základní členění dokumentace/dokumentací může být upřesněno na základě projednání záměru a pro účely následného podání žádosti k rozhodnutí o umístění stavby.
- Dopracovaná dokumentace bude zahrnovat zapracované připomínky z jednotlivých projednání a požadavků vzešlých z části D Inženýrská činnost v průběhu zpracování projektu, projednání konceptu dokumentace.

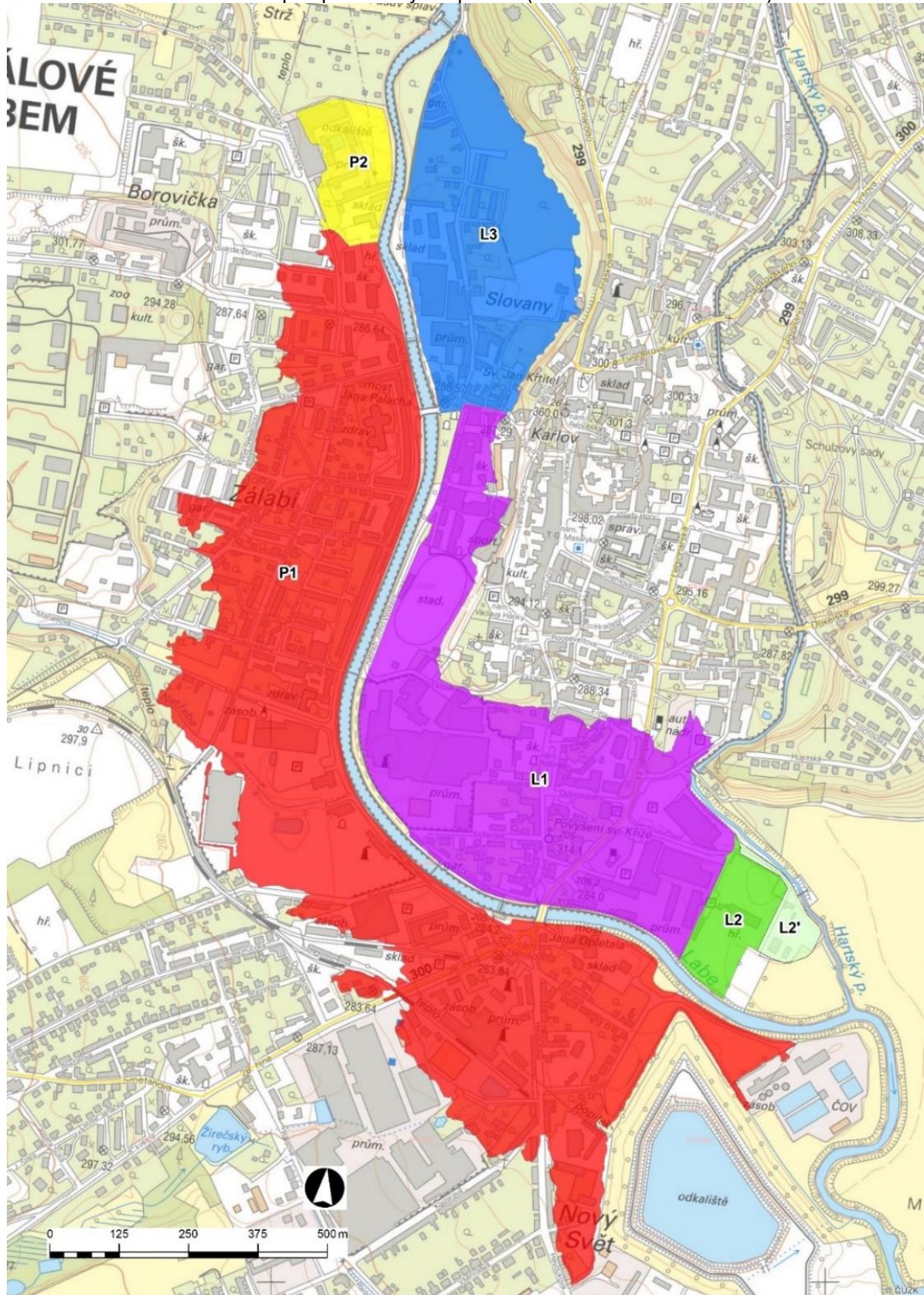
#### F. Podání žádosti/žádostí k rozhodnutí o umístění stavby:

- Podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby
  - Na základě čistopisu dokumentace bude doplněna inženýrská činnost zajišťující nezbytná vyjádření a stanoviska pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, která nebylo možné zajistit v průběhu zpracování dokumentace. Posledním krokem bude příprava a podání žádosti/žádostí o vydání rozhodnutí o umístění stavby dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (včetně správních poplatků).
  - Vypořádání správních poplatků bude v kompetenci zadavatele studie.

#### G. Zajištění územního rozhodnutí:

- Inženýrské a projektové práce související s vypořádání připomínek v rámci procesu získání územního rozhodnutí související s dokumentací pro územní rozhodnutí v rozsahu výše uvedených bodů.
- Účast na jednání spojených s procesem pro získání územního rozhodnutí

Příloha č. 1 Přehledná situace protipovodňových opatření (rozsah chráněného území):



Příloha č. 2 Přehledná situace lokalit 1 – 5 dle Studie proveditelnosti:

